

Årsredovisning för

Sepand AB

559065-6020

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

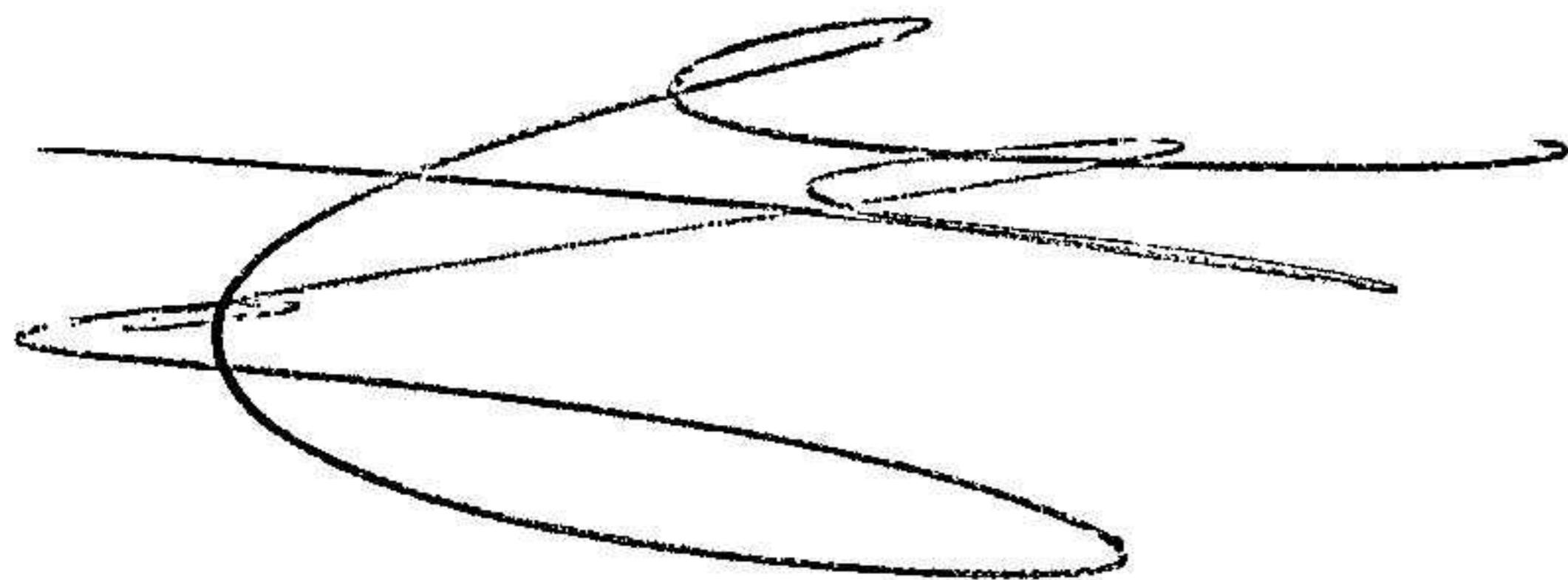
Undertecknad styrelseledamot i Sepand AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fagersta 2023-06-29

Payam Nowrozi
Verkställande direktör

Payam Nowrozi

2023, 07, 27



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sepand AB, Orgnr 559065-6020 får härmed avge årsredovisning för 2022-01-01 - 2022-12-31, bolagets femte räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess familjekonsult och placering av ensamkommande barn, ung och vuxna samt uthyrning av fastigheter.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Det finns inga väsentliga händelser under eller efter räkenskapsåret.

Egna aktier

Ägarförhållande

Namn	Antal Aktier	Antal röster
Payam Nowrozi	500	500

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	627 600	522 500	609 649	528 698
Resultat efter finansiella poster	185 473	-17 046	52 587	36 145
Soliditet, %	13	7	7	6

