

Årsredovisning

Two Towns Holding AB

559101-5879

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Svante Horn Af Åminne , Verkställande direktör
2024-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett investmentbolag som huvudsakligen placerar inom fastigheter och icke-noterade bolag samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	600	30		386
Resultat efter finansiella poster	-50	-83	-1 276	3 339
Soliditet %	94	75	63	73

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga av inga realiserade investeringsförsäljningar under året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 538 749	-82 546	1 506 203
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-82 546	82 546	0
- Årets resultat			-49 774	-49 774
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 456 203	-49 774	1 456 429

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 456 203
Årets resultat	-49 774
<i>Summa</i>	1 406 429

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 406 429
<i>Summa</i>	1 406 429

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	600 000	29 970
Övriga rörelseintäkter	1 927	624
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	601 927	30 594
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-37 373	-83 623
Personalkostnader	-614 278	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1	-25 787
Övriga rörelsekostnader	0	-3 591
Summa rörelsekostnader	-651 652	-113 001
Rörelseresultat	-49 725	-82 407
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-49	-139
Summa finansiella poster	-49	-139
Resultat efter finansiella poster	-49 774	-82 546
Resultat före skatt	-49 774	-82 546
Årets resultat	-49 774	-82 546

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 329 611	1 329 611
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 329 610	1 329 611
Summa anläggningstillgångar		1 329 610	1 329 611
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25	1
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		25	1
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		219 207	686 424
<i>Summa kassa och bank</i>		219 207	686 424
Summa omsättningstillgångar		219 232	686 425
SUMMA TILLGÅNGAR		1 548 842	2 016 036

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 456 203	1 538 749
Årets resultat	-49 774	-82 546
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 406 429	1 456 203
Summa eget kapital	1 456 429	1 506 203
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 784	0
Övriga skulder	80 629	499 833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	92 413	509 833
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 548 842	2 016 036

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	140 645	140 645
	Utgående anskaffningsvärden	140 645	140 645
	Ingående avskrivningar	-140 645	-114 859
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-	-25 786
	Utgående avskrivningar	-140 645	-140 645
	Redovisat värde	0	0

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 329 611	1 329 611
	Utgående anskaffningsvärden	1 329 611	1 329 611
	Redovisat värde	1 329 611	1 329 611

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Svante Horn Af Åminne

Svante Horn Af Åminne

Verkställande direktör

2024-06-28