

Årsredovisning för
Stenhamnen AB
556918-6934
Räkenskapsåret
2022


Innehåll:	Sida:
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-22.

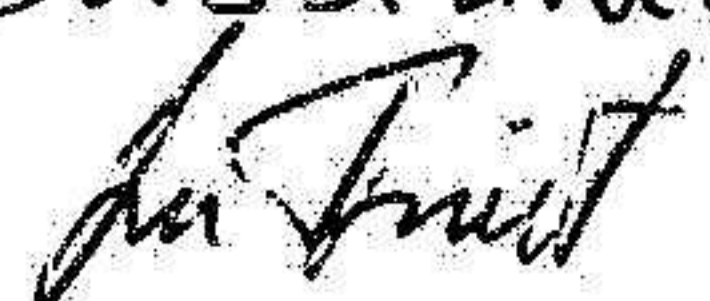
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet.



Frida Malmqvist
2023-03-22

Jag intygar att kopian överensstämmer med originalet:


Jan Tingner

Styrelsen för Stenhamnen AB, 556918-6934, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Stenhamnen AB äger och förvaltar fastigheten Persnäs-Sandvik 1:58, en fastighet av typkod 325, och under 2022 års sommarsäsong har fastigheten varit uthyrd för bedrivande av kommersiell verksamhet.

Sommarsäsongen 2022 har bolaget även bedrivit café- och restaurangverksamhet under namnet Systrarna på Höjden. Denna verksamhet avyttrades i slutet av räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 275	2 548	1 798	2 056
Resultat efter finansiella poster, tkr	1 437	350	-44	-214
Balansomslutning, tkr	4 371	2 938	3 085	3 647
Soliditet, %	58%	45%	31%	28%

Förändring av eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	912 741	350 223	1 312 964
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		350 223	-350 223	0
Årets resultat			1 244 654	1 244 654
Belopp vid årets utgång	50 000	1 262 964	1 244 654	2 557 618

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 262 964
Årets resultat	1 244 654
Totalt	2 507 618

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	500 000
Balanseras i ny räkning	2 007 618
Totalt	2 507 618

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 47 procent.

2023033107264

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln).

2023033107263



Resultaträkning

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Belopp i kr</i>			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 274 608	2 548 101
Övriga rörelseintäkter		2 088 819	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 363 427	2 548 101
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 033 443	-689 322
Övriga externa kostnader		-765 815	-365 610
Personalkostnader	2	-1 651 549	-667 469
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-456 096	-454 342
Summa rörelsekostnader		-3 906 903	-2 176 743
Rörelseresultat		1 456 524	371 358
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 395	-21 135
Resultat efter finansiella poster		1 437 148	350 223
Resultat före skatt		1 437 148	350 223
Skatter			
Skatt på årets resultat		-192 494	0
Årets resultat		1 244 654	350 223



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	260 004
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	260 004
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 467 718	1 493 710
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	257 063
Summa materiella anläggningstillgångar		1 467 718	1 750 773
Summa anläggningstillgångar		1 467 718	2 010 777
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	7 498
Summa varulager		0	7 498
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 564	25 643
Övriga fordringar		48 392	4 106
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		298	37 819
Summa kortfristiga fordringar		83 254	67 568
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 820 342	852 648
Summa kassa och bank		2 820 342	852 648
Summa omsättningstillgångar		2 903 596	927 714
SUMMA TILLGÅNGAR		4 371 314	2 938 491

2023033107261

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 262 964	912 741
Årets resultat		1 244 654	350 223
Summa fritt eget kapital		2 507 618	1 262 964
Summa eget kapital		2 557 618	1 312 964
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder	6	1 600 000	1 600 000
Summa långfristiga skulder		1 600 000	1 600 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		0	500
Leverantörsskulder		12 944	14 618
Skatteskulder		198 312	8 123
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 440	2 286
Summa kortfristiga skulder		213 696	25 527
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 371 314	2 938 491

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	5 år	(bedömd rimlig avskrivningsperiod)
Inventarier, verktyg och installationer	5 år	
Byggnader	50 år	

