

2023062714865

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Borgholms Badhus , 556581-5205 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borgholm 2023-06-13


Anders Jonsson
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Aktiebolaget Borgholms Badhus
556581-5205

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Borgholms Badhus, 556581-5205, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver badhusverksamhet med inomhuspool och motionsanläggning i Borgholm.

Företagets säte är Borgholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 954 622	3 846 575	3 835 957	4 316 242
Resultat efter finansiella poster	85 039	75 531	62 136	152 848
Soliditet, %	26	24	23	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	2 000 000	1 000	-808
Årets resultat			39
Vid årets slut	2 000 000	1 000	-769

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor - 769 kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-808
årets resultat	39
Totalt	-769
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-769
Summa	-769

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 954 622	3 846 575
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 954 622	3 846 575
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 735 449	-2 582 267
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 119 438	-1 169 930
Summa rörelsekostnader		-3 854 887	-3 752 197
Rörelseresultat		99 735	94 378
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	82 564	70 090
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 260	-88 937
Summa finansiella poster		-14 696	-18 847
Resultat efter finansiella poster		85 039	75 531
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-85 000	-75 500
Summa bokslutsdispositioner		-85 000	-75 500
Resultat före skatt		39	31
Skatter			
Årets resultat		39	31

2023062714858

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 262 092	1 682 790
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 657 827	2 184 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	125 854	298 421
Summa materiella anläggningstillgångar		3 045 773	4 165 211
Summa anläggningstillgångar		3 045 773	4 165 211
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 739 576	-
Fordringar hos koncernföretag		1 828 198	3 530 458
Övriga fordringar		14 047	620 392
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		123 980	105 374
Summa kortfristiga fordringar		4 705 801	4 256 224
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 492	24 980
Summa kassa och bank		39 492	24 980
Summa omsättningstillgångar		4 745 293	4 281 204
SUMMA TILLGÅNGAR		7 791 066	8 446 415

2023062714859

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		2 001 000	2 001 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-808	-839
Årets resultat		39	31
Summa fritt eget kapital		-769	-808
Summa eget kapital		2 000 231	2 000 192
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 200 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		2 200 000	3 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		800 000	800 000
Leverantörsskulder		15 000	138 576
Övriga skulder		548 715	495 127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 227 120	2 012 520
Summa kortfristiga skulder		3 590 835	3 446 223
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 791 066	8 446 415

2023062714860

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	82 549	70 090
Ränteintäkter, övriga	15	
Summa	82 564	70 090

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 548 234	10 548 234
	<u>10 548 234</u>	<u>10 548 234</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 865 444	-8 444 965
-Årets avskrivning enligt plan	-420 698	-420 479
	<u>-9 286 142</u>	<u>-8 865 444</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 262 092	1 682 790

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 121 114	12 121 114
Vid årets slut	<u>12 121 114</u>	<u>12 121 114</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 937 114	-9 403 945
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-526 173	-533 169
Vid årets slut	<u>-10 463 287</u>	<u>-9 937 114</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 657 827	2 184 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 338 626	2 310 182
-Nyanskaffningar		28 444
Vid årets slut	<u>2 338 626</u>	<u>2 338 626</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 040 205	-1 823 923
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-172 567	-216 282
Vid årets slut	<u>-2 212 772</u>	<u>-2 040 205</u>
Redovisat värde vid årets slut	125 854	298 421

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	2 200 000	3 000 000
	<u>2 200 000</u>	<u>3 000 000</u>

2023062714862

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-12-31 2021-12-31

Ställda säkerheter

Övriga skulder till kreditinstitut

Företagsinteckningar

18 000 000 18 000 000

Övriga ställda säkerheter

Pantförskrivet hyresavtal samt arrendeavtal med Borgholms Kommun

3 000 000 3 800 000

21 000 000 21 800 000

Summa ställda säkerheter

21 000 000 21 800 000

Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Aktiebolaget Kapelludden, org. nr 556350-8265, Säte Borgholm.

2025062714863

Underskrifter

Borgholm

Hans Gerremo
Styrelseordförande

Agneta Ahlberg
Verkställande direktör

Mark Baljeu
Styrelseledamot

Pär-Ola Alfredsson
Styrelseledamot

Kjell Gehammar
Styrelseledamot

Anders Jonsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den

Håkan Sporrong
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023062714864

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Hans Gerremo
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-07 09:33:54 GMT+02:00
Transaktions-ID: cacb44aa2f1b4c3ead984878403d4fae

Underskrift 2

Namn: Anders Jonsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-07 11:20:10 GMT+02:00
Transaktions-ID: 7828c83df75148ce88ae37699ba1bf50

Underskrift 3

Namn: Ola Alfredsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-07 21:48:18 GMT+02:00
Transaktions-ID: ebd355e5bba042b6b3135503c8ff9c2c

Underskrift 4

Namn: Mark Baljeu
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-12 11:57:38 GMT+02:00
Transaktions-ID: ab0c7469350b441a91cf5540f5fcbc4e

Underskrift 5

Namn: Agneta Ahlberg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-12 19:24:35 GMT+02:00
Transaktions-ID: c4e5d5b16b8f4b069403a833cbd1d1c2

Underskrift 6

Namn: Kjell Gehammar
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-13 10:07:37 GMT+02:00
Transaktions-ID: 71cf90c322544f37894d2a52c07a2618

Underskrift 7

Namn: Håkan Sporrang
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-13 14:21:54 GMT+02:00
Transaktions-ID: caf6fb7c604345088011e43ad380cba7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Borgholms Badhus
Org.nr. 556581-5205

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Borgholms Badhus för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Borgholms Badhuss finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Borgholms Badhus enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Borgholms Badhus för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Borgholms Badhus enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den

Håkan Sporrong

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Håkan Sporrang
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-13 14:26:53 GMT+02:00
Transaktions-ID: f4ee79f9284f48e9ada0639f2e948715

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

