

# Årsredovisning

för

## Primär Holding i Västerås AB

559357-7983

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Primär Holding i Västerås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 7 mars 2025



Sammy Costa Nunes Johansson

# Årsredovisning

för

## Primär Holding i Västerås AB

559357-7983

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Primär Holding i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut lokaler samt förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	491	120	0
Resultat efter finansiella poster	1 183	620	35 982
Soliditet (%)	98,5	99,4	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	35 619 586	492 389	36 136 975
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-225 000		-225 000
Balanseras i ny räkning		492 389	-492 389	0
Årets resultat			939 313	939 313
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>35 886 975</b>	<b>939 313</b>	<b>36 851 288</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 886 975
årets vinst	939 313
	<b>36 826 288</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (450 kronor per aktie)	225 000
i ny räkning överföres	36 601 288
	<b>36 826 288</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

490 707

119 838

Övriga rörelseintäkter

22 137

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-644 740

-207 636

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-10 488

0

**Summa rörelsekostnader**

**-655 228**

**-207 636**

**Rörelseresultat**

**-142 384**

**-87 798**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

831 680

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

494 326

707 948

Räntekostnader och liknande resultatposter

-486

-11

**Summa finansiella poster**

**1 325 520**

**707 937**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 183 136**

**620 139**

**Resultat före skatt**

**1 183 136**

**620 139**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-243 823

-127 750

**Årets resultat**

**939 313**

**492 389**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 087 879

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

85 385

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 173 264**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

14 084 832

11 534 832

Andra långfristiga fordringar

5

5 850 000

3 025 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**19 934 832**

**14 559 832**

**Summa anläggningstillgångar**

**23 108 096**

**14 559 832**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

144 285

84 608

Övriga fordringar

185 138

258 560

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 800

12 400

**Summa kortfristiga fordringar**

**358 223**

**355 568**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 945 371

21 453 695

**Summa kassa och bank**

**13 945 371**

**21 453 695**

**Summa omsättningstillgångar**

**14 303 594**

**21 809 263**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**37 411 690**

**36 369 095**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

35 886 975

35 619 586

Årets resultat

939 313

492 389

**Summa fritt eget kapital**

**36 826 288**

**36 111 975**

**Summa eget kapital**

**36 851 288**

**36 136 975**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 283

0

Skatteskulder

349 529

130 527

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

159 590

101 593

**Summa kortfristiga skulder**

**560 402**

**232 120**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**37 411 690**

**36 369 095**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	3 088 257	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 088 257</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-378	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-378</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 087 879</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	95 495	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>95 495</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-10 110	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 110</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>85 385</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

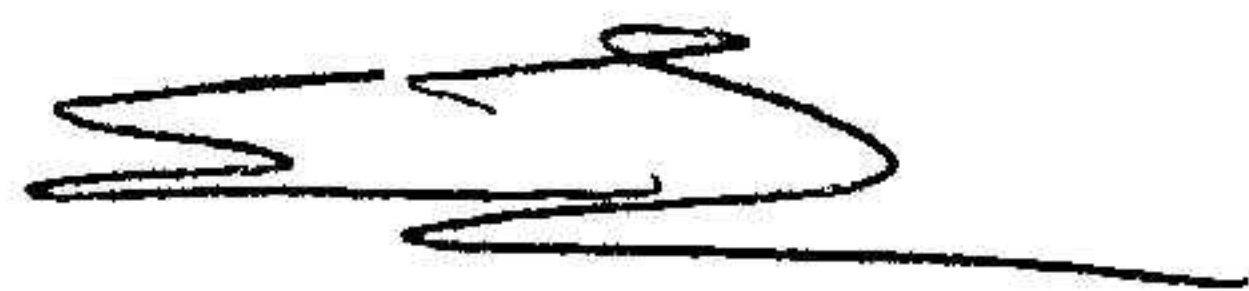
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 534 832	9 784 832
Inköp	2 550 000	1 750 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 084 832</b>	<b>11 534 832</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 084 832</b>	<b>11 534 832</b>

2025031207999

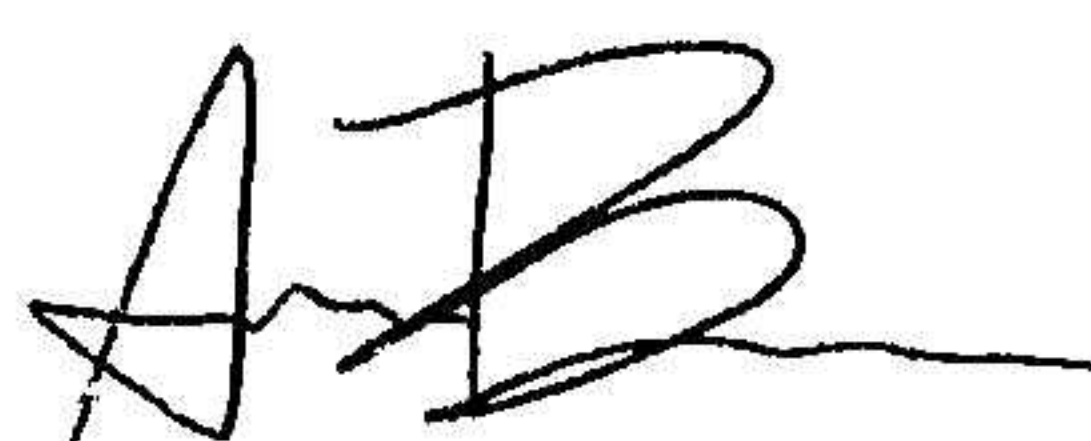
**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 025 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	2 825 000	2 025 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 850 000</b>	<b>3 025 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 850 000</b>	<b>3 025 000</b>

Västerås 2025-03-07



Sammy Costa Nunes Johansson  
Ordförande



Anders Bergqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-07



Johan Lindén  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Primär Holding i Västerås AB

Org.nr. 559357 - 7983

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Primär Holding i Västerås AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Primär Holding i Västerås ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Primär Holding i Västerås AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Primär Holding i Västerås AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Primär Holding i Västerås AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås 2025 - 03-07

Johan Lindén  
Auktoriserad revisor

Styrelsens överenskommen  
med original i bifogas: