

Årsredovisning för
AB Sjöbo Anläggning & Trädgård
556653-6263

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-7 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Sjöbo Anläggning & Trädgård intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-02-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjöbo den 27 februari 2025



Mats Nilsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Sjöbo Anläggning & Trädgård, 556653-6263, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2004 och bedriver sedan dess mark- och trädgårdsanläggning. Verksamheten drivs i egen fastighet, inrymmande lager och personalutrymmen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har hänt under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i Tkr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 7 691 | 8 538 | 11 687 | 21 640 |
| Resultat efter finansiella poster | 151 | -1 378 | -1 480 | 821 |
| Soliditet, % | 21 | 15 | 32 | 28 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserad vinst | Årets vinst |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------|
| Vid årets början | 100 000 | 600 | 1 965 151 | -1 377 942 |
| Omföring av föreg års vinst | | | -1 377 942 | 1 377 942 |
| Årets resultat | | | | 151 054 |
| Vid årets slut | 100 000 | 600 | 587 209 | 151 054 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 738 263 disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 587 209 |
| årets resultat | 151 054 |
| Totalt | 738 263 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | 738 263 |
| Summa | 738 263 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 7 691 359 | 8 538 179 |
| Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 40 061 | - |
| Övriga rörelseintäkter | | 89 092 | 399 218 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 7 820 512 | 8 937 397 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -2 099 627 | -3 206 258 |
| Övriga externa kostnader | | -932 013 | -1 414 750 |
| Personalkostnader | 2 | -3 822 601 | -4 694 951 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -625 537 | -810 093 |
| Summa rörelsekostnader | | -7 479 778 | -10 126 052 |
| Rörelseresultat | | 340 734 | -1 188 655 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -243 | 484 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -189 437 | -189 771 |
| Summa finansiella poster | | -189 680 | -189 287 |
| Resultat efter finansiella poster | | 151 054 | -1 377 942 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 151 054 | -1 377 942 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | 151 054 | -1 377 942 |

2025031102033

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 1 729 841 | 1 867 517 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4,7 | 932 830 | 1 399 441 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 662 671 | 3 266 958 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 662 671 | 3 266 958 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 410 892 | 370 831 |
| Summa varulager | | 410 892 | 370 831 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 618 754 | 634 455 |
| Övriga fordringar | | 40 820 | 29 551 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 345 669 | 369 224 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 005 243 | 1 033 230 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 416 135 | 1 404 061 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 078 806 | 4 671 019 |

2025031102054

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 600 | 600 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 600 | 100 600 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 587 209 | 1 965 151 |
| Årets resultat | | 151 054 | -1 377 942 |
| Summa fritt eget kapital | | 738 263 | 587 209 |
| Summa eget kapital | | 838 863 | 687 809 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | 5 | 1 022 509 | 1 019 244 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6,8 | 930 500 | 1 400 100 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 953 009 | 2 419 344 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 8 | 99 600 | 375 265 |
| Leverantörsskulder | | 195 087 | 244 556 |
| Skatteskulder | | - | 220 736 |
| Övriga skulder | | 665 478 | 409 234 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 326 769 | 314 075 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 286 934 | 1 563 866 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 078 806 | 4 671 019 |

2025031102035

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 25 |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Bolaget | 7 | 8 |
| Summa | 7 | 8 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 3 626 690 | 3 626 690 |
| | <u>3 626 690</u> | <u>3 626 690</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -1 759 173 | -1 621 497 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -137 676 | -137 676 |
| | <u>-1 896 849</u> | <u>-1 759 173</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 1 729 841 | 1 867 517 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 8 529 155 | 10 382 235 |
| -Nyanskaffningar | 21 250 | 930 920 |
| -Avyttringar och utrangeringar | - | -2 784 000 |
| Vid årets slut. | <u>8 550 405</u> | <u>8 529 155</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -7 129 714 | -7 984 297 |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | - | 1 527 000 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -487 861 | -672 417 |
| Vid årets slut | <u>-7 617 575</u> | <u>-7 129 714</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 932 830 | 1 399 441 |

Not 5 Checkräkningskredit

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Beviljad kreditlimit | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Outnyttjad del | -277 491 | -280 756 |
| Utnyttjat kreditbelopp | 1 022 509 | 1 019 244 |

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 532 100 | 631 700 |
| | <u>532 100</u> | <u>631 700</u> |

2025031102037

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------------|------------------|
| Ställda säkerheter | | |
| <i>För egna skulder och avsättningar</i> | | |
| Fastighetsinteckningar | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Företagsinteckningar | 800 000 | 800 000 |
| Äganderättsförbehåll maskiner | - | 971 170 |
| Summa ställda säkerheter | 2 800 000 | 3 771 170 |

Not 8 Skulder som redovisas i fler än en post

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till kreditinstitut | 930 500 | 1 400 100 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skulder till kreditinstitut | 99 600 | 375 265 |
| Totalt | 1 030 100 | 1 775 365 |

