

ÅRSREDOVISNING

för

PIN Enterprise AB

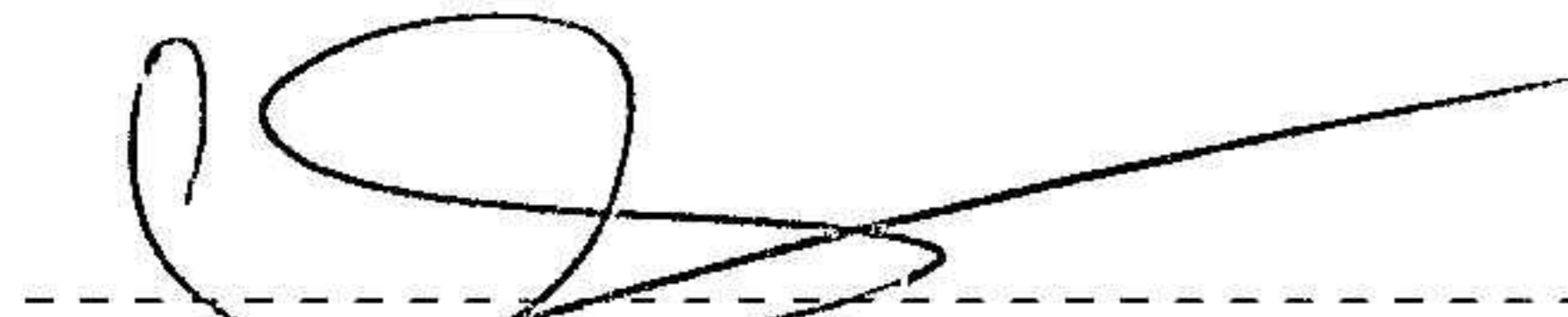
Org.nr. 559238-3532

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i PIN Enterprise AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31/8-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nödinge 2023-08-31



Patrik Nordberg

ÅRSREDOVISNING

för

PIN Enterprise AB

Org.nr. 559238-3532

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

PIN Enterprise AB

Org.nr. 559238-3532

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ale

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	21 996 935	81 196	977 350	34 995 000
Soliditet (%)	92,74	4,68	95,22	99,84

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	888 650	81 196	969 846
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		81 196	-81 196	0
Utdelning till aktieägare		-187 000		-187 000
Årets resultat			21 996 935	21 996 935
Belopp vid årets utgång	25 000	782 846	21 996 935	22 779 781

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	782 846
Årets resultat	21 996 935
	<u>22 779 781</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	22 584 781
	<u>22 779 781</u>

PIN Enterprise AB

Org.nr. 559238-3532

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 780,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023090705268



PIN Enterprise AB

Org.nr. 559238-3532

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-03-01 2023-02-28	2021-03-01 2022-02-28
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 336	-22 958
Summa rörelsekostnader		-15 336	-22 958
Rörelseresultat		-15 336	-22 958
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		23 500 000	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 823	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 495 450	-1 895 846
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	0
Summa finansiella poster		22 012 271	104 154
Resultat efter finansiella poster		21 996 935	81 196
Resultat före skatt		21 996 935	81 196
Årets resultat		<u>21 996 935</u>	<u>81 196</u>

2023090705269

PIN Enterprise AB

Org.nr. 559238-3532

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-02-28	2022-02-28
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	3	<u>20 225 024</u>	<u>18 104 154</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 275 024	18 154 154
Summa anläggningstillgångar		20 275 024	18 154 154

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		<u>0</u>	<u>3 079 465</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	3 079 465

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>4 312 740</u>	<u>-83</u>
Summa kassa och bank		4 312 740	-83

Summa omsättningstillgångar		4 312 740	3 079 382
------------------------------------	--	-----------	-----------

SUMMA TILLGÅNGAR		24 587 764	21 233 536
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023090705270

