

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

2023030610197

ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen för Dansar Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Undertecknad styrelseledamot i Dansar Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 3 mars 2023. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Mjölby 2023-03-03



Daniel Lahdo

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

2023030610198

ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen för Dansar Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför tjänster inom fastighetsbranschen, äger och förvaltar värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets andra verksamhetsår.

Årssammandrag

	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	1 484 957	1 103 593
Rörelseresultat, tkr	362 836	355 840
Resultat efter finansiella poster, tkr	903 155	353 724
Soliditet	42%	15%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändringar i eget kapital

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	0	275 852	300 852
Utdelning			-180 000	-180 000
Årets resultat			836 162	836 162
Belopp vid årets utgång	25 000	0	932 014	957 014

Förslag till vinstdisposition **KR**

Från föregående år balanserad vinst	95 852
Årets vinst	836 162
Vinstmedel till förfogande	932 014

Styrelsens förslag till disposition

Delas ut till aktieägare	180 000
Balanseras i ny räkning	752 014
Summa	932 014

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

RESULTATRÄKNINGAR

KR	Not	2022-01-01 --2022-12-31	2021-04-09 --2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		1 484 957	1 103 593
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m		1 484 957	1 103 593
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-262 424	-80 334
Personalkostnader	2	-859 697	-667 419
Summa rörelsekostnader		-1 122 121	-747 753
Rörelseresultat		362 836	355 840
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande		114	0
Utdelning från intresseföretag		588 000	0
Räntekostnader och liknande		-47 795	-2 116
Summa finansiella poster		540 319	-2 116
Resultat före skatt		903 155	353 724
Skatt på årets resultat		-66 993	-77 872
Årets resultat		836 162	275 852

2023030610200

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	1 380 000	1 380 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		450 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 830 000	1 380 000
Summa anläggningstillgångar		1 830 000	1 380 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 500	0
Övriga fordringar		78 507	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		155 070	22 250
Summa kortfristiga fordringar		235 077	22 250
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		236 672	551 806
Summa kassa och bank		236 672	551 806
Summa omsättningstillgångar		471 749	574 056
SUMMA TILLGÅNGAR		2 301 749	1 954 056

2023030610201

DANSAR INVEST AB

Org nr 559311-0892

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		95 852	0
Årets resultat		836 162	275 852
Summa fritt eget kapital		932 014	275 852
Summa eget kapital		957 014	300 852
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	685 000	1 030 000
Summa långfristiga skulder		685 000	1 030 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 215	5 499
Skatteskulder		135 112	68 900
Övriga skulder		411 881	451 675
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 527	97 130
Summa kortfristiga skulder		659 735	623 204
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 301 749	1 954 056

2023030610202

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Not 2 Personal**

Företaget har haft en man anställd.

Noter till balansräkningen**Not 3 Andelar i intresseföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 380 000	0
Inköp	0	1 380 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 380 000	1 380 000
Utgående bokfört värde	1 380 000	1 380 000

Avser 49% av aktierna i Torget Fastighetsförmedling i Mjölby AB, org.nr 556742-4352.

Not 4 Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp som förfaller senare än om 5 år	0	0

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Mjölby 2023-03-02



Daniel Lahdo