

Årsredovisning för
Byggnadshantverk i Helsingborg AB
556615-4828

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-23
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2023-12-23



Michael Andersén

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggnadshantverk i Helsingborg AB, 556615-4828 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Helsingborg kommun.

Byggnadshantverk i Helsingborg AB:s verksamhet består av antikvarisk byggservice med rådgivning och undervisning i byggnadsvård och hantverk. 1997 bildades BYGGNADSHANTVERK som en enskild firma som 2001 ombildades till Aktiebolag. Företaget vårdar det befintliga byggbeståndet samt producerar nya hälsosamma miljöer enligt följande affärsidé;

"Med full kontroll och kunskap samt med hedrande av äldre tiders hantverkskunskap spetsat med moderna hjälpmedel ska vi underhålla, reparera, renovera, restaurera och bygga till befintligt fastighetsbestånd utan att skada vår omvärld."

Företaget är specialiserade på traditionell byggteknik, efter en levande hantverkstradition. Nyproduktion sker med ekologiska byggmaterial med inriktning på hälsosamma miljöer. Med skadeinventeringar, budgeteringar och byggbeskrivningar råder vi fastighetsägare att på ett ekonomiskt, hantverksmässigt och miljömässigt riktigt sätt underhålla sitt fastighetsbestånd. Genom lärlingsverksamhet, kurser, föredrag och utbildningar vidareförmedlar vi våra erfarenheter genom att fungera som traditionsbärare.

Vi arbetar oftast med kulturbyggnader eller objekt skyddade som byggnadsminne. Underhåll och reparationer på en sådan byggnad kräver ofta en särskild utvecklad förståelse och kunskap om äldre tiders byggnadsskick, att underhålla historiska byggnader är en balansgång mellan brukarens önskemål om husets funktion och att bevara husets historiska värden. Vi har sedan starten arbetat på hundratals bevarandevärda byggnader och en handfull nybyggen med utgångspunkt att bevara och vidareutveckla äldre hantverkarens arbeten. Våra insatser på äldre byggnader görs med liknande material och metoder som husen ursprungligen är byggda med.

Företaget ägs och leds av Michael Andersén, som innehar Mästarbrev i Byggmästaryrket, tilldelat 2008 av Sveriges Hantverksråd enligt Lag om Mästarbrev och Regeringsförordning. Han är byggnadsingenjör utbildad på Tycho Brahe-skolan i Helsingborg och upplärd av Pappan Hans under 80-talet. Under 90-talet jobbade han upp sig i det anrika Helsingborgsföretaget Göran Bengtsson Byggnads AB och slutade som Platschef. Därefter specialiserade han sig i byggnadsvård hos Sten Nilsson i Laholm i tre år, vilken han fortfarande samarbetar med.

Michael har alla kunskaper som behövs för att driva ett fullfjädrat byggnadsvårdsföretag och med stor innovationsförmåga har han skapat en trivsamt, vältrimmad och effektiv organisation. Han har formell kompetens i Murning klass I, Betong klass II, BAS-U, BAS-P, Stråtak och Hampakalkbyggeri.

Under åren har ett samarbete med likasinnade underleverantörer bildats så att vi tillsammans kan tillgodose alla behov inom byggnadsvårdssektor. Vi har även ett bra kontaktnät på materialleverantörer och ett stort eget lager på begagnade och nya varor som passar in i facket, t.ex. handslagen tegel, blåst glas och virke i alla kvalitéer.

En verktygs- och hjälpmedelsarsenal har byggts upp under åren, allt egenägt och betalt. En fullt utrustad snickeriverkstad, inredda verktygscontainers, ställningar och i princip alla handmaskiner finns att tillgå.

Michael har drivit ett antal kurser och utbildningar i byggnadsvård samt haft många traditionella lärlingar framför allt till snickare. Genom kunskapslyftet utbildades ett trettiotal nya byggnadsvårdare där en fortfarande jobbar kvar i företaget. Genom samarbete med Byggnadsarbetarförbundet och Byggindustrin utbildas fortlöpande fler hantverkare. Idag har företaget en lärling och tre färdiga internutbildade yrkesarbetare med specialisering på byggnadsvård.



Totalt är vi idag nio anställda, alla med ett tvärfackligt kunnande och tillsammans hanterar vi ett tiotal olika byggnadshantverk, timmermansarbete, snickeri, murning, kalkputsning, fönsterhantverk, taktäckning, lerbygge, stuckatörarbete, rörläggning, betongarbete, hampakalksbygge och målning med traditionella tekniker.

