

# Årsredovisning

för

## EG Bygg Aktiebolag

556321-7461

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EG Bygg Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vinslöv 230524

  
Erik Gustavsson

# Årsredovisning

för

## EG Bygg Aktiebolag

556321-7461

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för EG Bygg Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

EG Bygg AB har under året bedrivit byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i VINSLÖV, Hässleholms Kommun.

### Forskning och utveckling

Bolaget har utvecklat ett byggsystem och erhållit patent för det i Sverige och det arbetas även för det inom Europa. Systemet leder till extremt låg energiförbrukning.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning (tkr)	32 028	50 044	36 559	37 751	42 130
Resultat efter finansiella poster	287	218	1 353	1 342	1 600
Balansomslutning	26 322	27 393	32 067	29 651	34 212
Soliditet (%)	45	42	37	36	30

Stort projekt med många underentreprenörer avslutades under 2021 vilket resulterat i lägre omsättning 2022.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	3 400 000	680 000	7 348 332	169 130	11 597 462
Utdelning			169 130	-169 130	0
Årets resultat				217 204	217 204
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 400 000</b>	<b>680 000</b>	<b>7 517 462</b>	<b>217 204</b>	<b>11 814 666</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 517 462
årets vinst	217 204
	<b>7 734 666</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 734 666

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

88

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
Nettoomsättning		32 027 713	50 043 749
Övriga rörelseintäkter		421 564	1 171 964
		<b>32 449 277</b>	<b>51 215 713</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 012 129	-30 346 414
Övriga externa kostnader		-3 763 930	-4 324 152
Personalkostnader	2	-13 524 048	-15 302 855
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-891 059	-865 318
		<b>-32 191 166</b>	<b>-50 838 739</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>258 111</b>	<b>376 974</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223 203	240
Räntekostnader och liknande resultatposter		-194 293	-159 017
		<b>28 910</b>	<b>-158 777</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>287 021</b>	<b>218 197</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>287 021</b>	<b>218 197</b>
Skatt på årets resultat		-69 817	-49 067
<b>Årets resultat</b>		<b>217 204</b>	<b>169 130</b>

W

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	360 000	480 000
		<b>360 000</b>	<b>480 000</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 834 511	4 136 012
Inventarier, verktyg och installationer	5	733 388	1 312 946
		<b>4 567 899</b>	<b>5 448 958</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 927 899</b>	<b>5 928 958</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Förnödenheter		1 843 209	1 672 182
Omsättningsfastighet		4 145 053	4 145 053
		<b>5 988 262</b>	<b>5 817 235</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		956 876	1 586 436
Aktuella skattefordringar		492 937	915 109
Övriga fordringar		5 000 945	5 000 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 643 705	5 848 111
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 383 491	1 755 146
		<b>12 477 954</b>	<b>15 104 802</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 420 455	669 371
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 886 671</b>	<b>21 591 408</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 814 570</b>	<b>27 520 366</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		3 400 000	3 400 000
Reservfond		680 000	680 000
		<b>4 080 000</b>	<b>4 080 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		7 517 462	7 348 332
Årets resultat		217 204	169 130
		<b>7 734 666</b>	<b>7 517 462</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 814 666</b>	<b>11 597 462</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		80 151	80 151
<b>Summa avsättningar</b>		<b>80 151</b>	<b>80 151</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till kreditinstitut		5 490 000	6 363 999
Övriga skulder		1 409 160	1 642 335
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 899 160</b>	<b>8 006 334</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		357 000	200 000
Leverantörsskulder		1 821 264	3 221 211
Övriga skulder		1 256 878	1 188 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 585 451	3 226 556
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 020 593</b>	<b>7 836 419</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 814 570</b>	<b>27 520 366</b>

86

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	20 %
----------	------

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	2-10%
Inventarier, verktyg och installationer	10-14%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	22	22

22

### Not 3 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Ingående avskrivningar	-120 000	0
Årets avskrivningar	-120 000	-120 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-240 000</b>	<b>-120 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>360 000</b>	<b>480 000</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 144 494	11 193 234
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 048 740
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 144 494</b>	<b>8 144 494</b>
Ingående avskrivningar	-4 008 482	-5 304 649
Försäljningar/utrangeringar	0	1 597 665
Årets avskrivningar	-301 501	-301 498
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 309 983</b>	<b>-4 008 482</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 834 511</b>	<b>4 136 012</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 680 493	7 512 889
Inköp	0	167 604
Försäljningar/utrangeringar	-110 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 570 493</b>	<b>7 680 493</b>
Ingående avskrivningar	-6 367 547	-5 923 727
Årets avskrivningar	-469 558	-443 820
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 837 105</b>	<b>-6 367 547</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>733 388</b>	<b>1 312 946</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Förfaller senare än 5 år från balansdagen	4 062 000 <b>4 062 000</b>	4 419 000 <b>4 419 000</b>
Förfaller år 2 till år 5	1 428 000 <b>1 428 000</b>	1 428 000 <b>1 428 000</b>