PIN Enterprise AB

Org.nr. 559238-3532

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

782 846

888 650

Årets resultat

21 996 935

81 196

Summa fritt eget kapital

22 779 781

969 846

Summa eget kapital

22 804 781

994 846

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 357 293

20 000 000

Summa långfristiga skulder

1 357 293

20 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

420 690

233 690

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

425 690

238 690

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 587 764

21 233 536

2023090705271

PIN Enterprise AB

Org.nr. 559238-3532

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2023-02-28	2022-02-28
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapital- andel %	
PIN Holding AB		500	50 000
559225-7868	Ale	100,00%	50 000
PIN Holding AB			
Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Redovisat värde		50 000	50 000
Not 3 Andra långfristiga fordringar		2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden		20 000 000	0
Årets lämnade lån		13 466 320	20 000 000
Årets amorteringar		-9 850 000	0
Utgående anskaffningsvärden		23 616 320	20 000 000
Ingående nedskrivningar		-1 895 846	0
Återförda nedskrivningar		1 895 846	0
Årets nedskrivningar		-3 391 296	-1 895 846
Utgående nedskrivningar		-3 391 296	-1 895 846
Redovisat värde		20 225 024	18 104 154
Not 4 Långfristiga skulder		2023-02-28	2022-02-28
Förfaller senare än 5 år		1 357 293	20 000 000

NOTER

Övriga noter

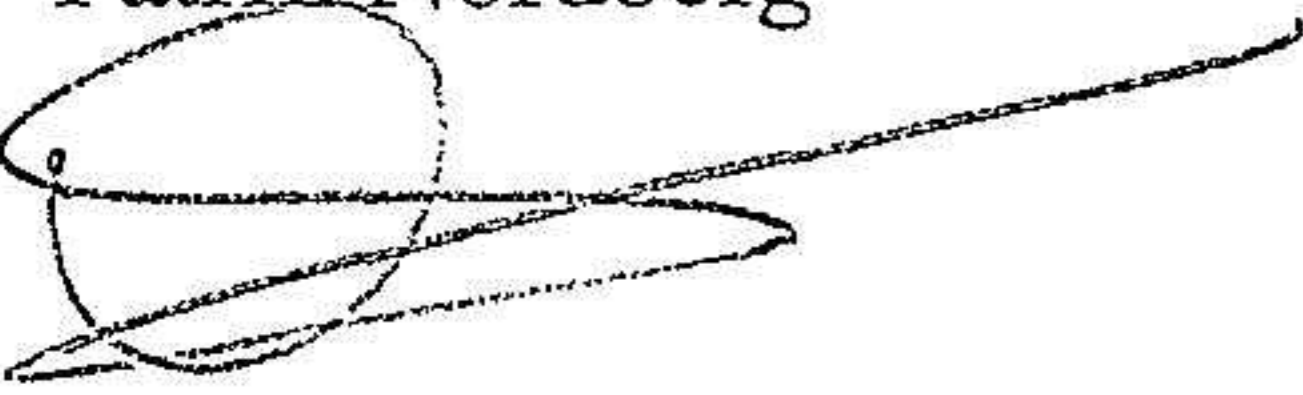
Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nödinge 2023-08-31