Förändringar i eget kapital

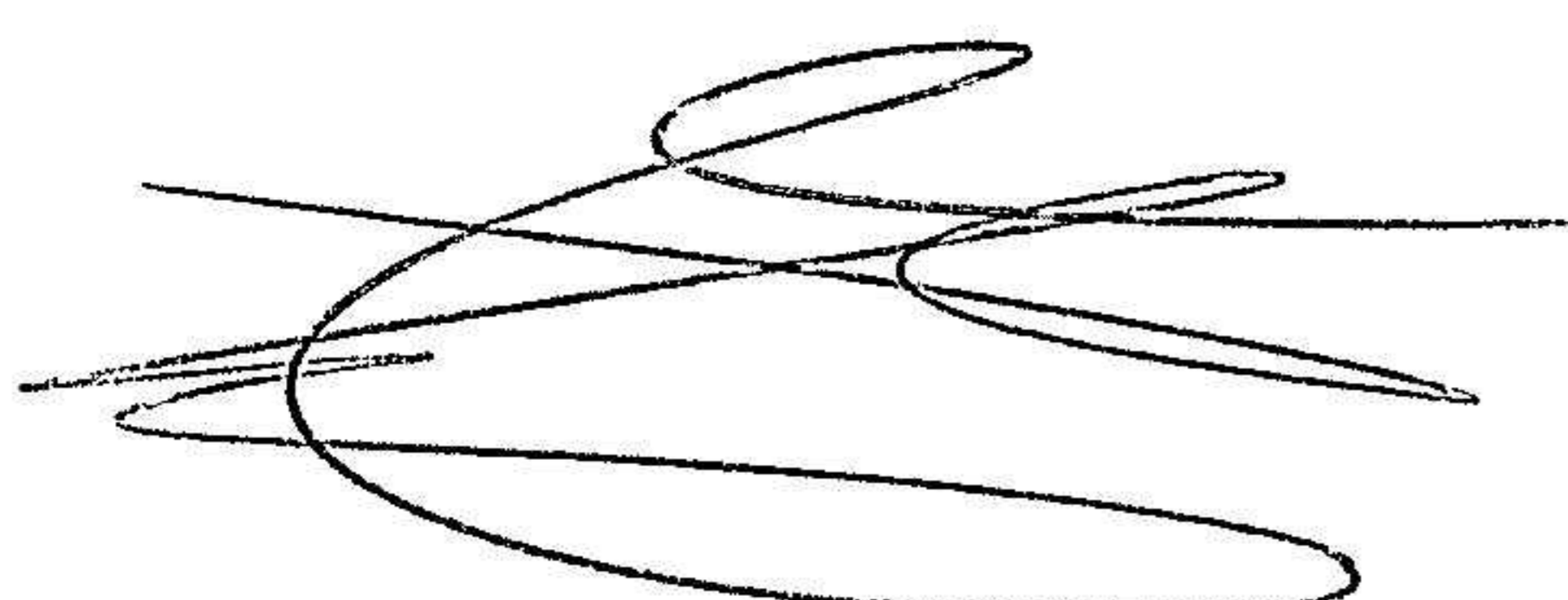
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Vid årets början	50 000	249 684	232 639	532 323
Disposition enl årsstämmobeslut			-232 639	-232 639
Årets resultat		-17 046	220 219	203 173
Vid årets slut	50 000	232 638	220 219	502 857

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	232 639
årets resultat	220 218
Totalt	452 857
balanseras i ny räkning	452 857
Summa	452 857

