

# Enköping Hotell och Konferens AB

556816-6234

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den 25/3 2024 Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Enköping 2024-03-23  
(Ort, datum)



Eilert Bye, Ordförande

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver sedan 2012 konferensverksamhet samt hotell och restaurangrörelse på Kaptensgatan i Enköping

Med väl anpassade lokaler för konferenser upp till 450 personer kan ett brett spektrum av konferenser, konserter och event anordnas. Restaurangen har permanent 120 sittplatser och kan vid behov utökas med ytterligare 200 sittplatser. Hotellet rymmer 11 rum med 35 sängar.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Enköpings kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En skola i Enköping inackorderas i en del av konferenslokalerna och bedriver skola för årskurs 7 - 9 under höstterminen pga en vattenskada i deras skolbyggnad.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	9 027 934	8 293 829	5 267 531	4 685 035
Resultat efter finansiella poster	-151 726	284 659	259 055	-186 113
Soliditet (%)	19	24	15	4

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	267 081	284 659	601 740
Balanseras i ny räkning		284 659	-284 659	0
Årets resultat			-151 726	-151 726
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>551 740</b>	<b>-151 726</b>	<b>450 014</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

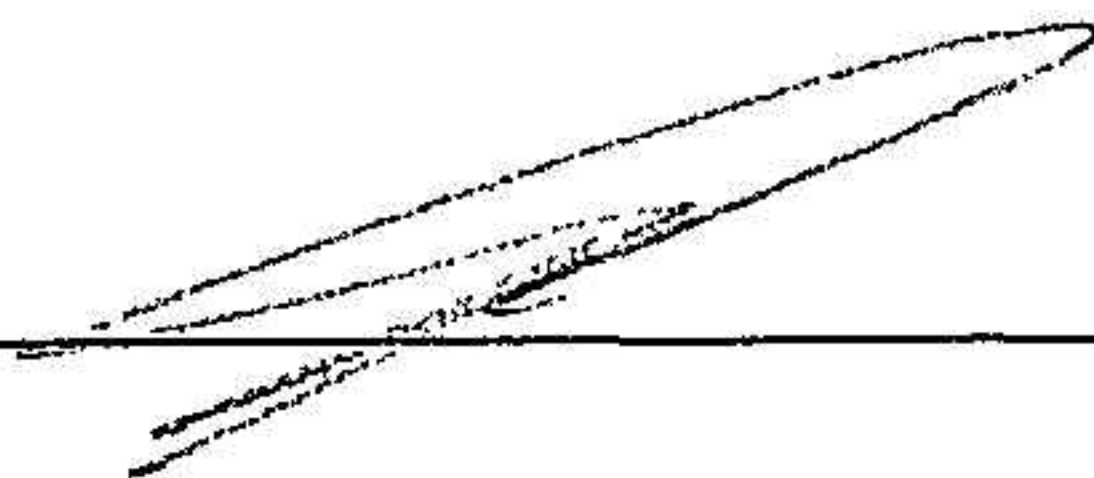
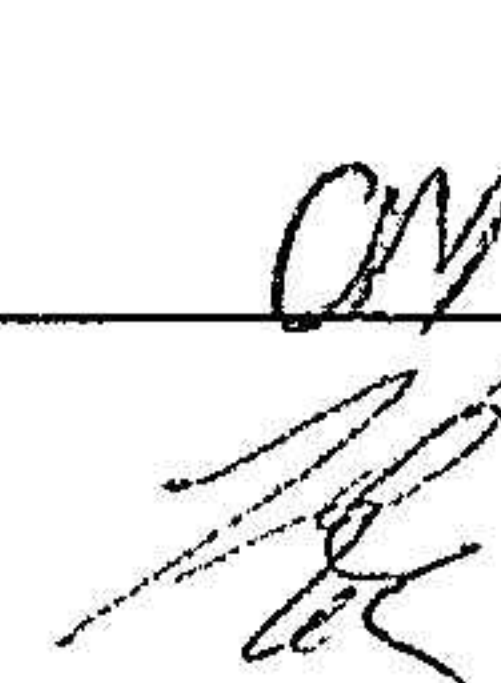
Balanserat resultat	551 740
Årets resultat	-151 726
<b>Summa</b>	<b>400 014</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	400 014
<b>Summa</b>	<b>400 014</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 027 934	8 293 829
Övriga rörelseintäkter		570 431	607 716
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 598 365</b>	<b>8 901 545</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 655 424	-2 261 796
Övriga externa kostnader		-2 349 753	-1 969 939
Personalkostnader	2	-4 566 125	-4 215 845
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-172 533	-160 742
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 743 835</b>	<b>-8 608 322</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-145 470</b>	<b>293 223</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 256	-8 564
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 256</b>	<b>-8 564</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-151 726</b>	<b>284 659</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-151 726</b>	<b>284 659</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-151 726</b>	<b>284 659</b>