Patrik Nordberg

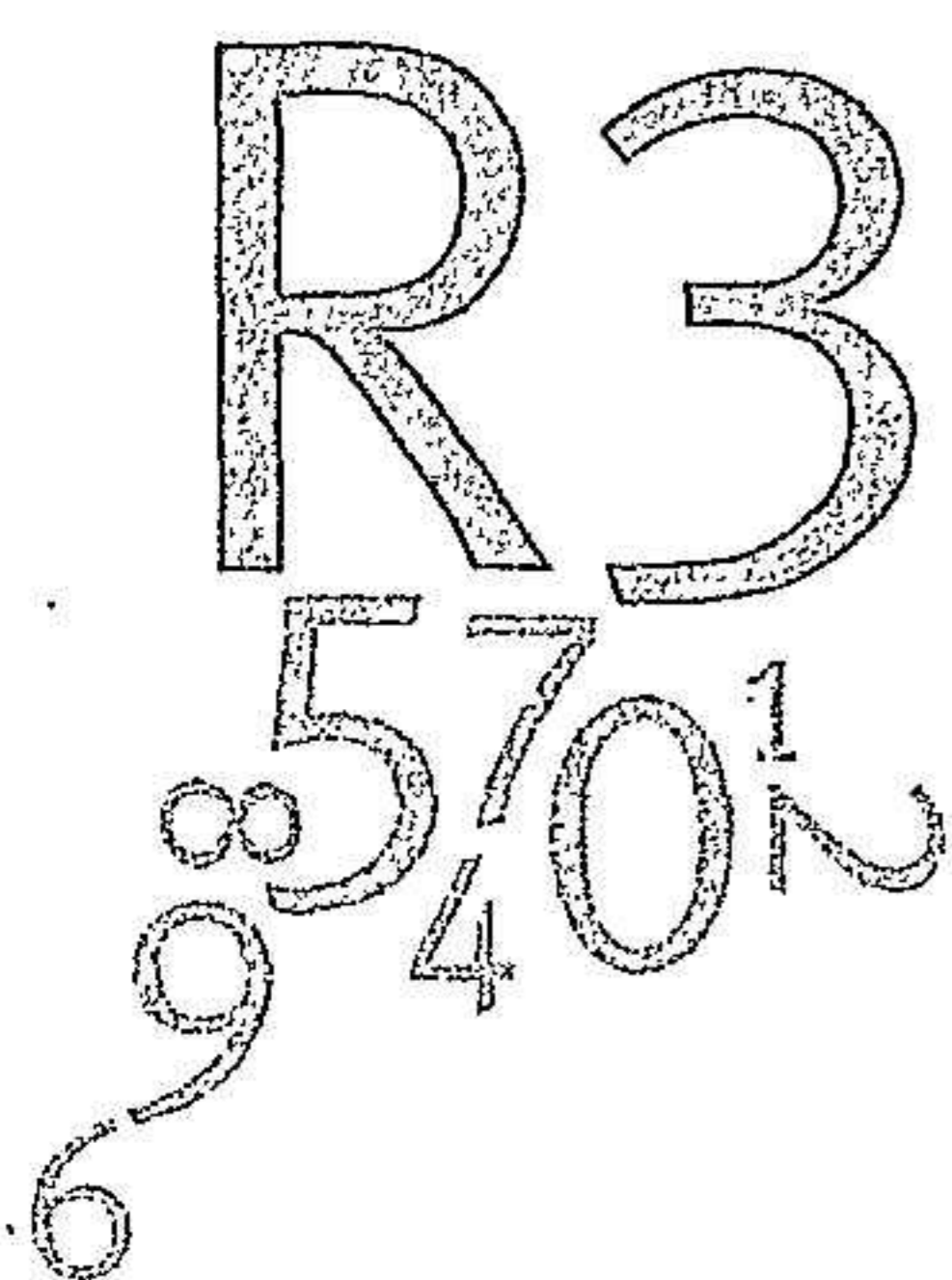


Min revisionsberättelse har lämnats den 31/8 2023.



Mikael Thorsson

Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PIN Enterprise AB
Org.nr. 559238-3532

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PIN Enterprise AB för räkenskapsåret 2022-03-01 -- 2023-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PIN Enterprise ABs finansiella ställning per den 28 februari 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PIN Enterprise AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



R3

5701
95401

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PIN Enterprise AB för räkenskapsåret 2022-03-01 -- 2023-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PIN Enterprise AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

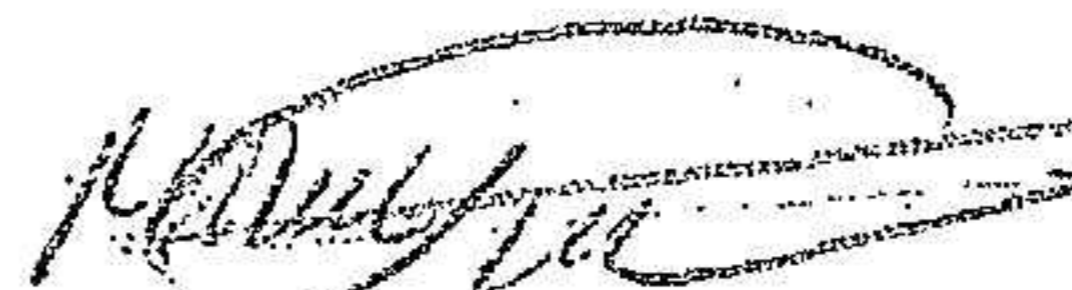
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 31/8 2023



Mikael Thorsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

~~Kopians överensstämmelse med originalet intygas:~~

