

ÅRSREDOVISNING

för

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB

Org.nr. 559161-5504

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ilija Batljan Invest Kristianstad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-30, Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025- 06-30



Ilija Batljan

ÅRSREDOVISNING

för

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB

Org.nr. 559161-5504

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



Ilija Batljan Invest Kristianstad AB

Org.nr. 559161-5504

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB, org nr. 559161-5504, med säte i Stockholm, har som syfte med verksamheten att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och eller aktier, samt bedriva därmed föenlig verksamhet.

Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har två dotterbolag, IB Logistik Nybro AB, org. nr 559147-4464 och Rustebud 1:161 Fastighets AB, org. nr 559199-4545 avyttrats till extern part. Realisationsvinsten 33 milj. redovisas på resultaträkningen.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	30 394	101 162	-27 738	17 632
Soliditet (%)	69,09	38,7	11,5	23,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	39 857 140	104 437 497	144 344 637
Balanseras i ny räkning		104 437 497	-104 437 497	0
Erhållna aktieägartillskott		0		0
Årets resultat			30 394 445	30 394 445
Belopp vid årets utgång	50 000	144 294 637	30 394 445	174 739 082

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	144 294 637
Årets resultat	30 394 445
	<u>174 689 082</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>174 689 082</u>
	174 689 082

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 135	-408 930
Summa rörelsekostnader		-85 135	-408 930
Rörelseresultat		-85 135	-408 930
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		33 360 579	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	42 928 361
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 788 989	89 495 591
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	303	7 585 229
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-5 670 292	-38 438 225
Summa finansiella poster		30 479 579	101 570 956
Resultat efter finansiella poster		30 394 444	101 162 026
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	3 585 471
Lämnade koncernbidrag		0	-310 000
Summa bokslutsdispositioner		0	3 275 471
Resultat före skatt		30 394 445	104 437 497
Årets resultat		30 394 445	104 437 497

2025072209606

13

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Andelar i koncernföretag	4	0	13 273 692
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	165 335 394	165 335 394
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	1 839 891
Andra långfristiga fordringar	7	17 447 097	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		182 782 491	180 448 977

Summa anläggningstillgångar

182 782 491 180 448 977

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		66 382 388	149 575 362
Övriga fordringar		78 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 328 213	43 030 091
Summa kortfristiga fordringar		69 788 601	192 605 453

Kassa och bank

Kassa och bank		307 798	8 596
Summa kassa och bank		307 798	8 596

Summa omsättningstillgångar

70 096 399 192 614 049

SUMMA TILLGÅNGAR

252 878 890 373 063 026

73

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

2024-12-31

2023-12-31

Not

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

144 294 637

39 857 140

30 394 445

104 437 497

174 689 082

144 294 637

Summa eget kapital

174 739 082

144 344 637

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

69 041 423

111 793 977

69 041 423

111 793 977

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

7 000 000

114 965 662

0

8 750

113 385

0

1 950 000

1 950 000

35 000

0

9 098 385

116 924 412

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

252 878 890

373 063 026

2025072209608

Handwritten mark

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB

Org.nr. 559161-5504

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag tillämpas för första gången, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

2024 2023

304 7 585 229

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

2024 2023

-5 629 307 -5 161 119

Not 4 Andelar i koncernföretag

Ingående anskaffningsvärden
Lämnade aktieägartillskott
Försäljningar
Utgående anskaffningsvärden

2024-12-31 2023-12-31

13 273 692 11 923 692

0 1 350 000

-13 273 692 0

0 13 273 692

Redovisat värde 0 13 273 692

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ingående anskaffningsvärden
Inköp
Utgående anskaffningsvärden

2024-12-31 2023-12-31

165 335 394 165 335 394

0 165 335 394

165 335 394 165 335 394

Redovisat värde 165 335 394 165 335 394

13

Ilija Batljan Invest Kristianstad AB

Org.nr. 559161-5504

NOTER

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	22 620 891	209 436 891
	Försäljningar	0	-186 816 000
	Utgående anskaffningsvärden	22 620 891	22 620 891
	Ingående nedskrivningar	-20 781 000	
	Årets nedskrivningar	-1 839 891	-20 781 000
	Utgående nedskrivningar	-22 620 891	-20 781 000
	Redovisat värde	0	1 839 891

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Tillkommande fordringar	17 447 097	0
	Utgående anskaffningsvärden	17 447 097	0
	Redovisat värde	17 447 097	0

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	13 273 692
	Belånade fordringar	0	102 850 000
	Summa ställda säkerheter	0	116 123 692

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 30/06/2025

Ilija Batljan

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2025.

Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ilija Batljan Invest Kristianstad AB
Org.nr 559161-5504

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ilija Batljan Invest Kristianstad AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ilija Batljan Invest Kristianstad ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ilija Batljan Invest Kristianstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ilija Batljan Invest Kristianstad AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ilija Batljan Invest Kristianstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 30 juni 2025



 Ingemar Rindstig
 Auktoriserad revisor

Fotokopians
 med original