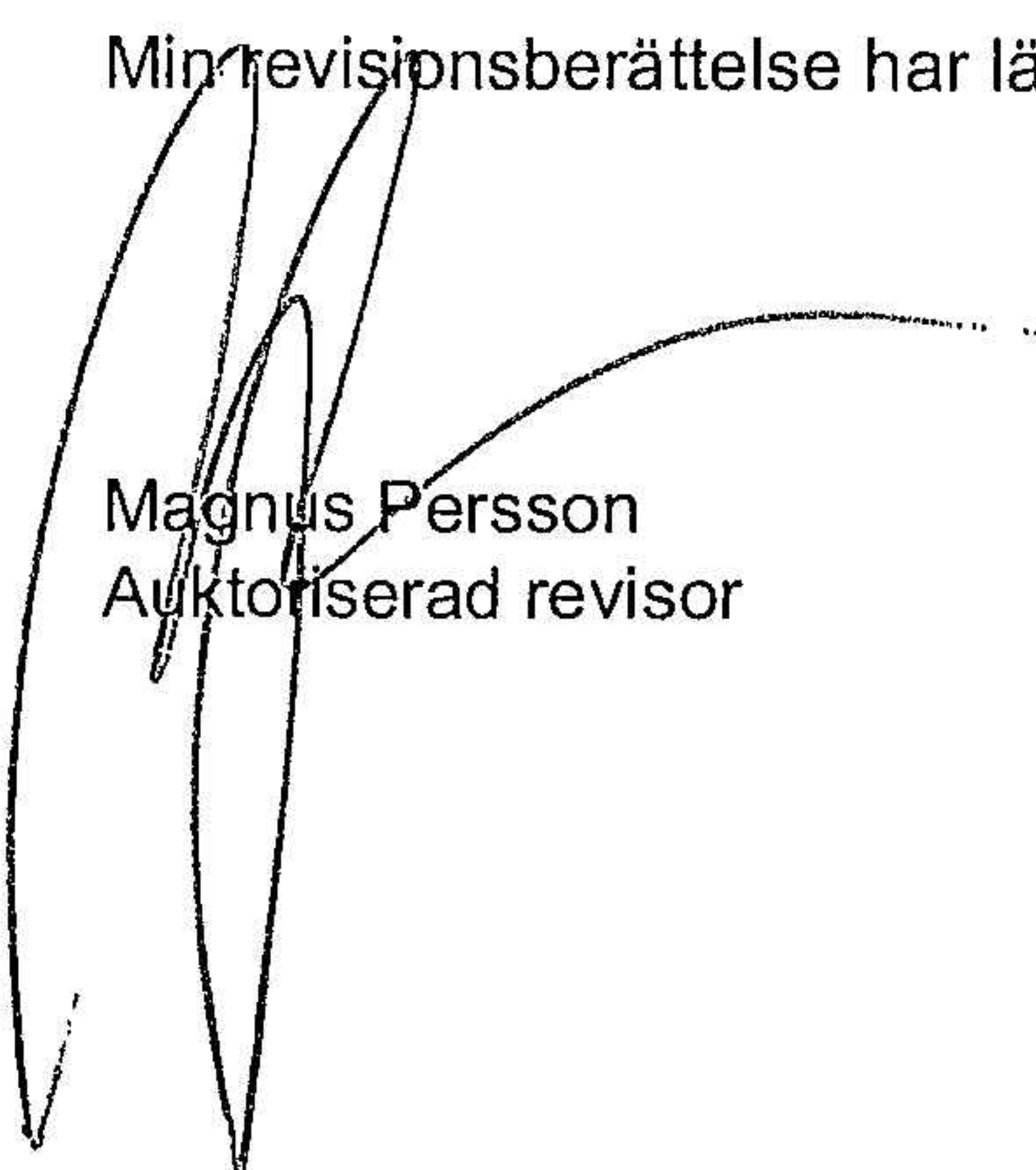
Underskrifter

Sjöbo den 27 februari 2025



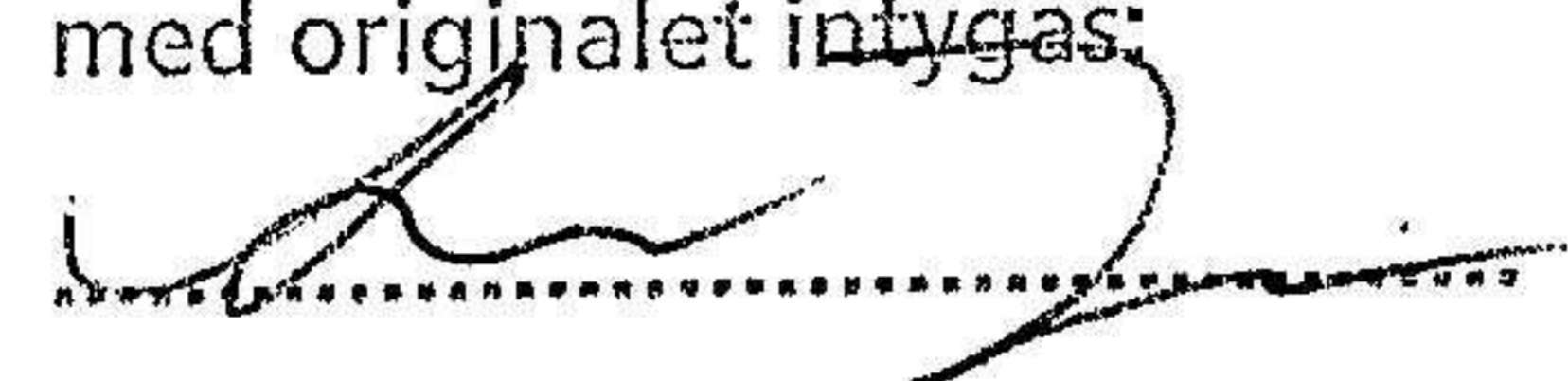
Mats Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27/2 2025