# Balansräkning

2024032812795

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	6 650
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 650</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	536 034	459 429
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	361 810	388 879
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>897 844</b>	<b>848 308</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>897 844</b>	<b>854 958</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		103 136	57 780
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>103 136</b>	<b>57 780</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		835 759	536 753
Övriga fordringar		10 260	137 571
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		193 422	122 688
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 039 441</b>	<b>797 012</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		290 373	791 100
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>290 373</b>	<b>791 100</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 432 950</b>	<b>1 645 892</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 330 794</b>	<b>2 500 850</b>

# Balansräkning

2024032812796

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		551 740	267 081
Årets resultat		-151 726	284 659
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>400 014</b>	<b>551 740</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>450 014</b>	<b>601 740</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		200 000	141 298
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>200 000</b>	<b>141 298</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		467 985	428 406
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		603 617	715 758
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		609 178	613 648
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 680 780</b>	<b>1 757 812</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 330 794</b>	<b>2 500 850</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	8,0	9,0

## Not 3 - Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	33 250	33 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>33 250</b>	<b>33 250</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-26 600	-19 950
Årets avskrivningar	-6 650	-6 650
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-33 250</b>	<b>-26 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 650</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	1 164 154	764 733
Inköp	215 422	399 421
Försäljningar/utrangeringar	-289 111	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 090 465</b>	<b>1 164 154</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-704 725	-574 341
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	289 108	0
Årets avskrivningar	-138 814	-130 384
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-554 431</b>	<b>-704 725</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>536 034</b>	<b>459 429</b>

## Not 5 - Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	483 892	436 892
Inköp	0	47 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>483 892</b>	<b>483 892</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-95 013	-71 306
Årets avskrivningar	-27 069	-23 707
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-122 082</b>	<b>-95 013</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>361 810</b>	<b>388 879</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Enköping Hotell och Konferens AB, 556816-6234  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

2024032812799

ENKÖPING



Eilert Bye  
Ordförande

9/3 2024  
(datum)




Per Lindborg  
Styrelseledamot

9/3 2024  
(datum)



Lars-Åke Granath  
VD


2024-03-12  
(datum)



Mikael Bergman  
Styrelseledamot

11/3 - 2024  
(datum)

Carin Pärlesköld  
Styrelseledamot

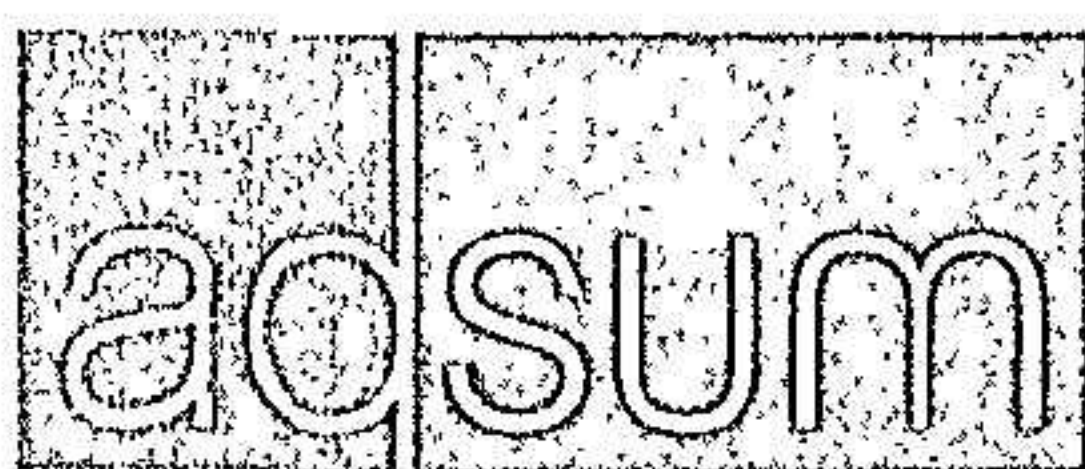


24/3/24  
(datum)

