

# ÅRSREDOVISNING

för

## Confast Invest AB

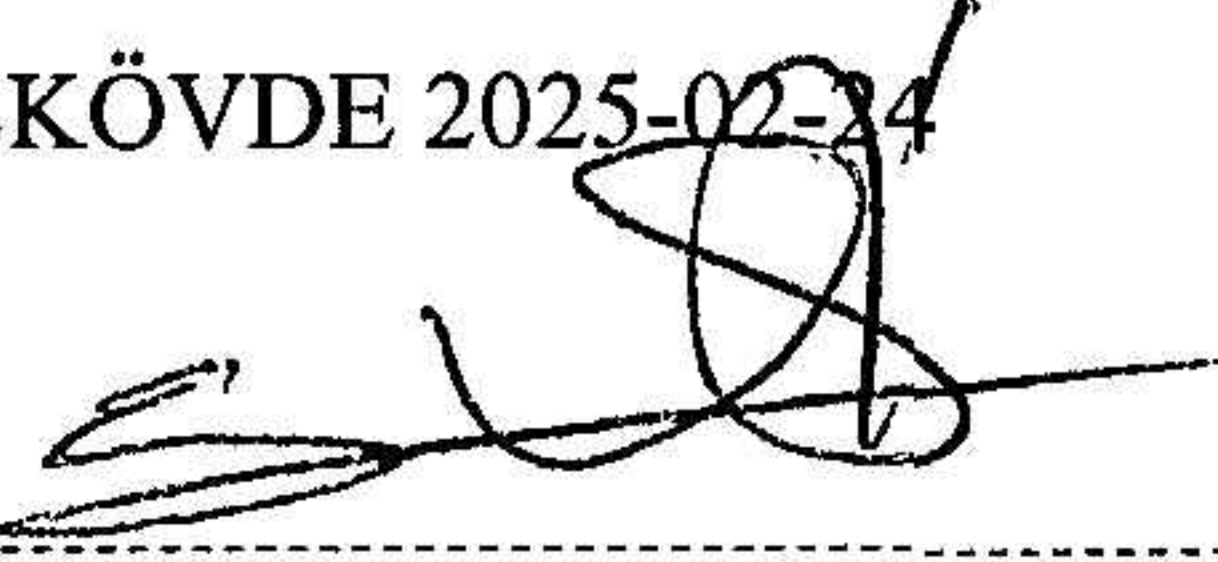
Org.nr. 559254-0099

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Confast Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

SKÖVDE 2025-02-24

  
Süleyman Yüksel

# ÅRSREDOVISNING

för

## Confast Invest AB

Org.nr. 559254-0099

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Confast Invest AB

Org.nr. 559254-0099

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde registrerades år 2020 och föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, kapitalförvaltning och rådgivning och därmed förenlig verksamhet.

Skövde

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	20 136	12 714	-2 820	7 096
Soliditet (%)	0	0	0	0

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 758	10 088	37 846
Balanseras i ny räkning		10 088	-10 088	0
Årets resultat			16 571	16 571
Belopp vid årets utgång	25 000	12 846	16 571	54 417

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 846
Årets resultat	16 571
	<u>29 417</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	29 417
	<u>29 417</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Confast Invest AB**

Org.nr. 559254-0099

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 470	-18 356
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-20 470	-18 356
<b>Rörelseresultat</b>		-20 470	-18 356
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	912 480	677 913
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-871 874	-646 843
<b>Summa finansiella poster</b>		40 606	31 070
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		20 136	12 714
<b>Resultat före skatt</b>		20 136	12 714
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 565	-2 626
<b>Årets resultat</b>		<b>16 571</b>	<b>10 088</b>

2025030509208



**BALANSRÄKNING**

2024-08-31

2023-08-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

12 847

2 758

Årets resultat

16 571

10 088

Summa fritt eget kapital

29 418

12 846

Summa eget kapital

54 418

37 846

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

23 591 878

Skulder till koncernföretag

0

24 409 591

Summa långfristiga skulder

23 591 878

24 409 591

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

6 191

2 626

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

21 191

17 626

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 667 487**

**24 465 063**

2025030509210

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter****2023/2024****2022/2023**

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

912 480

677 913

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter****2023/2024****2022/2023**

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-871 814

-646 843

**Noter till balansräkningen****Not 4 Andelar i koncernföretag****2024-08-31****2023-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

