

Årsredovisning för
Mälardalens Support & Underhåll AB

556871-6657

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Olsson
Styrelseledamot

2025-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mälardalens Support & Underhåll AB, 556871-6657, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva support och underhåll inom byggsektorn.
Bolaget bedriver holdingverksamhet samt uthyrning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret .

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	1 368	-326	4 723	3 137
Soliditet %	21,5	45,2	60	75

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 641 110	-326 081
Balanseras i ny räkning		-326 081	326 081
Utdelning		-6 500 000	
Årets resultat			1 218 239
Belopp vid årets utgång	50 000	2 815 029	1 218 239

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 815 029
Årets resultat	1 218 239
Summa	4 033 268
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 033 268
Summa	4 033 268

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		200 000	600 460
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		200 000	600 460
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-715 233	-270 618
Personalkostnader		-11 337	-22 958
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-231 322	-220 026
Summa rörelsekostnader		-957 892	-513 602
Rörelseresultat		-757 892	86 858
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 408 600	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		992	-21 536
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 283 461	-391 403
Summa finansiella poster		2 126 131	-412 939
Resultat efter finansiella poster		1 368 239	-326 081
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-150 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	0
Resultat före skatt		1 218 239	-326 081
Årets resultat		1 218 239	-326 081

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	2	13 140	17 520
Summa immateriella anläggningstillgångar		13 140	17 520
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 539 690	9 755 336
Inventarier, verktyg och installationer	4	101 666	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 641 356	9 755 336
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	5 097 000	5 097 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 006 125	2 006 125
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 103 125	8 103 125
Summa anläggningstillgångar		17 757 621	17 875 981
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		745 670	2 245 670
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 000	12 000
Övriga fordringar		88 283	87 291
Summa kortfristiga fordringar		845 953	2 344 961
Kassa och bank			
Kassa och bank		397 256	487 703
Summa kassa och bank		397 256	487 703
Summa omsättningstillgångar		1 243 209	2 832 664
SUMMA TILLGÅNGAR		19 000 830	20 708 645

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 815 029	9 641 110
Årets resultat		1 218 239	-326 081
Summa fritt eget kapital		4 033 268	9 315 029
Summa eget kapital		4 083 268	9 365 029
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 322 226	5 055 558
Skulder till koncernföretag		6 770 035	3 057 000
Övriga skulder		2 426 465	2 437 888
Summa långfristiga skulder		13 518 726	10 550 446
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		733 332	733 332
Leverantörsskulder		1 506	27 717
Skulder till koncernföretag		150 000	0
Skatteskulder		19 050	18 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		494 948	13 547
Summa kortfristiga skulder		1 398 836	793 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 000 830	20 708 645

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Markanläggningar	10
------------------	----

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Immateriella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	21 900	21 900
Utgående anskaffningsvärden	21 900	21 900
Ingående avskrivningar	-4 380	0
Förändringar av nedskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 380	-4 380
Utgående nedskrivningar	-8 760	-4 380
Redovisat värde	13 140	17 520

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 810 398	9 898 026
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	912 372
Utgående anskaffningsvärden	10 810 398	10 810 398
Ingående avskrivningar	-1 055 062	-839 416
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-215 646	-215 646
Utgående avskrivningar	-1 270 708	-1 055 062
Redovisat värde	9 539 690	9 755 336

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 930	67 930
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	112 962	0
Utgående anskaffningsvärden	180 892	67 930
Ingående avskrivningar	-67 930	-67 930
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 296	
Utgående avskrivningar	-79 226	-67 930
Redovisat värde	101 666	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 097 000	5 097 000
Utgående anskaffningsvärden	5 097 000	5 097 000
Redovisat värde	5 097 000	5 097 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
MO Holding BV		Holland	1 800	100	300 000
Mälardalens Fönsterrenovering AB	556403-3297	Stockholm	1 000	100	4 672 000
Mälardalens Fönsterservice AB	559286-6510	Stockholm	250	100	25 000
Svensk Fönsterrenovering Spolka		Polen		1000	100 000

Kommentar till not

Koncernredovisning har inte upprättas i enlighet med bestämmelserna i Årsredovisningslagen 7 kapitlet 3 §.

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 006 125	2 006 125
Utgående anskaffningsvärden	2 006 125	2 006 125
Redovisat värde	2 006 125	2 006 125

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Havsblicken Fastigheter AB	559347-9503	Huddinge	6 125

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Havsblicken Fastigheter AB	24,5	2 006 125

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 322 226	5 055 558

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Summa ställda säkerheter	7 000 000	7 000 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess utgång

Underskrifter

Huddinge

Magnus Olsson

2025-06-16

Magnus Olsson
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-16

Ernst & Young AB

Mikael Berlin

Mikael Berlin

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mälardalens Support & Underhåll AB, org.nr 556871-6657

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mälardalens Support & Underhåll AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mälardalens Support & Underhåll ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mälardalens Support & Underhåll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Mälardalens Support & Underhåll AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mälardalens Support & Underhåll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 16 juni 2025

Ernst & Young AB

Mikael Berlin

Mikael Berlin

Auktoriserad revisor