

ank=20250630;2025070117994

Årsredovisning

för

Safe Property Service i Malmö AB

Org.nr. 559387-5908

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8



Fastställelseintyg

Safe Property Service i Malmö AB (559387-5908)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö, 2025-06-18



Daniel Carter, Styrelseledamot

Styrelsen för Safe Property Service i Malmö AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva parkeringsbevakning, fastighetsbevakning, drönartjänster, städ och fönsterputs och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	1 934 791	544 298
Resultat efter finansiella poster	231 653	7 639
Balansomslutning	866 560	278 170
Soliditet (%)	24,54	10,39

Kommentar flerårsöversikt

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning:

Balansomslutning är företagets totala tillgångar alternativt totala skulder och eget kapital.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	3 901	28 901
Balanseras i ny räkning	0	3 901	-3 901	0
Årets resultat	0	0	183 769	183 769
Belopp vid årets utgång	25 000	3 901	183 769	212 670



Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 901
Årets resultat	183 769
Summa	187 670

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	187 670
Summa	187 670

ank=20250630;2025070117996



Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-07-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 934 791	544 298
Övriga rörelseintäkter		107 105	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 041 896	544 298
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-97 195
Övriga externa kostnader		-382 033	-169 929
Personalkostnader	2	-1 427 529	-269 458
Summa rörelsekostnader		-1 809 562	-536 582
Rörelseresultat		232 334	7 716
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		461	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 142	-84
Summa finansiella poster		-681	-77
Resultat efter finansiella poster		231 653	7 639
Resultat före skatt		231 653	7 639
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 884	-3 738
Årets resultat		183 769	3 901



Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	11 390
Summa varulager m.m.		0	11 390
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		449 142	121 475
Övriga fordringar		35 257	5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 248	44 256
Summa kortfristiga fordringar		600 647	165 736
Kassa och bank			
Kassa och bank		265 913	101 044
Summa kassa och bank		265 913	101 044
Summa omsättningstillgångar		866 560	278 170
SUMMA TILLGÅNGAR		866 560	278 170



Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 901	0
Årets resultat		183 769	3 901
Summa fritt eget kapital		187 670	3 901
Summa eget kapital		212 670	28 901
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		148 915	54 371
Skulder till koncernföretag		204 561	109 561
Skatteskulder		51 622	3 738
Övriga skulder		244 028	78 710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 765	2 890
Summa kortfristiga skulder		653 891	249 269
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		866 560	278 170



Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	4,00	7,00

Not 3 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Baoluten AB har efter räkenskapsåret avyttrat sina aktier i bolaget till Eroom Förvaltningsbolag AB.



Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Malmö

Daniel Carter
Styrelseledamot

Mohammad Al Balout
Styrelseledamot



Verifikat

Transaktion 09222115557547874825

Dokument

0. Årsredovisning Safe Property Service i Malmö AB 2024

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2025-06-18 13:46:53 CEST (+0200) av Ken

Åström (KÅ)

Färdigställt 2025-06-18 17:54:37 CEST (+0200)

Initierare

Ken Åström (KÅ)

Kensulting AB

ken.astrom@kensulting.se

+46727412967

Signerare

Daniel Carter (DC)

Safe Property Service i Malmö AB

Personnummer 19661014~~1901~~

daniel@milfordsway.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"DANIEL CARTER"

Signerade 2025-06-18 14:21:18 CEST (+0200)

Mohammad Al Balout (MAB)

Safe Property Service i Malmö AB

Personnummer 19900128~~8237~~

mohammad.albalout@balouten.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MOHAMMAD AL BALOUT"

Signerade 2025-06-18 17:54:37 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

