

# Årsredovisning

för

Edsvikenhus AB

Org.nr. 559384-1496

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Ove Broström, Styrelseledamot

2024-07-23

Styrelsen och verkställande direktören för Edsvikenhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets ska rita, bygga och sälja hus. Bolaget ska även utföra ombyggnationer och renoveringar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	2 731 975	30
Resultat efter finansiella poster	200 630	-8 732
Balansomslutning	1 804 535	449 617
Soliditet (%)	34,38	9,18

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-8 732	41 268
Erhållna aktieägartillskott	0	420 000	0	420 000
Balanseras i ny räkning	0	-8 732	8 732	0
Årets resultat	0	0	159 206	159 206
Belopp vid årets utgång	50 000	411 268	159 206	620 474

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	411 268
Årets resultat	159 206
Summa	570 474

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	570 474
Summa	570 474

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-06-08 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 731 975	30
Övriga rörelseintäkter		2 565	4 172
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 734 540</b>	<b>4 202</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 277 805	0
Övriga externa kostnader		-219 621	-10 053
Personalkostnader		-7 423	0
Övriga rörelsekostnader		-28 907	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 533 756</b>	<b>-10 053</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>200 784</b>	<b>-5 851</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-2 086
Räntekostnader och liknande resultatposter		-154	-795
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-154</b>	<b>-2 881</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>200 630</b>	<b>-8 732</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>200 630</b>	<b>-8 732</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-41 424	0
<b>Årets resultat</b>		<b>159 206</b>	<b>-8 732</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Varor under tillverkning		374 395	371 563
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>374 395</b>	<b>371 563</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		260	0
Övriga fordringar		36 978	16 915
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		613 632	23 644
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>650 870</b>	<b>40 559</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		779 270	37 495
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>779 270</b>	<b>37 495</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 804 535</b>	<b>449 617</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 804 535</b>	<b>449 617</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		411 268	0
Årets resultat		159 206	-8 732
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>570 474</b>	<b>-8 732</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>620 474</b>	<b>41 268</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		436 633	28 349
Skulder till koncernföretag		0	380 000
Skatteskulder		41 424	0
Övriga skulder		469 336	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		236 668	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 184 061</b>	<b>408 349</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 804 535</b>	<b>449 617</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Jonas Martin Hilding Lindgren*

Jonas Martin Hilding Lindgren

2024-06-30

**Styrelseledamot, Verkställande direktör**

*Ove Broström*

Ove Broström

2024-06-30

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**

*Gunnar Bert-Ove Broström*

Gunnar Bert-Ove Broström

2024-06-30

**Styrelseledamot, Vice Verkställande Direktör, chairman\_protocol**