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Goodwill

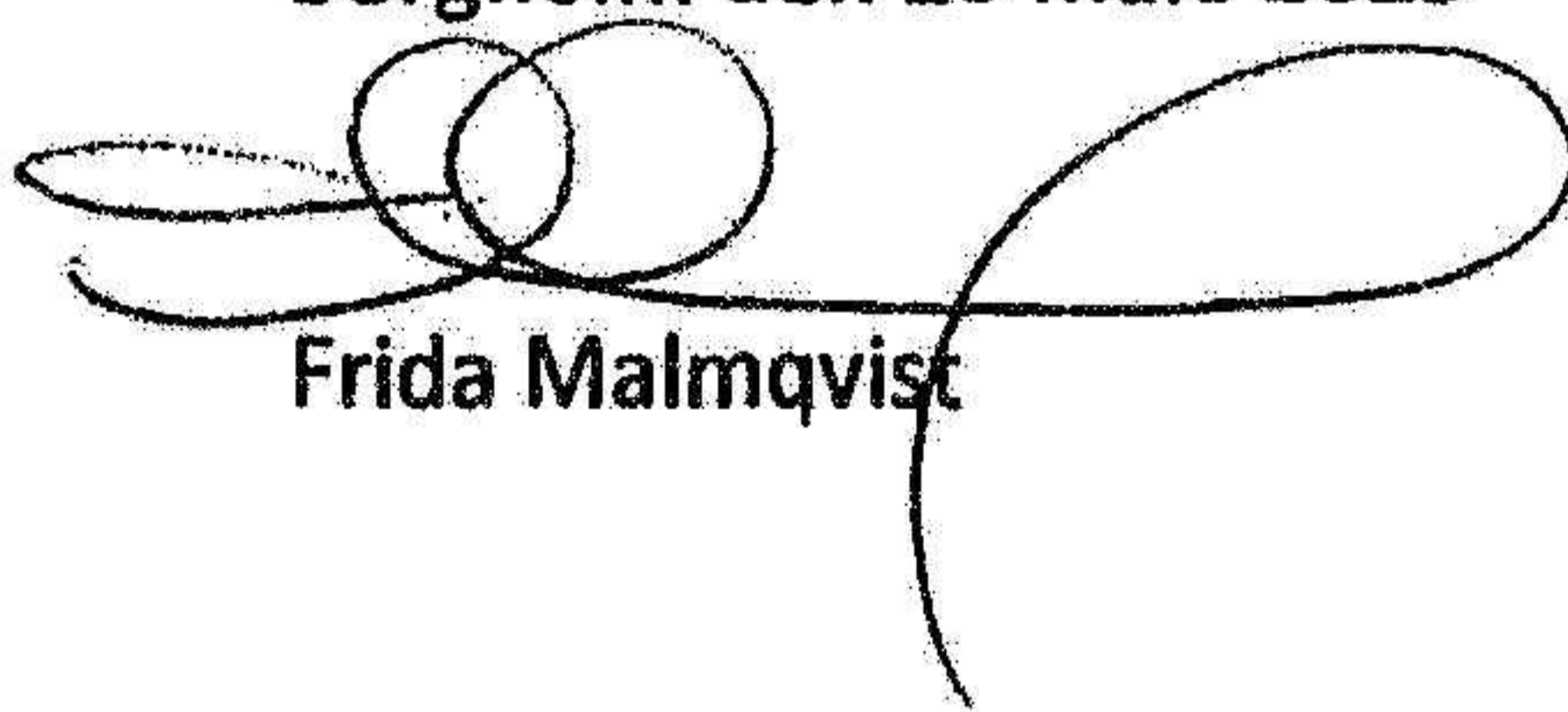
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
Försäljning	-1 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 300 000
Ingående avskrivningar	-1 039 996	-779 992
Årets avskrivningar	-260 004	-260 004
Återförda avskrivningar på försäljningar	1 300 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 039 996
Utgående redovisat värde	0	260 004

Not 4 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 720 950	1 720 950
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 720 950	1 720 950
Ingående avskrivningar	-227 240	-201 248
Årets avskrivningar	-25 992	-25 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-253 232	-227 240
Utgående redovisat värde	1 467 718	1 493 710

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	850 453	815 453
Inköp	0	35 000
Försäljningar	-850 453	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	850 453
Ingående avskrivningar	-593 390	-425 044
Årets avskrivningar	-170 100	-168 346
Återförda avskrivningar på försäljningar	763 490	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-593 390
Utgående redovisat värde	0	257 063

Not 6 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga långfristiga skulder	1 600 000	1 600 000
	1 600 000	1 600 000

Borgholm den 20 mars 2023


Frida Malmqvist

