

Årsredovisning för
Sagafjord fastighetsförvaltning AB

559438-2581

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sebastian Odh Juho
Styrelseledamot

2025-12-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sagafjord fastighetsförvaltning AB, 559438-2581, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och erbjuder tjänster som underhåll, service och rådgivning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning	3 199 019	799 258
Resultat efter finansiella poster	35 852	23 167
Soliditet %	25,5	68,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		23 167
Balanseras i ny räkning		23 167	-23 167
Minskning av aktiekapital	-25 000		
Årets resultat			20 807
Belopp vid årets utgång	25 000	23 167	20 807

Kommentar

Någon nedsättning av aktiekapitalet har inte skett. Det har varit fel belopp inregistrerat i redovisningssystemet vid bolagets bildande. Det har nu reglerats till korrekt uppgift i balanserna.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	23 167
Årets resultat	20 807
Summa	43 974
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	43 974
Summa	43 974

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-06-15 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 199 019	799 258
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 199 019	799 258
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 242 027	-632 531
Övriga externa kostnader		-543 258	-114 661
Personalkostnader	2	-310 785	-28 899
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 304	0
Summa rörelsekostnader		-3 161 374	-776 091
Rörelseresultat		37 645	23 167
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 797	0
Summa finansiella poster		-1 793	0
Resultat efter finansiella poster		35 852	23 167
Resultat före skatt		35 852	23 167
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 045	0
Årets resultat		20 807	23 167

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	261 216	40 000
Summa materiella anläggningstillgångar		261 216	40 000
Summa anläggningstillgångar		261 216	40 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		0	10 000
Summa varulager m.m.		0	10 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	23 350
Övriga fordringar		5 785	0
Summa kortfristiga fordringar		5 785	23 350
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 265	33 950
Summa kassa och bank		3 265	33 950
Summa omsättningstillgångar		9 050	67 300
SUMMA TILLGÅNGAR		270 266	107 300

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	50 000
Summa bundet eget kapital		25 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 167	0
Årets resultat		20 807	23 167
Summa fritt eget kapital		43 974	23 167
Summa eget kapital		68 974	73 167
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		50 256	12 610
Summa långfristiga skulder		50 256	12 610
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		80 000	0
Skatteskulder		27 545	0
Övriga skulder		23 491	21 523
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	0
Summa kortfristiga skulder		151 036	21 523
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		270 266	107 300

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-06-15 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	40 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	286 520	40 000
Utgående anskaffningsvärden	326 520	40 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-65 304	
Utgående avskrivningar	-65 304	
Redovisat värde	261 216	40 000

Underskrifter

Eskilstuna

Sebastian Odh Juho
Sebastian Odh Juho
Styrelseledamot

2025-12-01
Datum