7 191 015

7 191 015

Utgående anskaffningsvärden

7 191 015

7 191 015

Redovisat värde

7 191 015

7 191 015

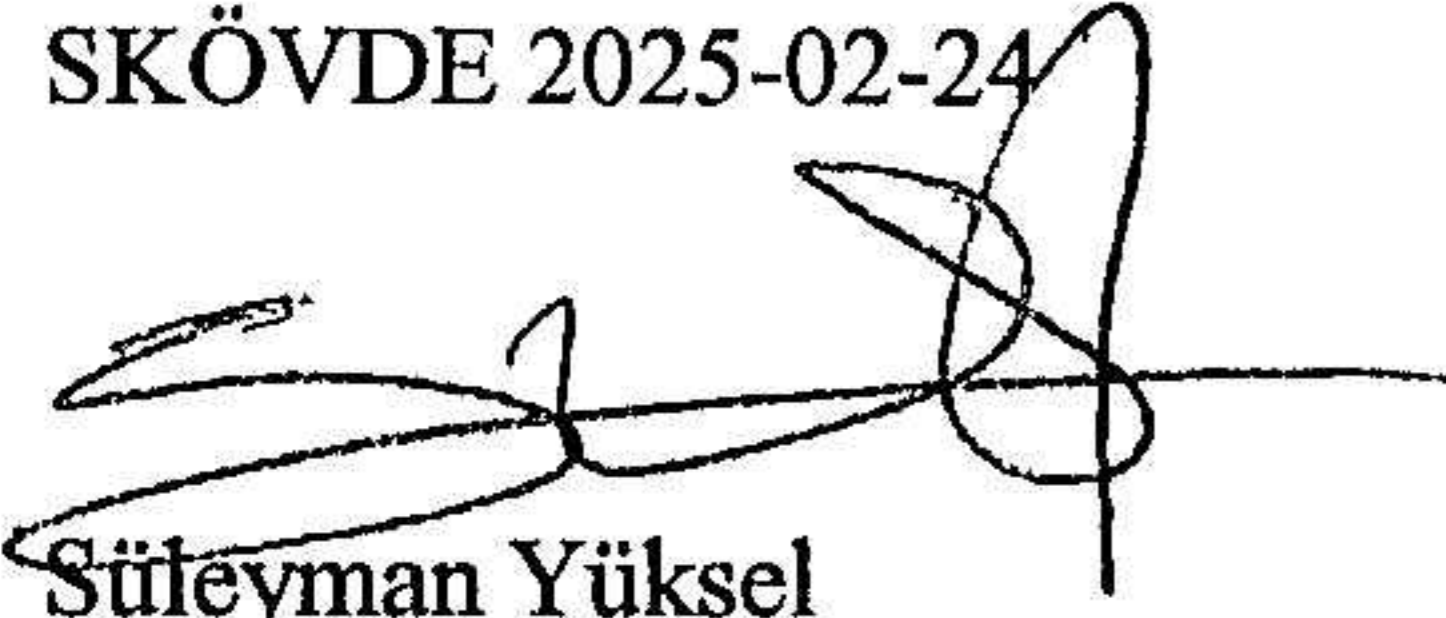
**Confast Invest AB**

Org.nr. 559254-0099

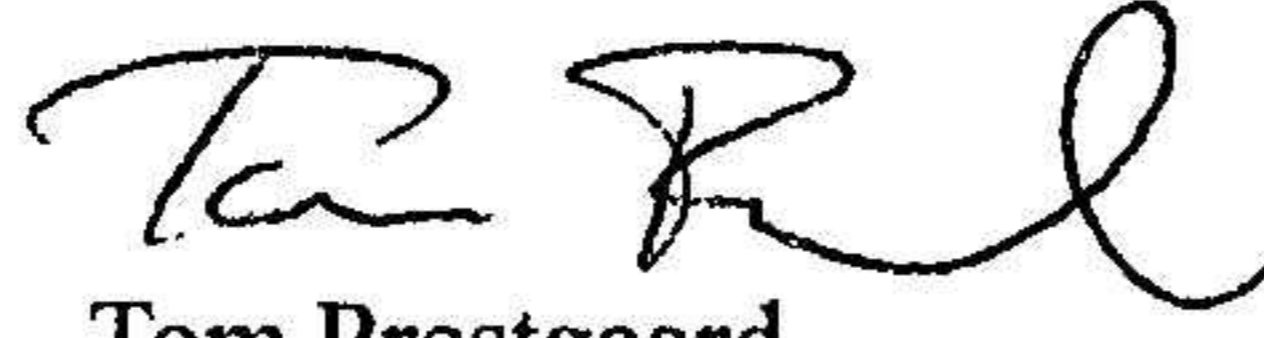
**NOTER**

2025030509212

SKÖVDE 2025-02-24



Süleyman Yüksel  
Styrelseledamot  
Ordförande



Tom Prestgaard  
Styrelseledamot