

ÅRSREDOVISNING

för

Zero19 Property Development Partner AB

Org.nr. 559334-1190

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Zero19 Property Development Partner AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro 2025-02-05

Jimmy Lekensjö

ÅRSREDOVISNING

för

Zero19 Property Development Partner AB

Org.nr. 559334-1190

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Zero19 Property Development Partner AB

Org.nr. 559334-1190

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom fastighetsutveckling samt äga och förvalta fast egendom och värdepapper.

Företagets säte är Kumla

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022*
Nettoomsättning	-1	0	115 092
Resultat efter finansiella poster	-16 630	-15 627	72 687
Soliditet (%)	74,31	88,61	93,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

* Räkenskapsåret omfattar 16 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	56 817	-15 627	66 190
Utdelning		-20 000	0	-20 000
Balanseras i ny räkning		-15 627	15 627	0
Årets resultat			-16 630	-16 630
Belopp vid årets utgång	25 000	21 190	-16 630	29 560

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	21 189
Årets resultat	-16 630
	<hr/>
	4 559
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	4 559
	<hr/>
	4 559

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Zero19 Property Development Partner AB

Org.nr. 559334-1190

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 632	-15 750
Summa rörelsekostnader		-16 632	-15 750
Rörelseresultat		-16 633	-15 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	123
Summa finansiella poster		3	123
Resultat efter finansiella poster		-16 630	-15 627
Resultat före skatt		-16 630	-15 627
Årets resultat		-16 630	-15 627

2025022701472

BALANSRÄKNING

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 088

9 041

Summa kortfristiga fordringar

5 088

9 041

Kassa och bank

Kassa och bank

34 687

65 651

Summa kassa och bank

34 687

65 651

Summa omsättningstillgångar

39 775

74 692

SUMMA TILLGÅNGAR

39 775

74 692

2025022701473

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024-12-31

2023-12-31

25 000

25 000

21 189

-16 630

4 559

29 559

0

216

10 000

10 216

39 775

25 000

25 000

56 817

-15 627

41 190

66 190

5 582

-80

3 000

8 502

74 692

2025022701474

Zero19 Property Development Partner AB

Org.nr. 559334-1190

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örebro
Den dag som framgår av elektroniskt underskrift

Jimmy Lekensjö

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: jimmy Lekensjö
Företag: Zero19 Property Development Partner AB
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-01-30 14:22:09 GMT+01:00
Transaktions-ID: bd7c9f9820154327bbe46e7374ccb343

2025022701476