

Årsredovisning
för
Marina Nilsson AB
559221-8241

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marina Nilsson, Styrelseledamot
2025-02-27

Styrelsen för Marina Nilsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 362	1 084	1 178	2 960
Resultat efter finansiella poster	514	389	248	772
Soliditet (%)	61,6	52,5	48,1	46,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	122 145	325 875	498 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		325 875	-325 875	0
Årets resultat			430 423	430 423
Belopp vid årets utgång	50 000	248 020	430 423	728 443

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	248 020
årets vinst	430 423
	678 443
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	270 000
i ny räkning överföres	408 443
	678 443

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 362 184	1 084 179
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 362 184	1 084 179
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-166 850	-136 838
Personalkostnader	2	-765 645	-649 738
Summa rörelsekostnader		-932 495	-786 576
Rörelseresultat		429 689	297 603
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		115 000	92 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 553	1 514
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 045	-2 380
Summa finansiella poster		84 508	91 134
Resultat efter finansiella poster		514 197	388 737
Resultat före skatt		514 197	388 737
Skatter			
Skatt på årets resultat		-83 774	-62 862
Årets resultat		430 423	325 875

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	3	719 900	719 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		719 900	719 900
Summa anläggningstillgångar		719 900	719 900
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 229	59 018
Övriga fordringar		157 435	178 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 510	19 132
Summa kortfristiga fordringar		226 174	256 630
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		700 068	517 033
Summa kassa och bank		700 068	517 033
Summa omsättningstillgångar		926 242	773 663
SUMMA TILLGÅNGAR		1 646 142	1 493 563

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		248 020	122 145
Årets resultat		430 423	325 875
Summa fritt eget kapital		678 443	448 020
Summa eget kapital		728 443	498 020
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		360 000	360 000
Summa obeskattade reserver		360 000	360 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		411 000	526 000
Summa långfristiga skulder		411 000	526 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 492	2 479
Övriga skulder		144 207	107 064
Summa kortfristiga skulder		146 699	109 543
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 646 142	1 493 563

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	719 900	719 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	719 900	719 900
Utgående redovisat värde	719 900	719 900

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
	411 000	526 000
	411 000	526 000

Malmö 2025-02-27

Marina Nilsson
Marina Nilsson