Min revisionsberättelse har lämnats den 12/3 - 2024  
Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB



Joel Karlsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Enköping Hotell o Konferens AB

Org.nr 556816-6234

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Enköping Hotell o Konferens AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Enköping Hotell o Konferens ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Enköping Hotell o Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

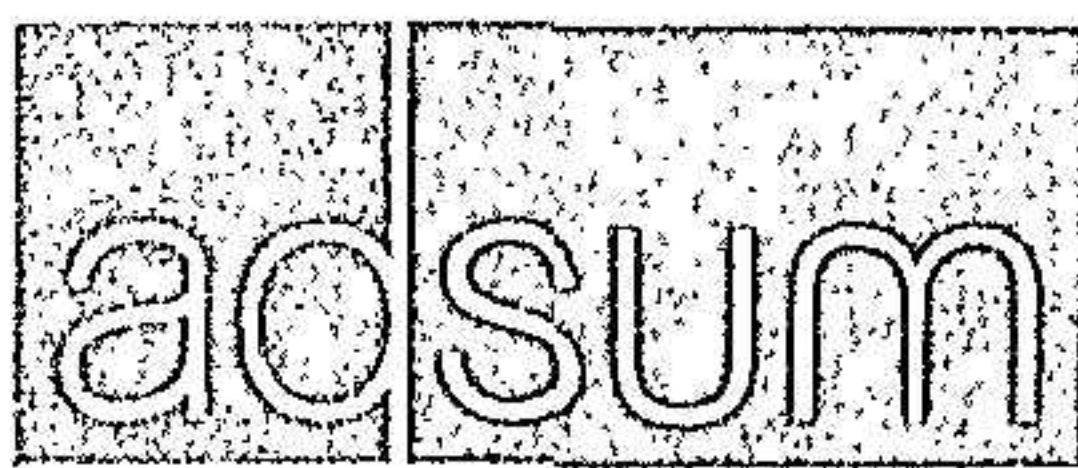
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

A Partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International



- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Enköping Hotell o Konferens AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Enköping Hotell o Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

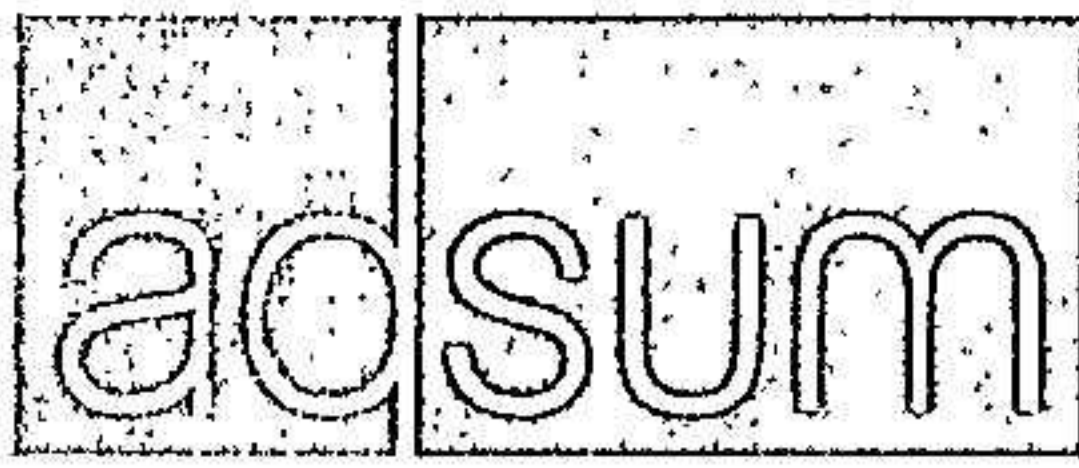
Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

