

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dikanäs Investment Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-05.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Dikanäs 2026-02-05


Thomas Andersson

2026021200649

2026021200641

Årsredovisning för

Dikanäs Investment Aktiebolag

556396-9327

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dikanäs Investment Aktiebolag, 556396-9327, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Vilhelmina kommun. Verksamheten utgörs främst av uthyrning av lokaler i fastigheten Dikanäs 1:230.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har fastigheten Dikanäs 1:230 avyttrats och bolaget bedriver f n ingen verksamhet. Även samtliga inventarier har avyttrats under perioden.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	155 497	587 098	1 063 898
Resultat efter finansiella poster	1 857 203	-12 220	426 766
Soliditet, %	91	91	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 450 106
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			1 468 782
Vid årets slut	100 000	20 000	2 918 888

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 918 887 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 450 105
Årets resultat	1 468 782
Totalt	2 918 887
Disponeras för	
Utdelning, [1000 aktier * 2700 per aktie]	2 700 000
Balanseras i ny räkning	218 887
Summa	2 918 887

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		155 497	613 098
Övriga rörelseintäkter		2 062 246	269 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 217 743	882 798
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-306 152	-303 142
Personalkostnader	2	-67 469	-510 520
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-79 867
Summa rörelsekostnader		-373 621	-893 529
Rörelseresultat		1 844 122	-10 731
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	15 390	166
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 309	-1 655
Summa finansiella poster		13 081	-1 489
Resultat efter finansiella poster		1 857 203	-12 220
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	248 000
Summa bokslutsdispositioner		-	248 000
Resultat före skatt		1 857 203	235 780
Skatter			
Skatt på årets resultat		-388 421	-79 356
Årets resultat		1 468 782	156 424

2026021200643

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	-	527 469
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	232 285
Summa materiella anläggningstillgångar		-	759 754
Summa anläggningstillgångar		-	759 754
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		722	55 838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	5 355
Summa kortfristiga fordringar		722	61 193
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 352 108	898 817
Summa kassa och bank		3 352 108	898 817
Summa omsättningstillgångar		3 352 830	960 010
SUMMA TILLGÅNGAR		3 352 830	1 719 764

2026021200644

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 450 105	1 293 681
Årets resultat		1 468 782	156 424
Summa fritt eget kapital		2 918 887	1 450 105
Summa eget kapital		3 038 887	1 570 105
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	5 195
Skatteskulder		283 943	-
Övriga skulder		-	90 902
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	53 562
Summa kortfristiga skulder		313 943	149 659
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 352 830	1 719 764

2026021200645

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Ränteintäkter, övriga	15 390	166
Summa	15 390	166

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Räntekostnader, övriga	-2 309	-1 655
Summa	-2 309	-1 655

Not 5 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 560 371	1 560 371
-Avyttringar och utrangeringar	-1 560 371	
	-	1 560 371
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 032 902	-989 302
-Avyttringar och utrangeringar	1 032 902	
-Årets avskrivning enligt plan		-21 800
	-	-1 011 102
Redovisat värde vid årets slut	-	549 269

Hela noten avser fastigheten Dikanäs 1:230 som avyttrats under räkenskapsåret 2024/2025

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	534 745	244 393
-Nyanskaffningar		290 352
-Avyttringar och utrangeringar	-534 745	
Vid årets slut	-	534 745
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-302 460	-244 393
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	302 460	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-58 067
Vid årets slut	-	-302 460
Redovisat värde vid årets slut	-	232 285

Underskrifter

Årsredovisningen har upprättats 2026-01-28.

Dikanäs 2026-01-28



Thomas Andersson
Styrelseordförande



Ulla Andersson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2026021200648