

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31


för

Södertälje Sländan 6 Holding AB
559059-8743

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 28 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 maj 2025


Hugo Olsson
Styrelseledamot

Södertälje Sländan 6 Holding AB
559059-8743

ÅRSREDOVISNING FÖR SÖDERTÄLJE SLÄNDAN 6 HOLDING AB

Styrelsen och verkställande direktören för Södertälje Sländan 6 Holding AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande och har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas bolaget ej bedriva någon verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	7	-15	-2	-26
Soliditet	99%	82%	71%	91%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Balanserat				Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	100	-	1 069	38	1 207
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			38	-38	0
Årets resultat				48	48
Utgående balans	100	0	1 107	48	1 255

Södertälje Sländan 6 Holding AB
559059-8743

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 106 573
Årets vinst	48 828
	<hr/>
	1 155 401
	<hr/> <hr/>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	1 155 401
	<hr/>
	1 155 401
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

2025061912589

Södertälje Sländan 6 Holding AB
559059-8743

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3	-34
Övriga externa kostnader		-38	-40
Summa rörelsekostnader		-41	-74
Rörelseresultat		-41	-74
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	48	59
Summa finansiella poster		48	59
Resultat efter finansiella poster		7	-15
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		41	-
Lämnade koncernbidrag		-	-208
Förändring av periodiseringsfonder		-	261
Summa bokslutsdispositioner		41	53
Resultat före skatt		48	38
ÅRETS RESULTAT		48	38

Södertälje Sländan 6 Holding AB
559059-8743

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 265	1 472
Summa kortfristiga fordringar		1 265	1 472
Summa omsättningstillgångar		1 265	1 472
SUMMA TILLGÅNGAR			
		1 265	1 472
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Summa bundet eget kapital		100	100
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 107	1 069
Årets resultat		48	38
Summa fritt eget kapital		1 155	1 107
Summa eget kapital		1 255	1 207
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		8	253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2	12
Summa kortfristiga skulder		10	265
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			
		1 265	1 472

Södertälje Sländan 6 Holding AB
559059-8743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

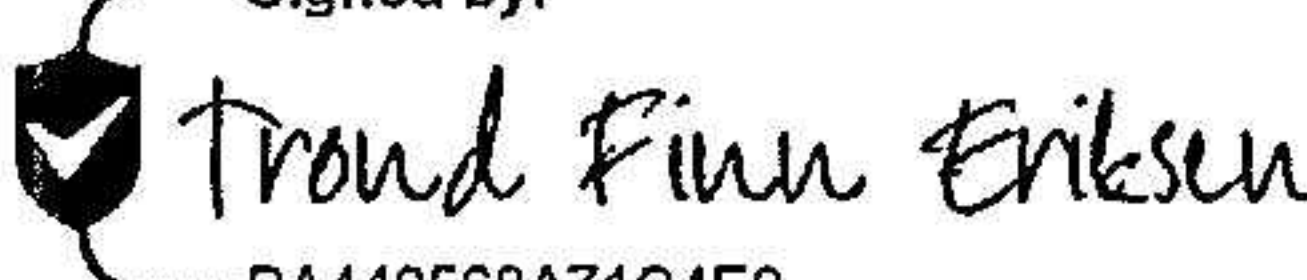
Bolaget är ett helägt dotterbolag till SPP Fastigheter Invest AB, org nr 556697-6055, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Storebrand Livsforsikring AS, org nr 958 995 369, med säte i Lysaker, Norge. Det norska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå på bolagets hemsida www.storebrand.no.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

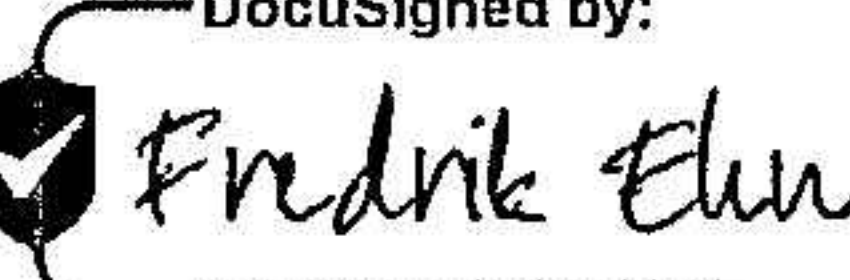
I beloppen ingår inga koncerninterna poster under innevarande eller föregående år.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Signed by:

BA449568A71C4E9...
Trond Finn Eriksen
Ordförande

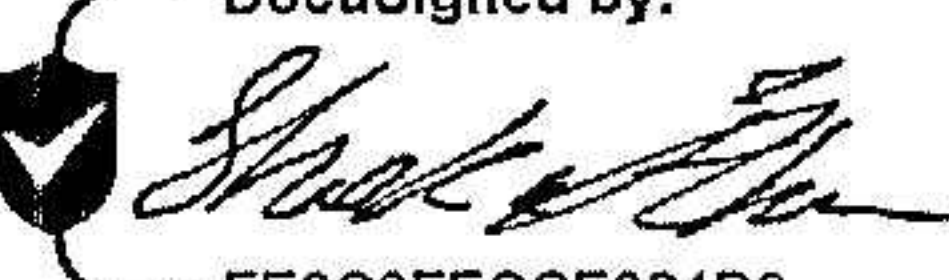
DocuSigned by:

F24083BF53164AA..
Marita Lott
Verkställande Direktör

DocuSigned by:

73F29BD4B23F4CE...
Fredrik Ehn

Signed by:

2090885CFED142A...
Sarah Lind

DocuSigned by:

FE6C9FECCE064D3...
Shoka Ahrman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Signed by:

052D7B0A985E49A...
Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 21624FC6-03BC-47C4-A2A7-864CAB08256D
 Subject: Complete with Docusign: 692 ÅR Södertälje Sländan 6 Holding AB 2024.pdf
 Source Envelope:
 Document Pages: 6
 Certificate Pages: 3
 AutoNav: Enabled
 Envelopeld Stamping: Enabled
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
 Bo Ihrfelt
 bo.ihrfelt@storebrand.no
 IP Address: 213.115.22.62

Record Tracking

Status: Original
 4/22/2025 5:59:07 PM

Holder: Bo Ihrfelt
 bo.ihrfelt@storebrand.no

Location: DocuSign

Signer Events

Fredrik Ehn
 fredrik.ehn@spp.se
 Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature

DocuSigned by:

 73F298D4B23F4CE

Timestamp

Sent: 4/22/2025 6:01:31 PM
 Viewed: 4/22/2025 9:23:44 PM
 Signed: 4/22/2025 9:23:57 PM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 178.174.248.40

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
 Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
 Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 405ae790-ae0f-52e8-baab-45b35e79d14e
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 4/22/2025 9:23:32 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

Marita Loft
 marita.loft@storebrand.no

DocuSigned by:

 F24083BF53164AA

Sent: 4/22/2025 6:01:32 PM
 Viewed: 4/23/2025 9:20:25 AM
 Signed: 4/23/2025 9:20:45 AM

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 213.115.22.62

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
 Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
 Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 3cef8414-e628-5980-bec4-3723be55e2fe
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 4/23/2025 9:20:14 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:


Not Offered via Docusign

2025061012591

Signer Events

Sarah Lind
 sarah.lind@spp.se
 Financial Controller
 SPP Pension & Försäkring AB (publ)
 Security Level: Email, Account Authentication
 (None), Digital Certificate

Signature

Signed by:

 2090885CFED142A

Timestamp

Sent: 4/22/2025 6:01:32 PM
 Viewed: 4/23/2025 8:49:07 AM
 Signed: 4/23/2025 8:49:18 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 213.115.22.62

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
 Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu
 gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
 Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
 tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02


Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
 Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
 Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: fb6261eb-fd4d-5af9-8ce9-0ba3bdb0c3ba
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 4/23/2025 8:48:56 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Shoka Åhrman
 shoka.ahrman@spp.se
 Security Level: Email, Account Authentication
 (None), Digital Certificate

DocuSigned by:

 FE6C9FECCE064D3

Sent: 4/22/2025 6:01:32 PM
 Viewed: 4/23/2025 10:04:28 AM
 Signed: 4/23/2025 10:04:46 AM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
 Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu
 gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
 Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
 tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Signature Adoption: Drawn on Device
 Using IP Address: 83.227.184.122

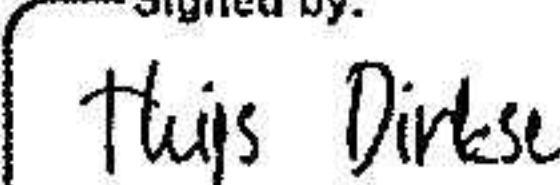
Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
 Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
 Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: af8ba4a8-4ae6-5e47-85e0-cc947e758c03
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 4/23/2025 10:04:16 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Thijs Dirkse
 thijs.dirkse@pwc.com
 Security Level: Email, Account Authentication
 (None), Digital Certificate

Signed by:

 052D7B0A9B5E49A

Sent: 4/22/2025 6:01:33 PM
 Viewed: 4/24/2025 12:58:55 PM
 Signed: 4/24/2025 12:59:09 PM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
 Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu
 gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
 Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
 tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 62.119.65.134

Authentication Details

2025061912392

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: c40e7028-c6cb-544b-a031-0d02fa97ab4f
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/24/2025 12:58:44 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Trond Finn Eriksen
trond.finn.eriksen@storebrand.no
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signed by:
Trond Finn Eriksen
BA449568A71C4E9

Sent: 4/22/2025 6:01:33 PM
Viewed: 4/22/2025 9:59:58 PM
Signed: 4/22/2025 10:00:10 PM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 88.89.200.125
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docuSign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docuSign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Norway
Transaction Unique ID: 1b810815-d6e4-501f-a8c7-1b92c91baf6c
Country or Region of ID: NO
Result: Passed
Performed: 4/22/2025 9:59:48 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted 4/22/2025 6:01:34 PM
Certified Delivered Security Checked 4/22/2025 9:59:58 PM
Signing Complete Security Checked 4/22/2025 10:00:10 PM
Completed Security Checked 4/24/2025 12:59:09 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Södertälje Sländan 6 Holding AB, org.nr 559059-8743

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Södertälje Sländan 6 Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södertälje Sländan 6 Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Södertälje Sländan 6 Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Södertälje Sländan 6 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Södertälje Sländan 6 Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Södertälje Sländan 6 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

2025061012393

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-24 07:38:43 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Thijs Dirkse

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025061012394