Sedan starten har vi samarbetat med Helsingborgs Stad och i princip arbetat på alla kommunens kulturbyggnader. Svenska Kyrkan har varit en stor kund genom åren, vi har jobbat på de flesta kyrkor i Helsingborgs kommun. Ett antal skånelängor har renoverats och några har byggts upp från grunden, alla med traditionella tekniker men med moderna komfortkrav. En stor funkisvilla tillhörande Släkten Bildt signerad Arkitekt Harald Ahlberg 1932 (en adept till Gunnar Asplund) blev totalt återställd till ursprunglig glans på Totalentreprenad mellan 2012-2015.

Senaste tillskottet i verktygslådan är Licensiering i Hampakalkbyggeri som är en isoleringsmetod som uppfyller alla miljökrav och dessutom är brandklassat i A2s, obrännbart utan avgaser. Vi har nu startat ett projekt kallat "PERFECT HOUSE" som vårt bidrag till framtida byggteknik; Hållbart, Vackert och Hälsosamt.

Byggnadshantverk I Helsingborg AB är medlem i Helsingborgs Byggmästareförening, Svenska Byggföretagen, Svenskt Näringsliv, Hållbart byggande syd, Sveriges Byggnadsvårdsförening, Byggnadsvård i skåne-BEVIS, Byggnadsvårdsföretagen och Ler- och Halmbyggareföreningen. Michael är dessutom ordförande i Sveriges Stråtaktäckareförening samt styrelsemedlem i ITS; International Thatching Society.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid räkenskapsårets utgång fanns det i år två stycken stora projekt som var fastprisuppdrag. Då bolaget redovisar uppdrag till fastpris enligt alternativregeln så redovisas vinsten på dessa projekt först nästa år vilket påverkar årets resultat negativt.

Bolaget har under året fortsatt utvecklingen av projektet "PERFECT HOUSE" vilket också påverkar årets resultat i negativ riktning.

Flerårsöversikt

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30	Belopp i kr 2019-07-01- 2020-06-30
Nettoomsättning	8 935 456	10 335 952	11 269 327	9 469 095
Resultat efter finansiella poster	-957 038	194 089	-176 302	454 601
Soliditet, %	7	25	24	42

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
<i>Årets förändring av eget kapital</i>				
Vid årets början	100 000	6 220	310 083	139 203
Disposition av föregående års resultat			139 203	-139 203
Aktieägartillskott, erhållna			200 000	
Utdelning			-250 000	
Årets resultat				-283 621
Vid årets slut	100 000	6 220	399 286	-283 621

I balanserat resultat ingår villkorat aktieägartillskott med 200 000kr (fg år 0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

balanserat resultat
årets resultat

Belopp i kr

399 286

-283 621

115 665

disponeras så att

i ny räkning överföres

115 665

115 665

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



2024010304199

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		8 935 456	10 335 952
Förändring av pågående arbete för annans räkning		368 064	-
Övriga rörelseintäkter		4 534	96 857
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		9 308 054	10 432 809
Rörelsekostnader			
Råvaror och köpta tjänster		-3 861 580	-4 530 372
Övriga externa kostnader		-1 261 863	-1 200 468
Personalkostnader	2	-4 974 887	-4 311 545
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-151 042	-193 023
Övriga rörelsekostnader		-71	-
Summa rörelsekostnader		-10 249 443	-10 235 408
Rörelseresultat		-941 389	197 401
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 649	-3 312
Summa finansiella poster		-15 649	-3 312
Resultat efter finansiella poster		-957 038	194 089
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		621 000	-
Förändring av överavskrivningar		52 417	-
Summa bokslutsdispositioner		673 417	-
Resultat före skatt		-283 621	194 089
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-54 886
Årets resultat		-283 621	139 203

2024010304200

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	158 336	222 064
Inventarier och fordon	4	171 900	234 214
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	-	200 000
Summa materiella anläggningstillgångar		330 236	656 278
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	6	79 200	105 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		79 200	105 600
Summa anläggningstillgångar		409 436	761 878
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		739 150	561 370
Pågående arbete för annans räkning		240 064	-
Summa varulager		979 214	561 370
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		428 918	751 190
Övriga fordringar		250 597	365 526
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		838 579	964 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 192	91 531
Summa kortfristiga fordringar		1 628 286	2 172 932
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	808 686
Summa kassa och bank		-	808 686
Summa omsättningstillgångar		2 607 500	3 542 988
SUMMA TILLGÅNGAR		3 016 936	4 304 866

2024010304201

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 220	6 220
Summa bundet eget kapital		106 220	106 220
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		399 286	310 084
Årets resultat		-283 621	139 203
Summa fritt eget kapital		115 665	449 287
Summa eget kapital		221 885	555 507
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	621 000
Akkumulerade överavskrivningar		-	52 417
Summa obeskattade reserver		-	673 417
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		111 931	-
Summa långfristiga skulder		111 931	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		443 923	436 581
Övriga skulder		1 403 193	1 829 279
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		836 004	810 082
Summa kortfristiga skulder		2 683 120	3 075 942
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 016 936	4 304 866