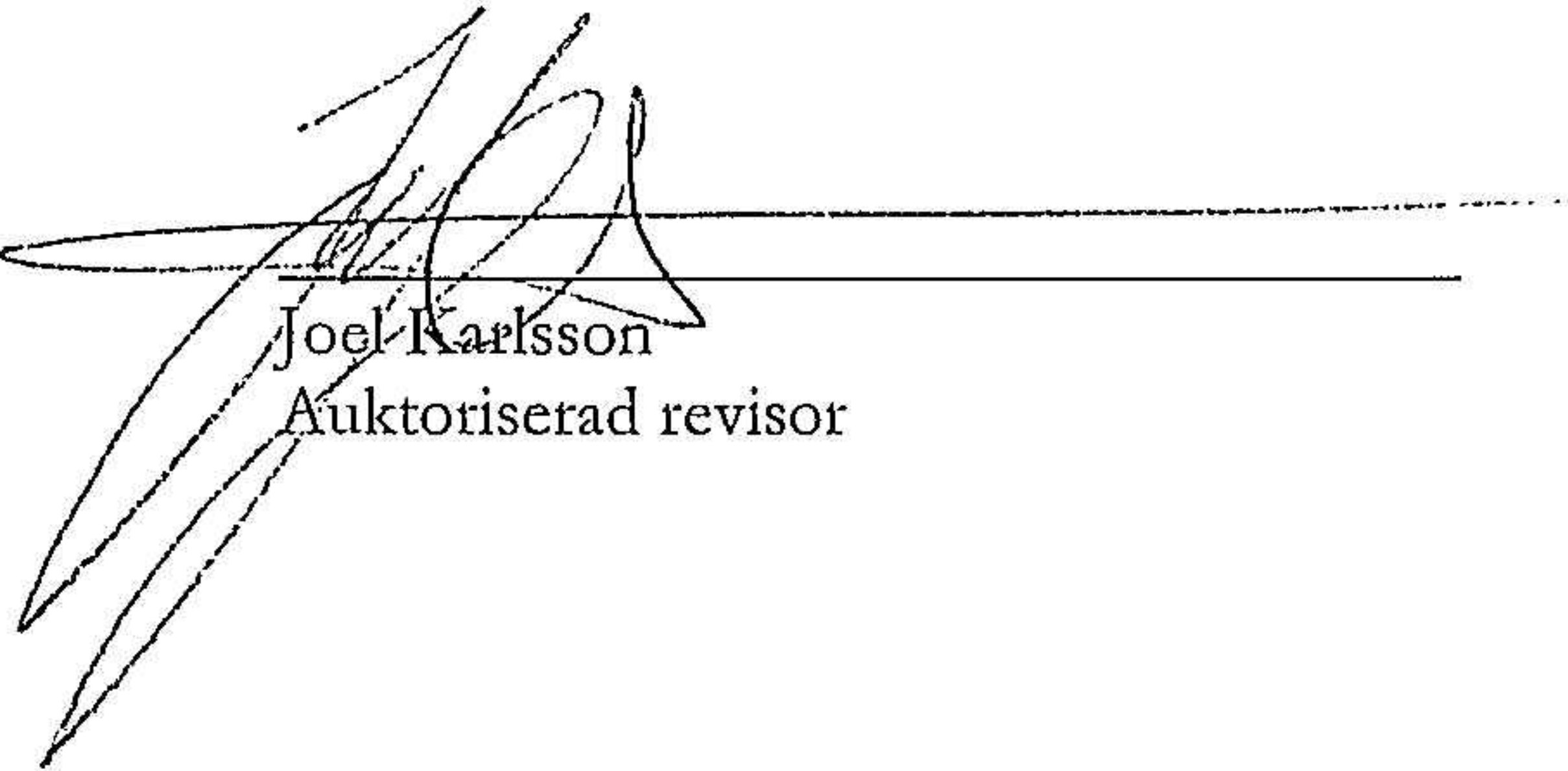
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 12 mars 2024



Joel Karlsson  
Auktoriserad revisor