

# Årsredovisning

för

## Kaptensbryggan i Bohuslän AB

559015-2228

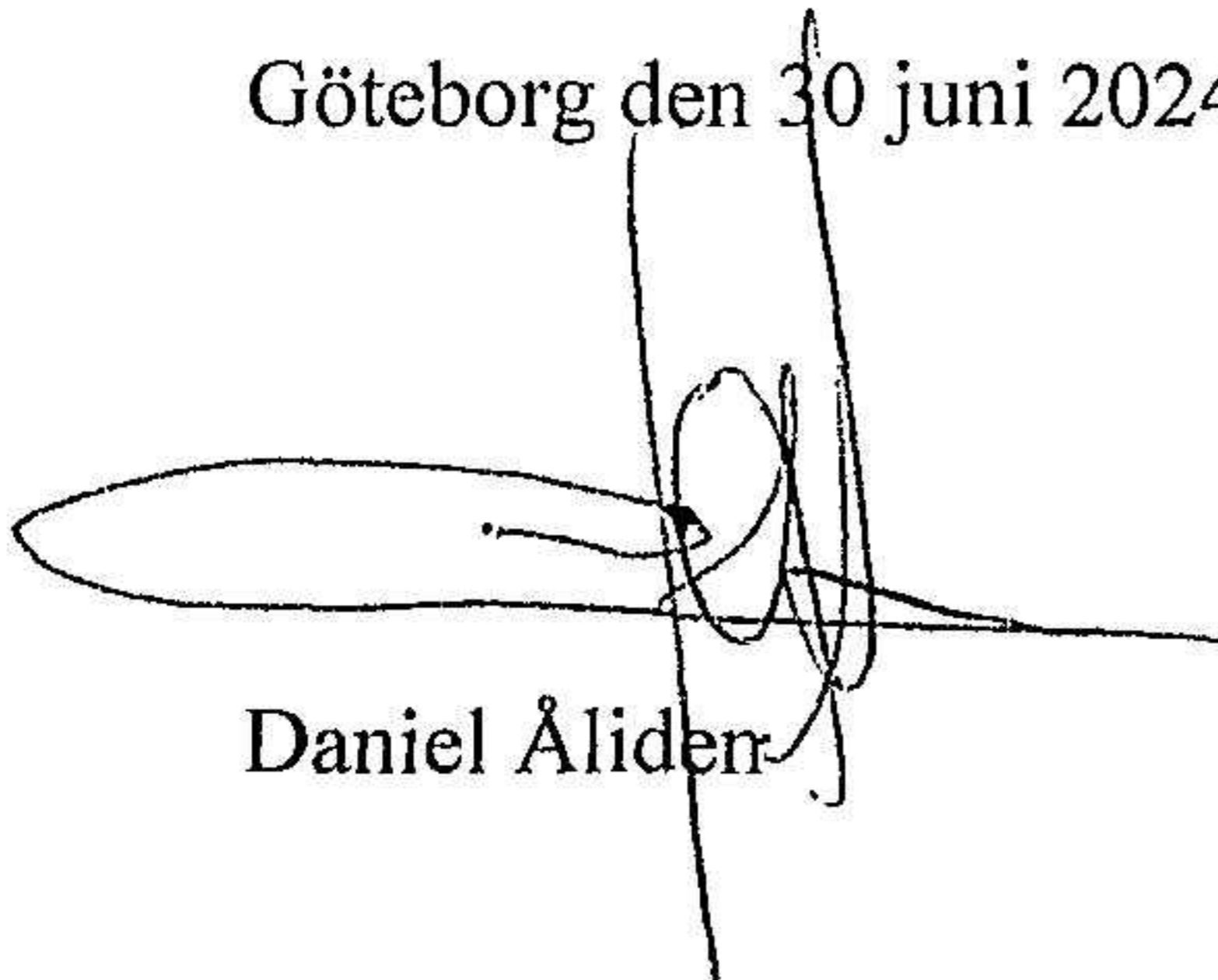
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kaptensbryggan i Bohuslän AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 240630. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 30 juni 2024



Daniel Åliden

Styrelsen för Kaptensbryggan i Bohuslän AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, i egen regi eller genom dotterbolag. Under 2023 har ett större fastighetsprojekt påbörjats i dotterbolaget. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 170	-960	10 317	0
Soliditet (%)	55	52	58	23

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 315 224	-960 400	12 404 824
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-960 400	960 400	0
Årets resultat			-1 170 048	-1 170 048
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 354 824</b>	<b>-1 170 048</b>	<b>11 234 776</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 354 824
årets förlust	-1 170 048
	<b>11 184 776</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 184 776
	<b>11 184 776</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-72 288	-32 089
Personalkostnader	2	0	-52 568
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-72 288</b>	<b>-84 657</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-72 288</b>	<b>-84 657</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 164 761
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-125 000	-200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 740	2 038
Räntekostnader och liknande resultatposter		-997 500	-1 842 542
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 097 760</b>	<b>-875 743</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 170 048</b>	<b>-960 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 170 048</b>	<b>-960 400</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 170 048</b>	<b>-960 400</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