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Payam Nowrozi

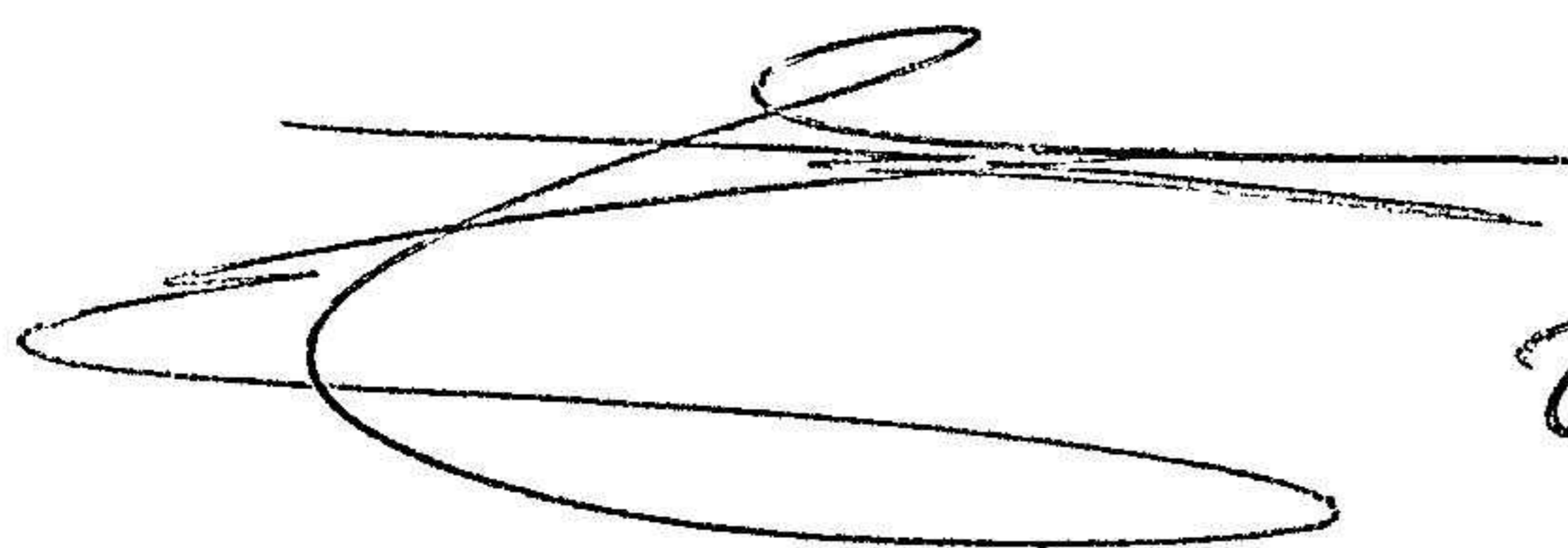
 2023,07,27

2023072807357

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		627 600	522 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		627 600	522 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-204 611	-298 780
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-93 545	-102 485
Summa rörelsekostnader		-298 156	-401 265
Rörelseresultat		329 444	121 235
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 971	-138 281
Summa finansiella poster		-143 971	-138 281
Resultat efter finansiella poster		185 473	-17 046
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		185 473	-17 046
Skatter			
Årets resultat		185 473	-17 046

