

**Årsredovisning**  
för  
**Mittskogshögen AB**  
556618-0633

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl-Fredric Haglund, Styrelseledamot  
2024-11-08

Styrelsen för Mittskogshögen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget började sin verksamhet år 2001.

Bolaget har bedrivit en Ica-butik i Rörbäcksnäs i Malung-Sälen kommun fram till 30/6 2019. Verksamheten omfattar även fastighetsförvaltning.

Företaget är ett helägt dotterbolag till CalleVera AB, org nr 559266-3180 med säte i Malung-Sälen

Företaget har sitt säte i Malung-Sälen.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	249	164	158	165
Resultat efter finansiella poster	204	119	112	49
Soliditet (%)	92	93	93	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	348 927	89 199	<b>558 126</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>348 927</b>	<b>89 199</b>	<b>558 126</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	438 126
årets vinst	162 010
	<b>600 136</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (10 kronor per aktie)	10 000
i ny räkning överföres	590 136
	<b>600 136</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Den föreslagna utdelningen reducerar inte nämnvärt bolagets soliditet. Detta mot bakgrund av att koncernens verksamhet bedrivs med betryggande lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning	249 286	163 589
Övriga rörelseintäkter	27 550	21 453
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>276 836</b>	<b>185 042</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-56 733	-50 213
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-15 986	-15 986
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-72 719</b>	<b>-66 199</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>204 117</b>	<b>118 843</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17	21
Räntekostnader och liknande resultatposter	-78	-23
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-61</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>204 056</b>	<b>118 841</b>

### Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner	0	-6 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-6 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>204 056</b>	<b>112 341</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-42 046	-23 142
<b>Årets resultat</b>	<b>162 010</b>	<b>89 199</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

357 247

369 501

Inventarier, verktyg och installationer

3

18 657

22 389

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**375 904**

**391 890**

**Summa anläggningstillgångar**

**375 904**

**391 890**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 885

1 114

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 885**

**1 114**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

405 525

206 233

**Summa kassa och bank**

**405 525**

**206 233**

**Summa omsättningstillgångar**

**408 410**

**207 347**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**784 314**

**599 237**

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

438 126

348 927

Årets resultat

162 010

89 199

**Summa fritt eget kapital**

**600 136**

**438 126**

**Summa eget kapital**

**720 136**

**558 126**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 500

6 500

Skatteskulder

20 064

1 558

Övriga skulder

32 614

28 053

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**64 178**

**41 111**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**784 314**

**599 237**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	643 409	643 409
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>643 409</b>	<b>643 409</b>
Ingående avskrivningar	-273 908	-261 654
Årets avskrivningar	-12 254	-12 254
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-286 162</b>	<b>-273 908</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>357 247</b>	<b>369 501</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	37 317	37 317
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 317</b>	<b>37 317</b>
Ingående avskrivningar	-14 928	-11 196
Årets avskrivningar	-3 732	-3 732
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 660</b>	<b>-14 928</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 657</b>	<b>22 389</b>

Rörbäcksnäs 2024-11-08

*Carl-Fredric Haglund*  
Carl-Fredric Haglund