

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigheten 2:9 AB

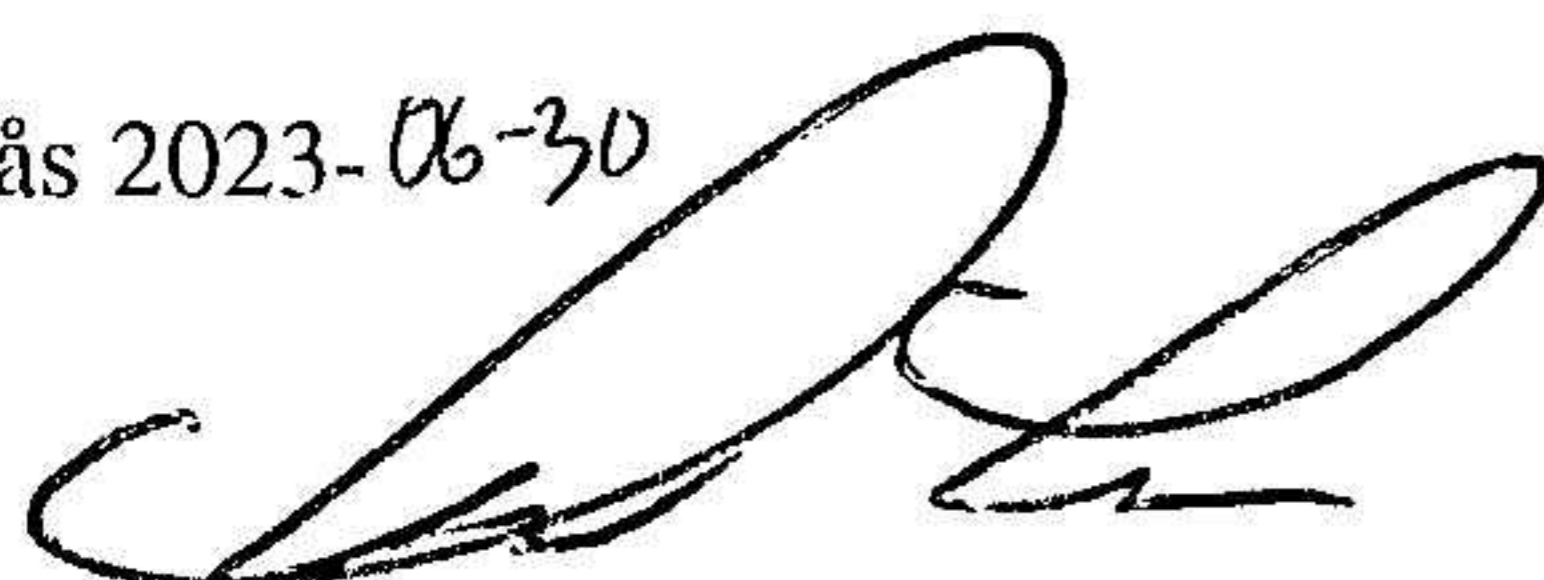
Org.nr. 559246-2104

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten 2:9 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-30
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västerås 2023-06-30



Niclas Ericsson

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigheten 2:9 AB

Org.nr. 559246-2104

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Fastigheten 2:9 AB

Org.nr. 559246-2104

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.
Företagets säte är Västerås

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Res. efter finansiella poster	0	0	-10
Soliditet (%)	100,00	100,00	170,1

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Imperia Sandstenen 16 Holding AB, org nr 556964-1383 med säte i Västerås. Överordnat moderföretag för koncernen är Imperia Fastigheter AB, org nr 556714-0321 med säte i Västerås.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	1 800	1 800
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			1 800	-1 800	0
Årets resultat				0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	1 800	0	1 800

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5200 kr (5 200 kr).

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	1 800
	1 800
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	1 800
	1 800

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5200 kr (5 200 kr).

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastigheten 2:9 AB

Org.nr. 559246-2104

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Bokslutsdispositioner			
Förändring av övriga obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>1 800</u>
Summa Bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>1 800</u>
Resultat före skatt		<u>0</u>	<u>1 800</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>1 800</u>

2023072403348

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Summa Fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

12 100

12 100

14 700

14 700

26 800

26 800

12 100

12 100

14 700

14 700

26 800

26 800

2023072403349

Fastigheten 2:9 AB

Org.nr. 559246-2104

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa Aktiekapital**25 000****25 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 800

0

Årets resultat

0

1 800

Summa Fritt Eget Kapital**1 800****1 800****Summa eget kapital****26 800****26 800****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****26 800****26 800**

2023072403350

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**Not 2 Bokslutsdispositioner****2022****2021**

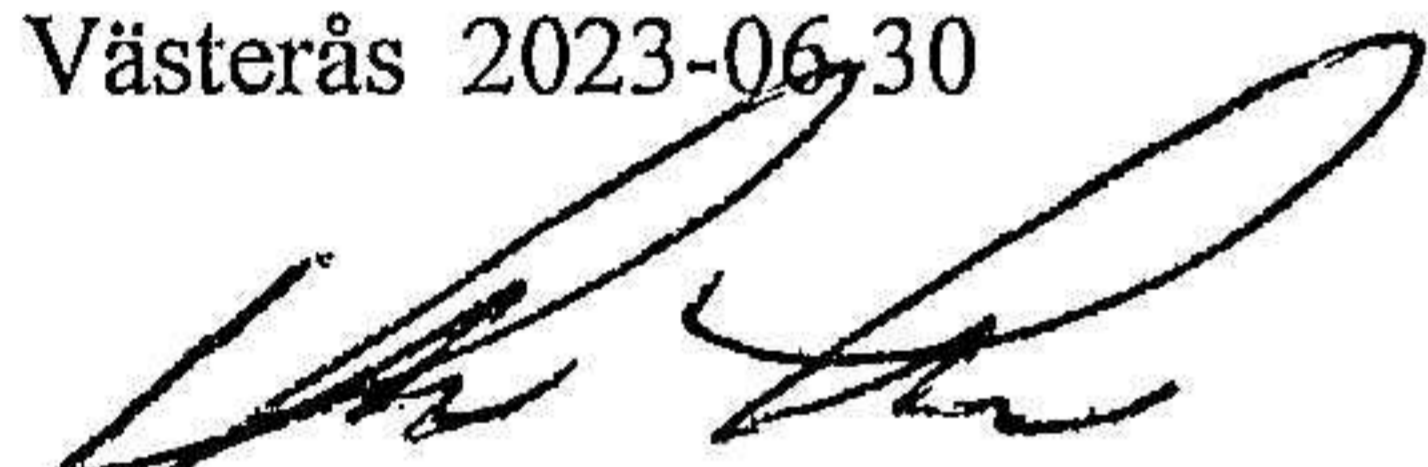
Mottagna Koncernbidrag

01 800

0

1 800

Västerås 2023-06-30



Niclas Ericsson