Paxam NOWROZI



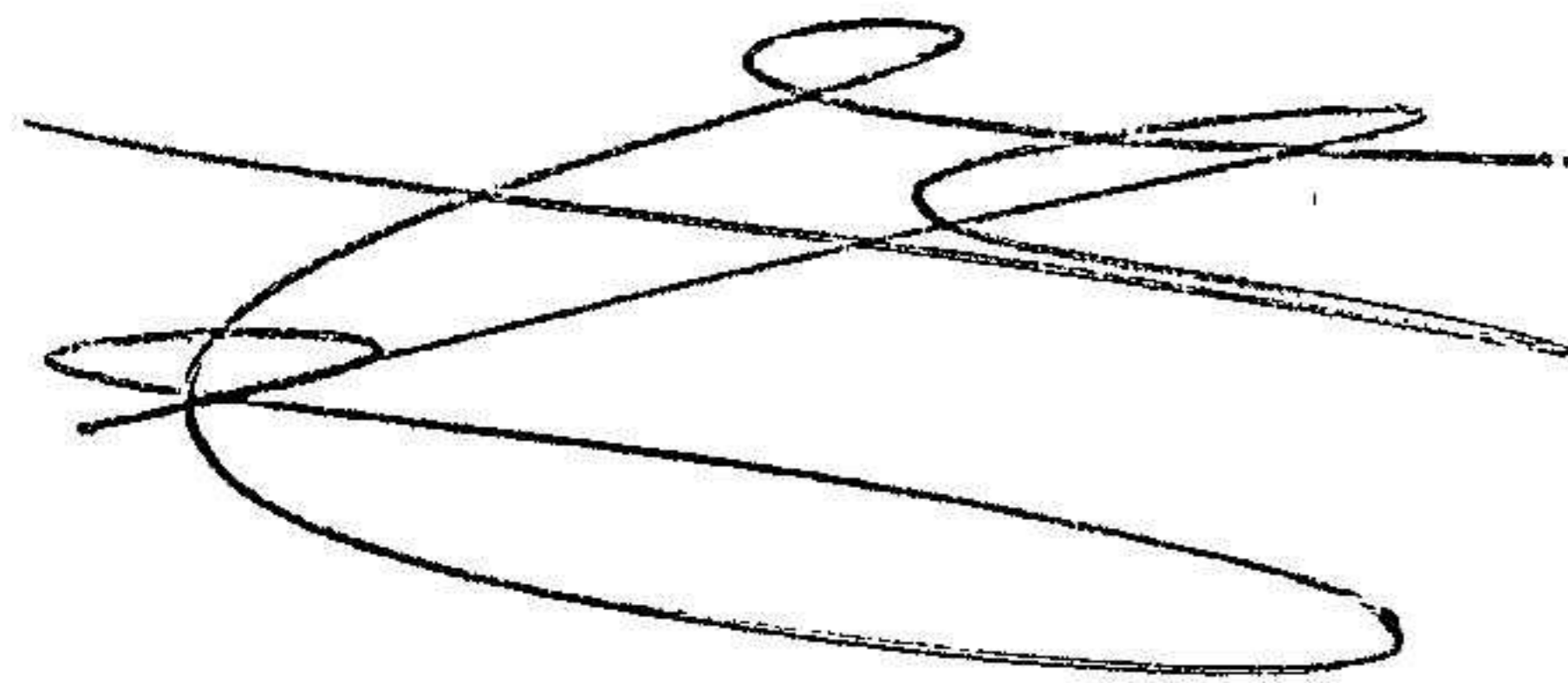
2023, 07, 27

2023072807358

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 374 761	3 442 306
Inventarier, verktyg och installationer		504 833	530 833
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 879 594</u>	<u>3 973 139</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 879 594</u>	<u>3 973 139</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		60	7
Summa kortfristiga fordringar		<u>60</u>	<u>7</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 996	7 672
Summa kassa och bank		<u>1 996</u>	<u>7 672</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 056</u>	<u>7 679</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>3 881 650</u>	<u>3 980 818</u>

Payam NOWROZI



2023,07,27

2023072807359

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		232 639	249 684
Årets resultat		220 219	-17 046
Summa fritt eget kapital		452 858	232 638
Summa eget kapital		502 858	282 638
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 267 616	3 243 342
Summa långfristiga skulder		3 267 616	3 243 342
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 218	18 244
Skatteskulder		-34 746	14 483
Övriga skulder		131 704	422 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	1
Summa kortfristiga skulder		111 176	454 838
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 881 650	3 980 818

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

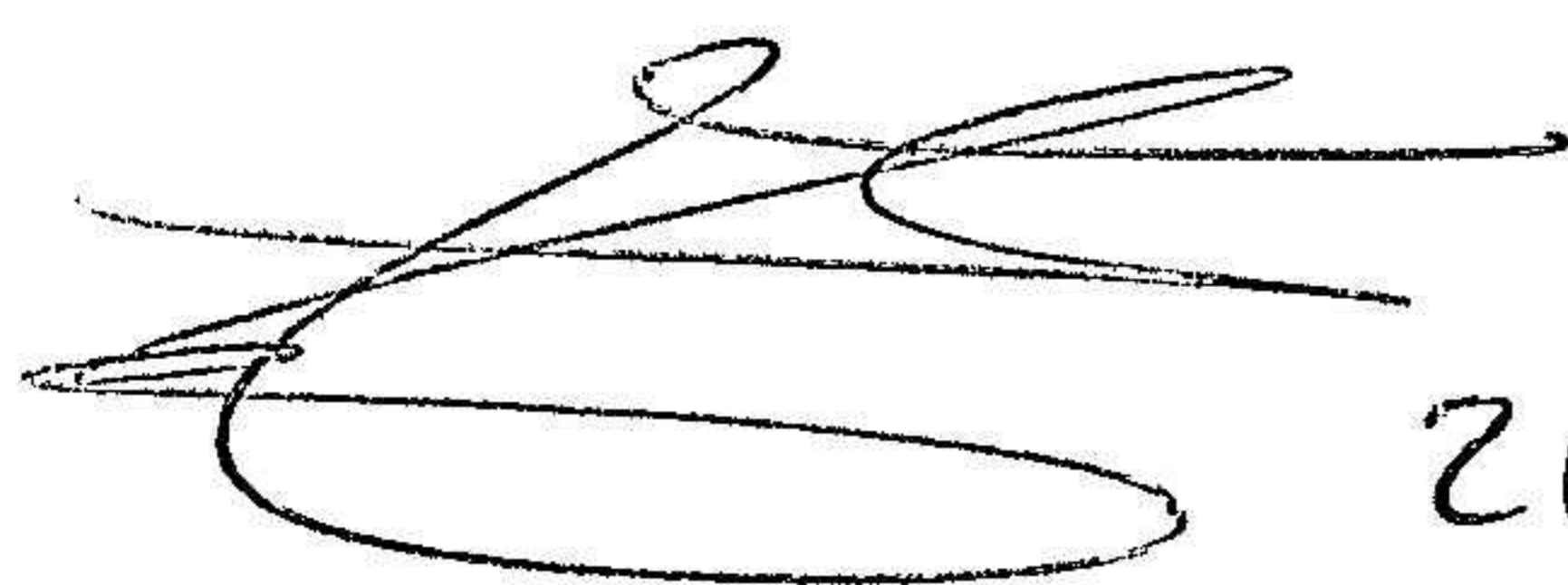
Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>	5 036 000	5 036 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	Inga	Inga
Summa ställda säkerheter	5 036 000	5 036 000

