

**Årsredovisning**  
för  
**Resi Mark & Anläggning AB**  
559150-4757

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Resmi Muharremi, Styrelseledamot  
2025-06-17

Styrelsen för Resi Mark & Anläggning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver markarbeten för företag och privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	13 976	12 591	16 284	14 184
Resultat efter finansiella poster	1 238	-1 184	570	-1 797
Soliditet (%)	16	-18	12	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	559 338	-1 184 234	<b>-574 896</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 184 234	1 184 234	<b>0</b>
Årets resultat			1 189 850	<b>1 189 850</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-624 896</b>	<b>1 189 850</b>	<b>614 954</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-624 896
årets vinst	1 189 850
	<b>564 954</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	564 954
	<b>564 954</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 976 308	12 591 247
Övriga rörelseintäkter		-7 968	4
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 968 340</b>	<b>12 591 251</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 048 702	-3 147 582
Övriga externa kostnader		-3 283 711	-3 864 967
Personalkostnader	2	-6 014 347	-6 261 127
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-280 084	-320 954
Övriga rörelsekostnader		-634	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 627 478</b>	<b>-13 594 630</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 340 862</b>	<b>-1 003 379</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-698	3 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 300	-184 370
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-102 998</b>	<b>-180 855</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 237 864</b>	<b>-1 184 234</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 237 864</b>	<b>-1 184 234</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 014	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 189 850</b>	<b>-1 184 234</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	914 953	1 076 953
Inventarier, verktyg och installationer	4	606 149	293 480
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 521 102</b>	<b>1 370 433</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		0	22 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>22 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 521 102</b>	<b>1 392 933</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		23 035	32 716
<b>Summa varulager</b>		<b>23 035</b>	<b>32 716</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 433 731	924 735
Övriga fordringar		291 866	170 020
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 477	427 241
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 890 074</b>	<b>1 521 996</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		429 803	244 609
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>429 803</b>	<b>244 609</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 342 912</b>	<b>1 799 321</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 864 014</b>	<b>3 192 254</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-624 896	559 338
Årets resultat		1 189 850	-1 184 234
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>564 954</b>	<b>-624 896</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>614 954</b>	<b>-574 896</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	753 038	793 481
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>753 038</b>	<b>793 481</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		476 276	429 203
Skulder till koncernföretag		71 251	0
Övriga skulder		1 505 228	2 294 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		443 267	249 924
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 496 022</b>	<b>2 973 669</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 864 014</b>	<b>3 192 254</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	544 000	680 000
	<b>544 000</b>	<b>680 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	14	15

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 555 000	1 555 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 555 000</b>	<b>1 555 000</b>
Ingående avskrivningar	-478 047	-316 047
Årets avskrivningar	-162 000	-162 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-640 047</b>	<b>-478 047</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>914 953</b>	<b>1 076 953</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	833 575	798 575
Inköp	430 753	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 264 328</b>	<b>833 575</b>
Ingående avskrivningar	-540 095	-381 141
Årets avskrivningar	-118 084	-158 954
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-658 179</b>	<b>-540 095</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>606 149</b>	<b>293 480</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förfaller mellan 2 och 5 år	753 038	793 481
	<b>753 038</b>	<b>793 481</b>

Göteborg 2025-06-17

*Resmi Muharremi*  
Resmi Muharremi

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-17

*Mikael Sigvardsson*  
Mikael Sigvardsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Resi Mark & Anläggning AB, org.nr 559150-4757

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Resi Mark & Anläggning AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Resi Mark & Anläggning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Resi Mark & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Resi Mark & Anläggning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Resi Mark & Anläggning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### *Anmärkningar*

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Under året har bolagets egna kapital understigit hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har haft en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 §, aktiebolagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Redovisningens kvalitet är till vissa delar undermålig i form av avsaknad av underlag i form av kvitton mm. Jag bedömer dock ej de totala beloppen som väsentliga i det avseendet vilket därmed ej påverkar mina uttalanden.

Göteborg  
2025-06-17

*Mikael Sigvardsson*  
Mikael Sigvardsson  
Auktoriserad revisor