**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	6 300 000 <b>6 300 000</b>	6 300 000 <b>6 300 000</b>
Fastighetsinteckning	10 140 000 <b>10 140 000</b>	10 140 000 <b>10 140 000</b>

Vinslöv 2023-05-24

  
Erik Gustavsson

Min revisionsberättelse har lämnats 230524

  
Lina Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i E G Bygg Aktiebolag

Org.nr. 556321-7461

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för E G Bygg Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av E G Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till E G Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för E G Bygg Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till E G Bygg Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta

den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

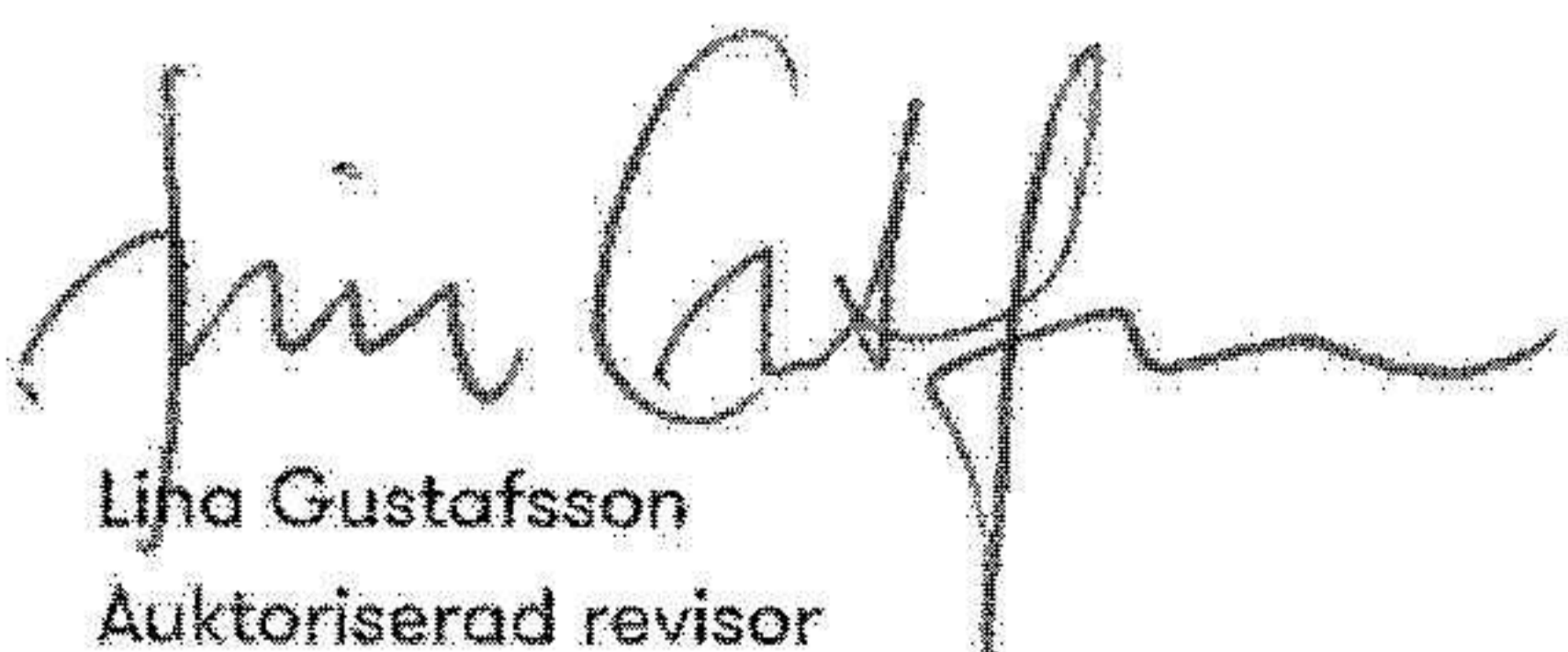
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 24 maj 2023.



Lina Gustafsson  
Auktoriserad revisor