Magnus Persson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Sjöbo Anläggning & Trädgård, org.nr 556653-6263

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Sjöbo Anläggning & Trädgård för år 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Sjöbo Anläggning & Trädgårds finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Sjöbo Anläggning & Trädgård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en

grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Sjöbo Anläggning & Trädgård för år 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Sjöbo Anläggning & Trädgård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



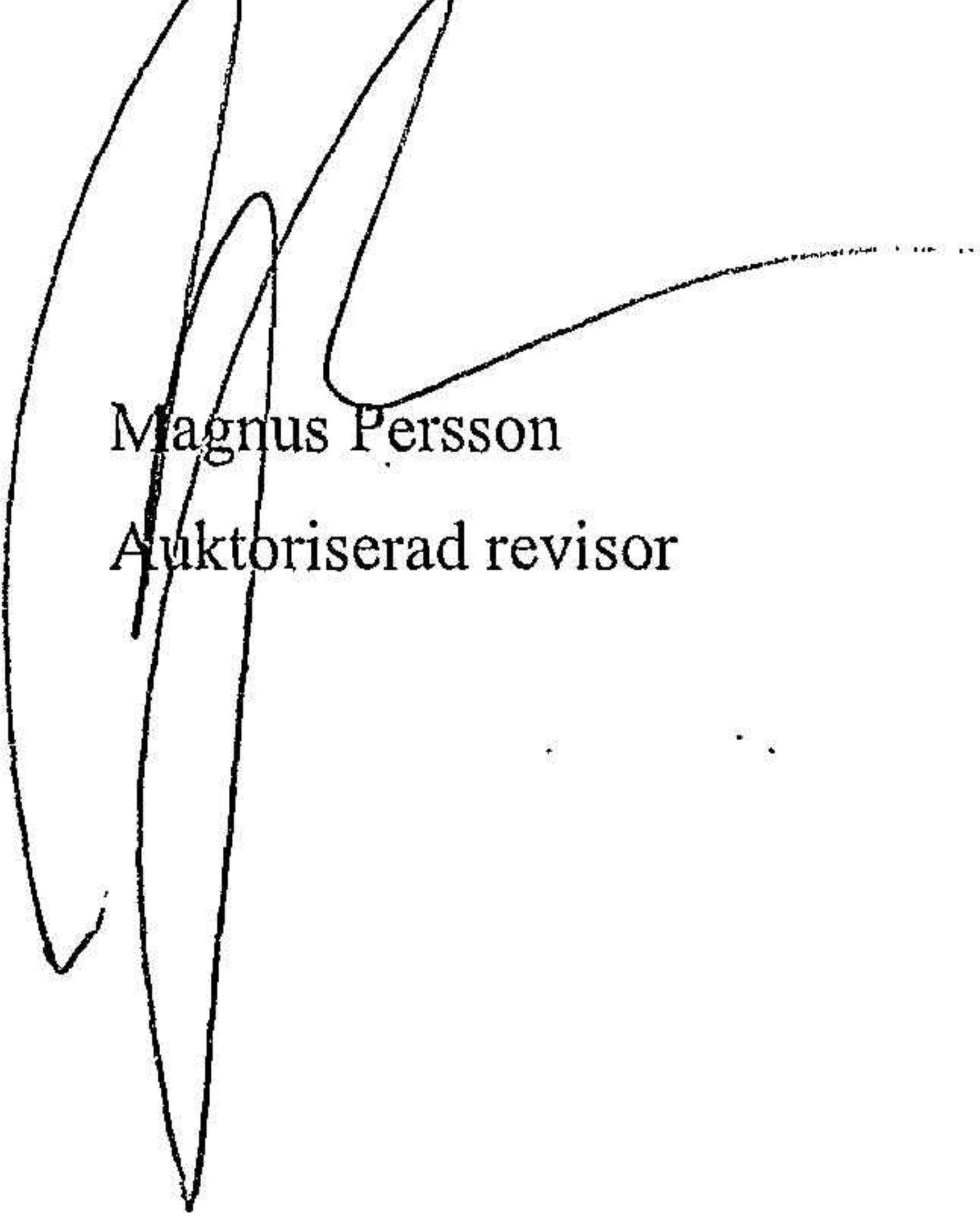
SYDREV

2025031102042

Anmärkning

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Ystad den 27 februari 2025



Magnus Persson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

