

# Årsredovisning

---

*Tornbron AB*

*559361-3523*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Stephanie Westin  
2024-02-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom och värdepapper, direkt eller genom intressebolag. Företaget bedriver även konsultverksamhet inom fastighetsförmedling samt trädgård och växtodling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	2 147	71
Resultat efter finansiella poster	2 123	65
Soliditet %	78	67

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av ökat antal kunduppdrag.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		51 726	76 726
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		51 726	-51 726	0
- Årets resultat			1 685 904	1 685 904
- Belopp vid årets utgång	25 000	51 726	1 685 904	1 762 630

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	51 726
Årets resultat	1 685 904
<i>Summa</i>	<i>1 737 630</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	410 548
Balanseras i ny räkning	1 327 082
<i>Summa</i>	<i>1 737 630</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-19 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 147 152	71 412
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 147 152</b>	<b>71 412</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-29 243	-6 268
Personalkostnader	1 -4 434	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-33 677</b>	<b>-6 268</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 113 475</b>	<b>65 144</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 804	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>9 804</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 123 279</b>	<b>65 144</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 123 279</b>	<b>65 144</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-437 375	-13 418
<b>Årets resultat</b>	<b>1 685 904</b>	<b>51 726</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	61 781	89 266
Övriga fordringar	93	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>61 874</i>	<i>89 266</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 195 110	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 195 110</i>	<i>25 000</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 256 984</b>	<b>114 266</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 256 984</b>	<b>114 266</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	51 726	0
Årets resultat	1 685 904	51 726
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 737 630	51 726
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 762 630</b>	<b>76 726</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	3 083	0
Skatteskulder	450 793	13 418
Övriga skulder	35 478	19 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>494 354</b>	<b>37 540</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 256 984</b>	<b>114 266</b>

## NOTER

### Not 0 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Stephanie Westin*

Stephanie Westin

2024-02-08