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser	Inga	Inga
Summa ansvarsförbindelser		

Payam Nowrozi



2023, 07, 27

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Vinst per aktie

Resultat efter skatt dividerat med antal aktier.

Räntabilitet på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av sysselsatt kapital.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20.6%) i förhållande till balansomslutningen.

Redovisning av (övriga) intäkter

Intäcksredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Försäljning redovisas efter avdrag för moms. I bolaget redovisas tjänsteuppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande rekning redovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras, varför det inte förekommer någon balanspost avseende uppdrag.

Fordringar

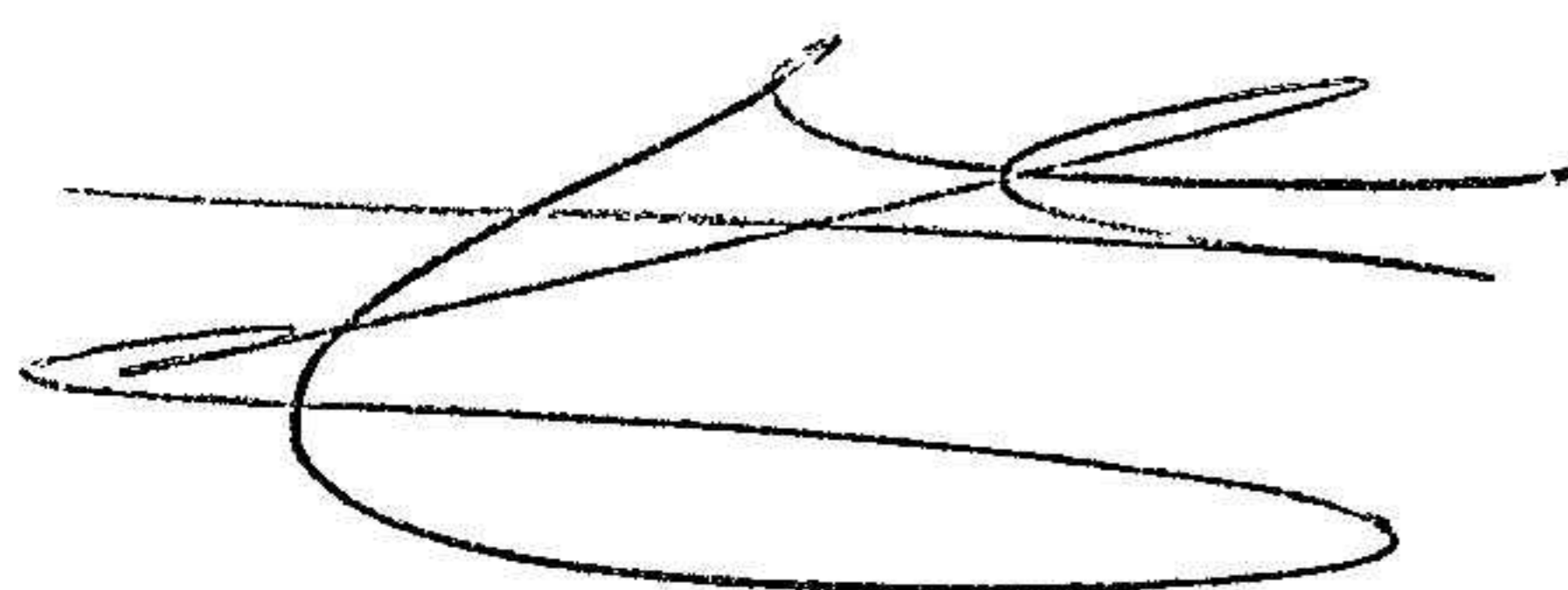
Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2%
-Inventarier, verktyg och installationer	4%

