

# Årsredovisning

för

## Sävsjösläpet Fastighet AB

559200-2645

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Jonsson, Styrelseledamot

2024-04-28

Styrelsen och verkställande direktören för Sävsjösläpet Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver tillverkning och försäljning av släpvagnar.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har omvärldsekonomin påverkats av flertalet olika faktorer. Effekterna är svåröverskådliga med kommer att påverka hela näringslivet. Styrelsen har vidtagit åtgärder för att skydda bolaget i möjligaste mån och det är styrelsens bedömning att effekterna på bolagets resultat och ställning är hanterbara men att det inte kan uteslutas att effekten blir väsentlig.

#### *Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut*

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget beslutat om ett namnbyte till Sävsjösläpet Fastigheter AB. Bolaget har även startat upp ett nytt bolag vid namnet Sävsjösläpet AB 559476-1701 och kommer att flytta produktionen till det bolaget under 2024.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	15 471	16 539	18 043	13 773
Resultat efter finansiella poster	1 342	1 684	2 611	1 298
Balansomslutning	12 468	12 157	12 222	5 296
Soliditet (%)	51,2	45,4	39,3	55,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 795 143	1 012 351	<b>3 857 494</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		<b>-195 250</b>
Balanseras i ny räkning		1 012 350	-1 012 350	<b>0</b>
Årets resultat			776 408	<b>776 408</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 612 243</b>	<b>776 409</b>	<b>4 438 652</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 612 244
årets vinst	776 408
	<b>4 388 652</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	4 184 327
	<b>4 388 652</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		15 470 850	16 538 939
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		220 517	266 632
Övriga rörelseintäkter		250 207	200 379
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 941 574</b>	<b>17 005 950</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och Förnödenheter		-9 700 401	-10 468 851
Övriga externa kostnader		-1 897 312	-2 039 221
Personalkostnader	3	-2 405 613	-2 313 709
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-294 318	-323 816
Övriga rörelsekostnader		-27	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 297 671</b>	<b>-15 145 597</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 643 903</b>	<b>1 860 353</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 444	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-313 088	-175 950
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-301 644</b>	<b>-175 950</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 342 259</b>	<b>1 684 403</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-352 000	-433 000
Förändring av överavskrivningar		4 284	16 988
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-347 716</b>	<b>-416 012</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>994 543</b>	<b>1 268 391</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-218 135	-256 041
<b>Årets resultat</b>		<b>776 408</b>	<b>1 012 350</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	5 097 212	5 284 968
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	241 841	25 915
Inventarier, verktyg och installationer	6	223 978	299 009
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 563 031</b>	<b>5 609 892</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 563 031</b>	<b>5 609 892</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		3 628 842	3 231 298
Färdiga varor och handelsvaror		194 179	414 696
<b>Summa varulager</b>		<b>3 823 021</b>	<b>3 645 994</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 268 339	854 128
Övriga fordringar		164 142	97 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 404	42 038
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 453 885</b>	<b>993 269</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	1 628 368	2 004 813
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 628 368</b>	<b>2 004 813</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 905 274</b>	<b>6 644 076</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 468 305</b>	<b>12 253 968</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 612 244	2 795 144
Årets resultat		776 408	1 012 350
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 388 652</b>	<b>3 807 494</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 438 652</b>	<b>3 857 494</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 413 000	2 061 000
Ackumulerade överavskrivningar		42 797	47 081
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 455 797</b>	<b>2 108 081</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 181 651	4 441 655
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 181 651</b>	<b>4 441 655</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		260 004	260 004
Förskott från kunder		4 665	5 497
Leverantörsskulder		395 835	879 305
Övriga skulder		288 020	345 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		443 681	356 028
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 392 205</b>	<b>1 846 738</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 468 305</b>	<b>12 253 968</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in direkta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Bilar	3-5 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	5 200 000	5 200 000
	<b>5 700 000</b>	<b>5 700 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 655 255	5 655 255
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 655 255</b>	<b>5 655 255</b>
Ingående avskrivningar	-370 287	-182 535
Årets avskrivningar	-187 756	-187 752
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-558 043</b>	<b>-370 287</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 097 212</b>	<b>5 284 968</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	95 026	95 026
Inköp	247 457	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>342 483</b>	<b>95 026</b>
Ingående avskrivningar	-69 111	-50 106
Årets avskrivningar	-31 531	-19 005
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 642</b>	<b>-69 111</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>241 841</b>	<b>25 915</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	440 641	294 900
Inköp	0	145 741
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>440 641</b>	<b>440 641</b>
Ingående avskrivningar	-141 632	-24 573
Årets avskrivningar	-75 031	-117 059
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-216 663</b>	<b>-141 632</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>223 978</b>	<b>299 009</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Långfristiga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	3 141 635	3 401 659
	<b>3 141 635</b>	<b>3 401 659</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sävsjö 2024-04-24

*Lars Thorén*  
Lars Thorén  
Ordförande

*Mikael Jonsson*  
Mikael Jonsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-24

Högländets Revisionsbyrå AB

*Leif Göransson*  
Leif Göransson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sävsjösläpet Fastighet AB  
Org.nr 559200-2645

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sävsjösläpet Fastighet AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sävsjösläpet Fastighet ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sävsjösläpet Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sävsjösläpet Fastighet AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sävsjösläpet Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggsamt sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sävsjö 2024-04-24

Höglandets Revisionsbyrå AB

*Leif Göransson*

---

Leif Göransson  
Auktoriserad revisor

Sävsjösläpet Fastighet AB, Org.nr 559200-2645