

Årsredovisning

för

Himla Fastigheter AB

559237-6163

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bendik Cavallin, Styrelseledamot
2025-04-25

Styrelsen för Himla Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling, fastighetstransaktioner samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	515	399	-5
Soliditet (%)	96,8	85,6	81,8	12,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 270	514 617	545 887
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		514 617	-514 617	0
Årets resultat			867	867
Belopp vid årets utgång	25 000	220 887	867	246 754

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 33 200 kr (33 200 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	220 887
årets vinst	867
	221 754
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	150 000
i ny räkning överföres	71 754
	221 754

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-1 250

Summa rörelsekostnader

-1 250

-1 250

Rörelseresultat

-1 250

-1 250

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-3 834

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

512 256

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 117

7 445

Summa finansiella poster

2 117

515 867

Resultat efter finansiella poster

867

514 617

Resultat före skatt

867

514 617

Årets resultat

867

514 617

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

250 000

150 000

Summa kortfristiga placeringar

250 000

150 000

Kassa och bank

Kassa och bank

4 954

487 687

Summa kassa och bank

4 954

487 687

Summa omsättningstillgångar

254 954

637 687

SUMMA TILLGÅNGAR

254 954

637 687

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		220 887	6 270
Årets resultat		867	514 617
Summa fritt eget kapital		221 754	520 887
Summa eget kapital		246 754	545 887
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		8 200	91 800
Summa kortfristiga skulder		8 200	91 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		254 954	637 687

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående uppskrivningar	-100 000	
Försäljningar		-100 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående redovisat värde	0	0

Himla Fastigheter AB
Org.nr 559237-6163

7 (7)

Nacka 2025-04-24

Bendik Cavallin
Bendik Cavallin
Styrelseledamot