Paxam Nowrozi

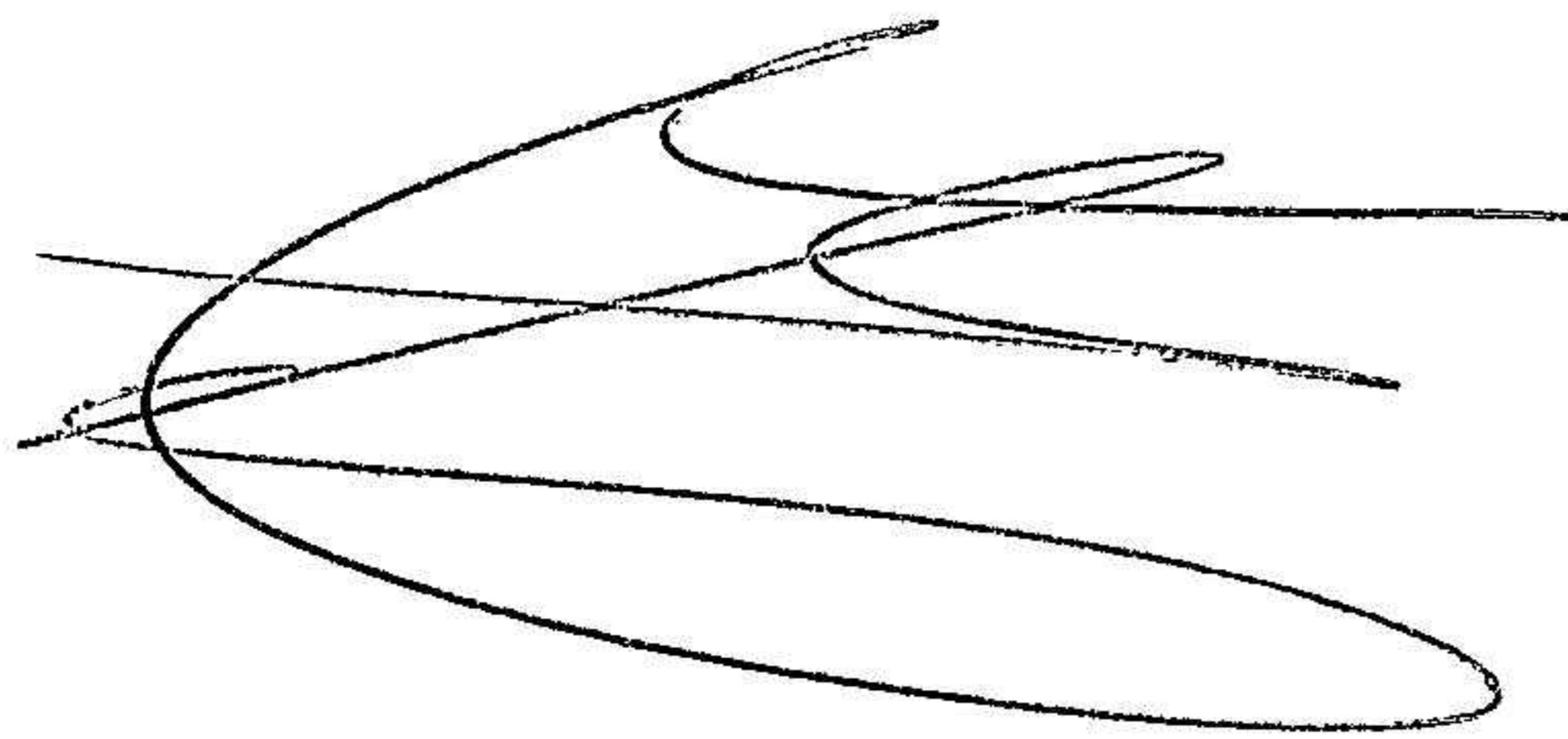


2023,07,27

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 474 246	4 474 246
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar, utrangeringar och överföring	-	-447 000
	<u>4 474 246</u>	<u>4 027 246</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-501 107	-398 622
-Årets avskrivning enligt plan	-93 545	-102 485
	<u>-594 652</u>	<u>-501 107</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 879 594	3 526 139

