

Årsredovisning för
Läggör i Viddo AB

559484-7773

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Jonsson
Styrelseledamot

2026-03-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Läggör i Viddo AB, 559484-7773, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och hyr ut lägenheter i Vidsel.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2024
Nettoomsättning	246 247	87 285
Resultat efter finansiella poster	4 688	-71 431
Soliditet %	30,1	17,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-71 431
Balanseras i ny räkning		-71 431	71 431
Erhållna aktieägartillskott		30 000	
Årets resultat			4 688
Belopp vid årets utgång	25 000	58 569	4 688

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	58 569
Årets resultat	4 688
Summa	63 257
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	63 257
Summa	63 257

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-05-27 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		246 247	87 285
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		246 247	87 285
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-232 216	-139 721
Övriga externa kostnader		-5 038	-17 195
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 356	-1 815
Summa rörelsekostnader		-241 610	-158 731
Rörelseresultat		4 637	-71 446
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51	15
Summa finansiella poster		51	15
Resultat efter finansiella poster		4 688	-71 431
Resultat före skatt		4 688	-71 431
Årets resultat		4 688	-71 431

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	259 529	263 885
Summa materiella anläggningstillgångar		259 529	263 885
Summa anläggningstillgångar		259 529	263 885
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 279	4 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 600
Summa kortfristiga fordringar		8 279	17 735
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 414	17 896
Summa kassa och bank		25 414	17 896
Summa omsättningstillgångar		33 693	35 631
SUMMA TILLGÅNGAR		293 222	299 516

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		58 569	100 000
Årets resultat		4 688	-71 431
Summa fritt eget kapital		63 257	28 569
Summa eget kapital		88 257	53 569
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		100 800	150 800
Summa långfristiga skulder		100 800	150 800
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		60 000	60 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 165	35 147
Summa kortfristiga skulder		104 165	95 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		293 222	299 516

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	265 700	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	265 700
Utgående anskaffningsvärden	265 700	265 700
Ingående avskrivningar	-1 815	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 356	-1 815
Utgående avskrivningar	-6 171	-1 815
Redovisat värde	259 529	263 885

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-11

Tommy Jonsson

Tommy Jonsson
Styrelseledamot

2026-03-11

Datum