

Årsredovisning för
Hedens Utveckling & Förvaltning AB

559367-5779

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Hansson
Styrelseledamot

2025-06-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedens Utveckling & Förvaltning AB, 559367-5779, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2022 och bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning. Detta är bolagets tredje räkenskapsår och HUFAB är nu i aktiv drift efter en etableringsfas och har under räkenskapsåret haft en positiv utveckling.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	408 254	0	0
Resultat efter finansiella poster	18 887	-7 985	-4 264
Soliditet %	37,6	49,7	82,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 264	-7 985
Balanseras i ny räkning		-7 985	7 985
Årets resultat			17 522
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 249	17 522

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-12 249
Årets resultat	17 522
Summa	5 273
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 273
Summa	5 273

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		408 254	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		408 254	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-375 293	0
Övriga externa kostnader		-14 074	-7 975
Summa rörelsekostnader		-389 367	-7 975
Rörelseresultat		18 887	-7 975
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-10
Summa finansiella poster		0	-10
Resultat efter finansiella poster		18 887	-7 985
Resultat före skatt		18 887	-7 985
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 365	0
Årets resultat		17 522	-7 985

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 815	0
Summa kortfristiga fordringar		35 815	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 776	25 676
Summa kassa och bank		44 776	25 676
Summa omsättningstillgångar		80 591	25 676
SUMMA TILLGÅNGAR		80 591	25 676

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-12 249	-4 264
Årets resultat		17 522	-7 985
Summa fritt eget kapital		5 273	-12 249
Summa eget kapital		30 273	12 751
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 365	0
Övriga skulder		7 925	7 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 028	5 000
Summa kortfristiga skulder		50 318	12 925
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		80 591	25 676

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Göteborg

Mikael Hansson

Mikael Hansson
Styrelseledamot

2025-06-03

Datum