Рахам ноҳрози



2023, 07, 27

2023072807362

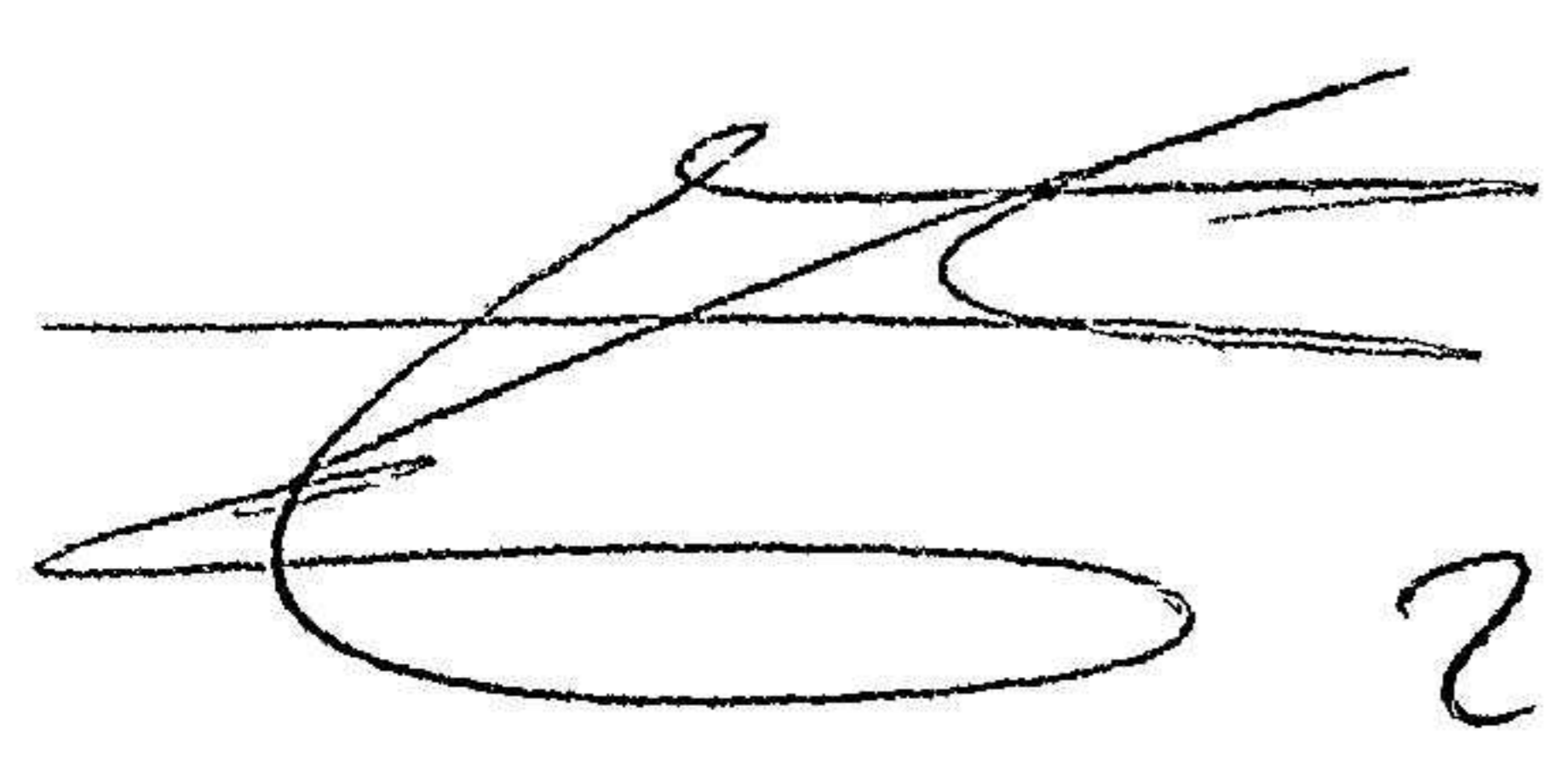
Sepand AB
559065-6020

Underskrifter

Fagersta 2023-06-29

Payam Nowrozi
Verkställande direktör

Payam Nowrozi



2023, 07, 27