8 000 000

8 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**8 000 000**

**8 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 000 000**

**8 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 139 629

2 229 356

Övriga fordringar

2 706 627

3 717 376

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 846 256**

**5 946 732**

##### *Kortfristiga placeringar*

Bostadsrätter

5 295 500

6 980 000

**Summa kortfristiga placeringar**

**5 295 500**

**6 980 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

287 347

2 913 035

**Summa kassa och bank**

**287 347**

**2 913 035**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 429 103**

**15 839 767**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 429 103**

**23 839 767**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 354 824

13 315 224

Årets resultat

-1 170 048

-960 400

**Summa fritt eget kapital**

**11 184 776**

**12 354 824**

**Summa eget kapital**

**11 234 776**

**12 404 824**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 024 328

9 217 522

Övriga skulder

4 150 000

1 450 000

**Summa långfristiga skulder**

**9 174 328**

**10 667 522**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

381 691

Övriga skulder

0

15 730

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 999

370 000

**Summa kortfristiga skulder**

**19 999**

**767 421**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 429 103**

**23 839 767**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

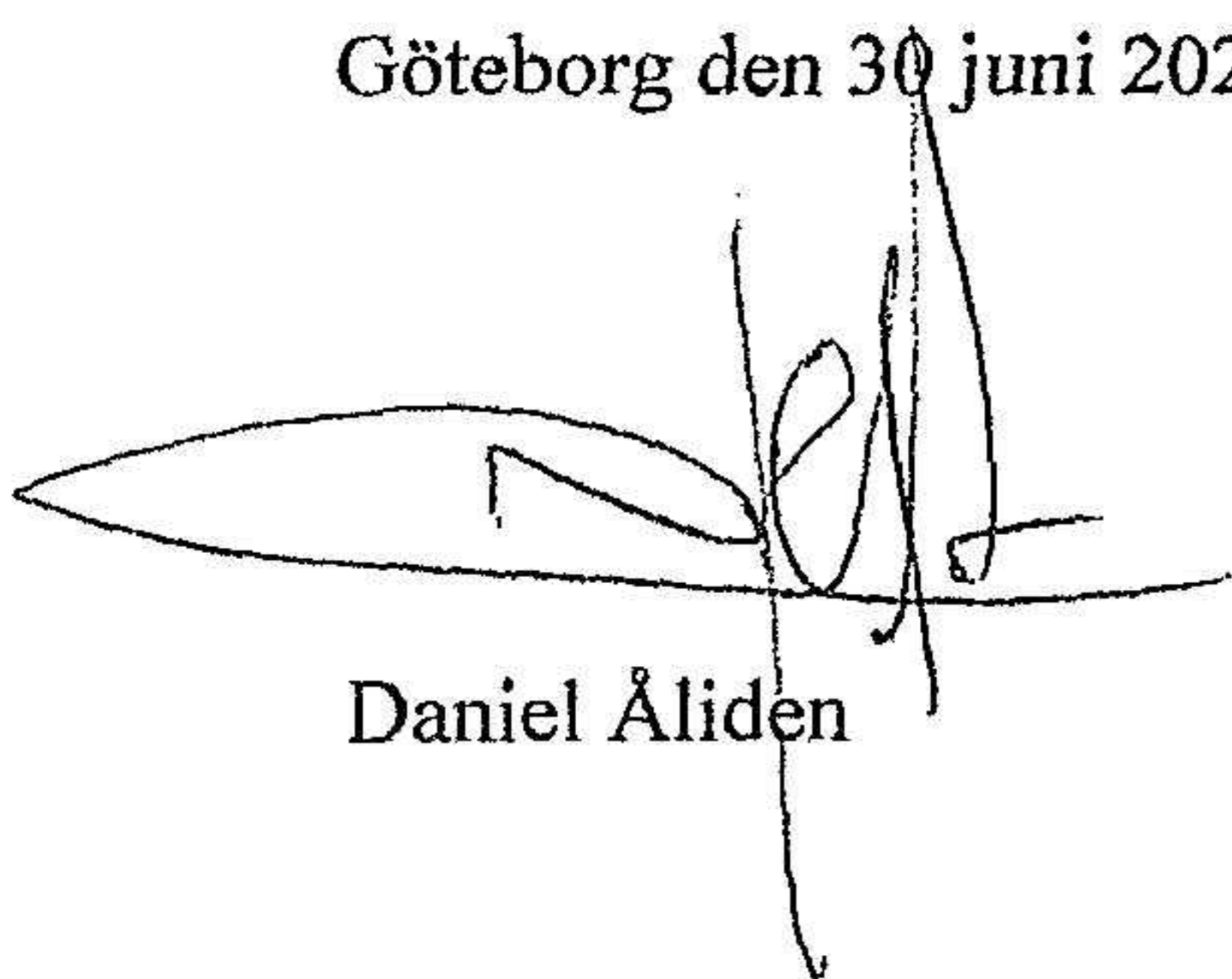
	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Under 2023 har bolaget haft personalkostnader på 307.521 kr som aktiverats på dotterbolagets fastighetsprojekt.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Göteborg den 30 juni 2024



Daniel Åliden