

Årsredovisning för
Visby Artilleriet 1:38 AB

556973-3875

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Gate
Styrelseledamot

2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visby Artilleriet 1:38 AB, 556973-3875, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i dotterbolag och andelar i bostadsrättsförening samt utför managementtjänster till dotterbolagen. Därutöver bedriver bolaget uthyrning i de ägda bostadsrättslägenheterna till hotellverksamhet samt förmedling av lägenheter på fastigheten Visby Kolgården 13.

Bolaget har under året avyttrat andelarna till en bostadsrätt.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	672 621	582 972	481 999	755 971
Resultat efter finansiella poster	800 184	240 983	-4 627 362	22 288 700
Soliditet %	13,2	7,1	5,4	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	426 584	150 224
Balanseras i ny räkning		150 224	-150 224
Årets resultat			476 251
Belopp vid årets utgång	50 000	576 808	476 251

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	576 808
Årets resultat	476 251
Summa	1 053 059
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 053 059
Summa	1 053 059

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		672 621	582 972
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		672 621	582 972
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-242 386	-211 861
Summa rörelsekostnader		-242 386	-211 861
Rörelseresultat		430 235	371 111
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-75	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		532 849	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-162 898	-130 128
Summa finansiella poster		369 949	-130 128
Resultat efter finansiella poster		800 184	240 983
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	-50 000
Resultat före skatt		600 184	190 983
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 933	-40 759
Årets resultat		476 251	150 224

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	75 000	30 075
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	7 225 000	8 670 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 300 000	8 700 075
Summa anläggningstillgångar		7 300 000	8 700 075
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		688 994	728 715
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 525 000	1 620 000
Övriga fordringar	4	4	57 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 428	0
Summa kortfristiga fordringar		2 335 426	2 406 141
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 139 687	44 260
Summa kassa och bank		1 139 687	44 260
Summa omsättningstillgångar		3 475 113	2 450 401
SUMMA TILLGÅNGAR		10 775 113	11 150 476

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		576 808	426 584
Årets resultat		476 251	150 224
Summa fritt eget kapital		1 053 059	576 808
Summa eget kapital		1 103 059	626 808
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		405 000	205 000
Summa obeskattade reserver		405 000	205 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	6 250 000	7 500 000
Summa långfristiga skulder		6 250 000	7 500 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 870 638	2 791 194
Skatteskulder		146 416	6 674
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	20 800
Summa kortfristiga skulder		3 017 054	2 818 668
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 775 113	11 150 476

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 075	30 075
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	44 925	
Utgående anskaffningsvärden	75 000	30 075
Redovisat värde	75 000	30 075

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 670 000	8 670 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-1 445 000	
Utgående anskaffningsvärden	7 225 000	8 670 000
Redovisat värde	7 225 000	8 670 000

Kommentar till not

Posten avser andelar i bostadsrättsföreningen BRF K-gården 13 i Visby. Vid årets utgång äger bolaget 5 andelar (6 andelar fg. år).

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 225 000	7 500 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	8 670 000	8 670 000
Summa ställda säkerheter	8 670 000	8 670 000

Kommentar till not

Avser andelar i bostadsrättsförening.

Underskrifter

Visby

Johan Gate 2023-06-22
Johan Gate Datum
Styrelseledamot

Peter Nilsson 2023-06-22
Peter Nilsson Datum
Styrelseledamot