

# Årsredovisning

---

## *Granbom & Kärrholm Invest AB*

559272-5377

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mikael Granbom  
2023-12-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom direkt eller indirekt ägande och förvaltande av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götaland.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Resultat efter finansiella poster	1 066	1 580	282
Soliditet %	99	99	32

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	82 267	1 580 251	1 687 518
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-600 000		-600 000
- Balanseras i ny räkning		1 580 251	-1 580 251	0
- Årets resultat			1 066 385	1 066 385
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 062 518	1 066 385	2 153 903

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 062 518
Årets resultat	1 066 385
<i>Summa</i>	2 128 903

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	1 128 903
<i>Summa</i>	2 128 903

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-19 115	-19 749
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-19 115</b>	<b>-19 749</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-19 115</b>	<b>-19 749</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 085 500	1 600 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 085 500</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 066 385</b>	<b>1 580 251</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 066 385</b>	<b>1 580 251</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 066 385</b>	<b>1 580 251</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	33 500	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	247 590	199 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>281 090</i>	<i>249 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>281 090</b>	<b>249 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		402 000	620 819
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		757 365	807 231
Övriga fordringar		0	12 500
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 159 365</i>	<i>1 440 550</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		724 672	17 468
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>724 672</i>	<i>17 468</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 884 037</b>	<b>1 458 018</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 165 127</b>	<b>1 707 018</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 062 518	82 267
Årets resultat	1 066 385	1 580 251
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 128 903	1 662 518
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 153 903</b>	<b>1 687 518</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	11 224	12 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>11 224</b>	<b>19 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 165 127</b>	<b>1 707 018</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-16 500	0
	Utgående anskaffningsvärden	33 500	50 000
	Redovisat värde	33 500	50 000

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	199 000	118 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Lämnade aktieägartillskott	48 590	81 000
	Utgående anskaffningsvärden	247 590	199 000
	Redovisat värde	247 590	199 000

## UNDERSKRIFTER

Göteborg

*Mikael Granbom*  
Mikael Granbom  
2023-12-21

*Peyman Kärrholm*  
Peyman Kärrholm  
2023-12-21