

Årsredovisning

Gästrin Invest AB

Org.nr 559177-4467

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gestrin, Styrelseledamot

2024-03-29

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Gästrin Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: ÖRNSKÖLDSVIK

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper och fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Bolaget äger 53 % av andelarna i Björkplantagen Holding AB, org.nr 559417-1554, med säte i Örnsköldsvik. Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till undantag i ÅRL kap 7 §3.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt samtliga andelar i Björkplantagen AB, org nr 559302-5355, med säte i Örnsköldsvik.

Bolaget har under året köpt 60 % av andelarna i Björkplantagen Holding AB, org nr 559417-1554, med säte i Örnsköldsvik. Under året har 7 % av andelarna sålts. Innehav per bokslutsdag uppgår till 53 %.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	640	256	256	0
Resultat efter finansiella poster	566	241	245	-27
Soliditet (%)	74	72	86	87
Balansomslutning	1 153	559	747	504

Ökad omsättning under året med anledning av fakturerat arvode projektutveckling.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	164 289	189 825	404 114
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		189 825	-189 825	0
Årets resultat			448 058	448 058
Belopp vid årets utgång	50 000	354 114	448 058	852 172

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	354 114
årets vinst	448 058
	802 172
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	402 172
	802 172

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		640 000	256 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		640 000	256 000
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-71 276	-13 175
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-71 276	-13 175
Rörelseresultat		568 724	242 825
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 673	-2 259
Summa finansiella poster		-2 666	-2 259
Resultat efter finansiella poster		566 058	240 566
Resultat före skatt		566 058	240 566
Skatter			
Skatt på årets resultat		-118 000	-50 741
Årets resultat		448 058	189 825

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	13 250	15 000
Fordringar hos koncernföretag	4	18 177	37 406
Andelar i intresseföretag	5	382 500	382 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		413 927	434 906
Summa anläggningstillgångar		413 927	434 906
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		600 000	0
Fordringar hos koncernföretag		15 000	0
Övriga fordringar		1 750	0
Summa kortfristiga fordringar		616 750	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 903	124 513
Summa kassa och bank		121 903	124 513
Summa omsättningstillgångar		738 653	124 513
SUMMA TILLGÅNGAR		1 152 580	559 419

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		354 114	164 289
Årets resultat		448 058	189 825
Summa fritt eget kapital		802 172	354 114
Summa eget kapital		852 172	404 114
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		137 859	88 414
Övriga skulder		147 549	66 891
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	0
Summa kortfristiga skulder		300 408	155 305
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 152 580	559 419

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Inköp	15 000	0
Försäljningar	-16 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 250	15 000
Utgående redovisat värde	13 250	15 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 406	16 543
Tillkommande fordringar	1 633	20 863
Avgående fordringar	-20 862	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 177	37 406
Utgående redovisat värde	18 177	37 406

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	382 500	382 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	382 500	382 500
Utgående redovisat värde	382 500	382 500

Kvarstående ej återbetalda aktieägartillskott 375 000 kr (375 000 kr)

Not 6 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 7 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Örnsköldsvik 2024-02-26

Magnus Gestrin
Magnus Gestrin