

Årsredovisning
för
Inzaghi Expediten AB
559233-9815

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Johansson, Styrelseledamot
2023-07-06

Styrelsen för Inzaghi Expediten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Eskilstuna Expediten 1.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	806	763	457
Resultat efter finansiella poster	2	138	165
Soliditet (%)	3,7	3,8	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	203 109	109 364	362 473
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		109 364	-109 364	0
Årets resultat			1 515	1 515
Belopp vid årets utgång	50 000	312 473	1 515	363 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	312 472
årets vinst	1 516
	313 988
disponeras så att i ny räkning överföres	313 988
	313 988

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		806 403	763 248
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		806 403	763 248
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-36 525	-29 564
Övriga externa kostnader		-429 831	-340 217
Personalkostnader	2	-2 390	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-154 644	-154 644
Summa rörelsekostnader		-623 390	-524 425
Rörelseresultat		183 013	238 823
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 830	433
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195 327	-101 627
Summa finansiella poster		-181 497	-101 194
Resultat efter finansiella poster		1 516	137 629
Resultat före skatt		1 516	137 629
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-28 265
Årets resultat		1 516	109 364

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 360 376	6 482 608
Inventarier, verktyg och installationer	4	79 021	111 433
Summa materiella anläggningstillgångar		6 439 397	6 594 041
Summa anläggningstillgångar		6 439 397	6 594 041
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 676 974	2 666 724
Övriga fordringar		21 726	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 640	18 272
Summa kortfristiga fordringar		2 721 340	2 684 996
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		631 639	178 888
Summa kassa och bank		631 639	178 888
Summa omsättningstillgångar		3 352 979	2 863 884
SUMMA TILLGÅNGAR		9 792 376	9 457 925

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

312 472

203 108

Årets resultat

1 516

109 364

Summa fritt eget kapital

313 988

312 472

Summa eget kapital

363 988

362 472

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 099 998

5 805 000

Övriga skulder

450 000

429 000

Summa långfristiga skulder

6 549 998

6 234 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 399

32 311

Skatteskulder

28 265

49 862

Övriga skulder

2 712 357

2 710 246

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

102 369

69 034

Summa kortfristiga skulder

2 878 390

2 861 453

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 792 376

9 457 925

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 674 000	6 674 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 674 000	6 674 000
Ingående avskrivningar	-191 392	-69 160
Årets avskrivningar	-122 232	-122 232
Utgående ackumulerade avskrivningar	-313 624	-191 392
Utgående redovisat värde	6 360 376	6 482 608

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	162 050	162 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	162 050	162 050
Ingående avskrivningar	-50 617	-18 205
Årets avskrivningar	-32 412	-32 412
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 029	-50 617
Utgående redovisat värde	79 021	111 433

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2023-07-06

Patrik Johansson
Patrik Johansson
Ordförande

Peter Granberg
Peter Granberg