2024010304202

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
- Inventarier och fordon	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Medelantalet anställda	10	9

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	325 015	270 000
-Nyanskaffningar	-	55 015
	<u>325 015</u>	<u>325 015</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-102 951	-40 500
-Årets avskrivning enligt plan	-63 728	-62 451
	<u>-166 679</u>	<u>-102 951</u>
Redovisat värde	158 336	222 064

Not 4 Inventarier och fordon

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 938 826	1 931 826
-Nyanskaffningar	25 000	25 000
-Avyttringar och utrangeringar	-	-18 000
	<u>1 963 826</u>	<u>1 938 826</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 704 612	-1 592 040
-Avyttringar och utrangeringar	-	18 000
-Årets avskrivning enligt plan	-87 314	-130 572
	<u>-1 791 926</u>	<u>-1 704 612</u>
Redovisat värde	171 900	234 214

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Vid årets början	200 000	-
Investeringar	-	200 000
Omklassificeringar	-200 000	-
Redovisat värde vid årets slut	-	200 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	105 600	105 600
-Reglerade fordringar	-26 400	-
Redovisat värde vid årets slut	79 200	105 600

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Panter och säkerheter för egna skulder		
Företagsinteckningar	500 000	500 000

Underskrifter

Helsingborg 2023-12-21



Michael Andersen

2024010304205

Min revisionsberättelse har lämnats den

22/12-2023



Jan-Åke Ejnersson
Auktoriserad revisor

Michael Andersen
VIDIMERA



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadshantverk i Helsingborg AB, org.nr 556615-4828

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadshantverk i Helsingborg AB för år 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadshantverk i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggnadshantverk i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggnadshantverk i Helsingborg AB för år 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggnadshantverk i Helsingborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

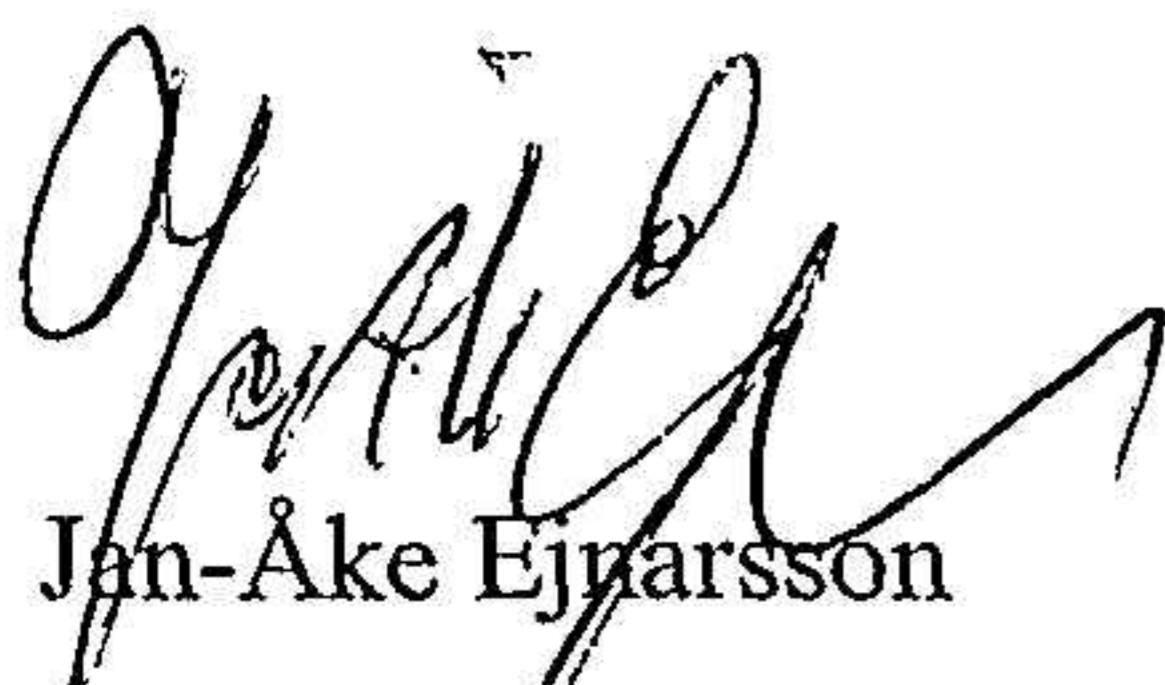
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 22 december 2023



Jan-Åke Ejnarsson
Auktoriserad revisor

Majlulena Awekeem
VIDIMERAS