

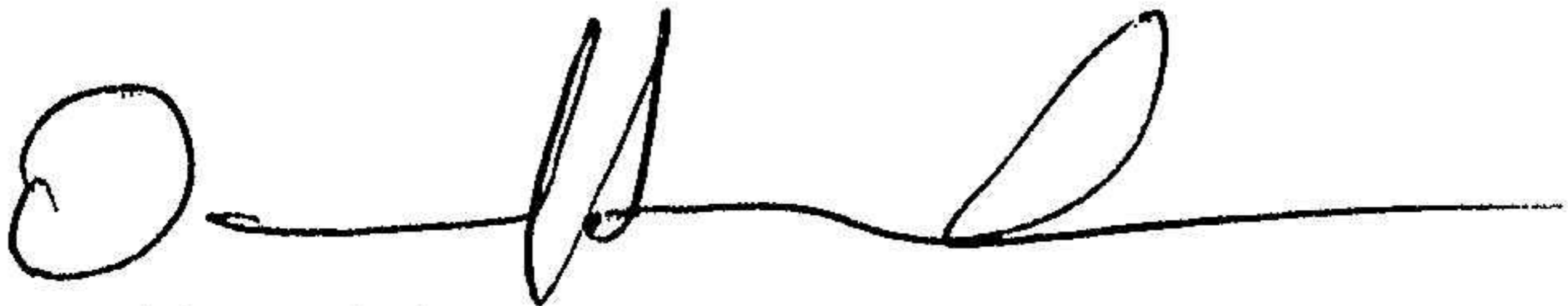
Årsredovisning för
DAMC Järvsö AB
559245-4838

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DAMC Järvsö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna, 2022-11-10



David Aspehult

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DAMC Järvsö AB, 559245-4838, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ljusdal registrerades år 2020. Bolaget förvaltar egna fastigheter.

Bolaget är helägt dotterföretag till DAMC Utveckling AB, 559337-9950 med säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	692 494	70 659
Resultat efter finansiella poster	327 843	-217 513
Soliditet, %	3	0

Bolaget har bedrivit uthyrningsverksamhet under hela räkenskapsåret därav ökad omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	1 871
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		196 787
Vid årets slut	25 000	198 658

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 198 658 kronor disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 871
Årets resultat	196 787
Totalt	198 658
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	198 658
Summa	198 658

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-03-02- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		692 494	70 659
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		692 494	70 659
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-173 133	-197 855
Summa rörelsekostnader		-173 133	-197 855
Rörelseresultat		519 361	-127 196
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-191 518	-90 317
Summa finansiella poster		-191 518	-90 317
Resultat efter finansiella poster		327 843	-217 513
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	220 000
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	220 000
Resultat före skatt		247 843	2 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 055	-616
Årets resultat		196 788	1 871

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 750 000	1 750 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	5 215 640	4 345 570
Summa materiella anläggningstillgångar		6 965 640	6 095 570
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	29 500	29 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 500	29 500
Summa anläggningstillgångar		6 995 140	6 125 070
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	9 599
Fordringar hos koncernföretag		491 945	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 021	-
Summa kortfristiga fordringar		493 966	9 599
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 286 833	39 738
Summa kassa och bank		1 286 833	39 738
Summa omsättningstillgångar		1 780 799	49 337
SUMMA TILLGÅNGAR		8 775 939	6 174 407

2023032116306

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 871	-
Årets resultat		196 788	1 871
Summa fritt eget kapital		198 659	1 871
Summa eget kapital		223 659	26 871
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		80 000	-
Summa obeskattade reserver		80 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 240 000	1 362 500
Skulder till koncernföretag		-	4 550 093
Övriga skulder		4 025 630	-
Summa långfristiga skulder		8 265 630	5 912 593
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		105 000	75 000
Leverantörsskulder		-	40 762
Skatteskulder		56 701	5 646
Övriga skulder		44 949	99 745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	13 790
Summa kortfristiga skulder		206 650	234 943
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 775 939	6 174 407

2023052116307

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 750 000	-
-Nyanskaffningar	-	1 750 000
	<u>1 750 000</u>	<u>1 750 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>1 750 000</u>	<u>1 750 000</u>

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Vid årets början	3 037 960	-
Investeringar	2 177 680	3 037 960
Redovisat värde vid årets slut	<u>5 215 640</u>	<u>3 037 960</u>

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 500	-
-Tillkommande fordringar	-	29 500
Redovisat värde vid årets slut	<u>29 500</u>	<u>29 500</u>

Avser lämnade depositioner.

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>3 820 000</u>
	<u>3 820 000</u>

Underskrifter

Sigtuna, 2022-11-10



David Aspehult
Styrelseledamot

2023032116309

