

**Årsredovisning för**  
**Osdal Projektpartner AB**

559248-1252

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Stefan Almgren  
Styrelseledamot

2023-05-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Osdal Projektpartner AB, 559248-1252, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget, som har sitt säte i Borås, bedriver projektering och ledning inom byggnation. En väsentlig del av omsättningen avser tjänster åt koncernföretag.

#### Viktiga externa faktorer som påverkat företagets ställning och resultat

Omvärldsfaktorer som kriget i Ukraina samt stigande inflation och ränta har påverkat verksamheten. Bolaget, som startade sin verksamhet under 2020, har dock ökat omsättningen med 78 procent.

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller rösterna i företaget

Bolaget är helägt dotterbolag till LSA Invst 2 AB (559203-9092).

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	2 832	1 589	914
Rörelseresultat	414	215	228
Resultat efter finansiella poster	414	200	228
Rörelsemarginal %	14,6	13,5	24,9
Avkastning på totalt kapital %	31,3	31,4	34,8
Avkastning på sysselsatt kapital %	117,6	81,9	111,8
Avkastning på eget kapital %	117,6	76,1	111,8
Balansomslutning	1 326	685	656
Kassalikviditet %	136,2	162,1	145,1
Soliditet %	26,6	38,3	31
Medelantalet anställda			1

#### Kommentar till rättvisande översikt över utvecklingen

Trots omvärldsfaktorer har omsättningen ökat med 78 procent.

### Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Kassalikviditet

(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	25 000	78 962	158 553
Balanseras i ny räkning		158 553	-158 553
Årets resultat			89 762
<b>Utgående balans</b>	<b>25 000</b>	<b>237 515</b>	<b>89 762</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	237 515
Årets resultat	89 762
<b>Medel att disponera</b>	<b>327 277</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	327 277
<b>Summa</b>	<b>327 277</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 832 276	1 589 165
Övriga rörelseintäkter		125 906	964
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 958 182</b>	<b>1 590 129</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-160 250	-113 972
Övriga externa kostnader	2	-495 004	-299 989
Personalkostnader	3	-1 888 499	-961 175
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-2 543 753</b>	<b>-1 375 136</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>414 429</b>	<b>214 993</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-268	-15 243
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-256</b>	<b>-15 243</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>414 173</b>	<b>199 750</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-300 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>114 173</b>	<b>199 750</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 411	-41 197
<b>Summa skatter</b>		<b>-24 411</b>	<b>-41 197</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>89 762</b>	<b>158 553</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		243 438	268 488
Fordringar hos koncernföretag		53 344	0
Övriga fordringar		1 136	24 342
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		150 125	19 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 270	25 079
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>452 313</b>	<b>337 309</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		873 699	347 884
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>873 699</b>	<b>347 884</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 326 012</b>	<b>685 193</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 326 012</b>	<b>685 193</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		237 515	78 962
Årets resultat		89 762	158 553
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>327 277</b>	<b>237 515</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>352 277</b>	<b>262 515</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		45 463	39 831
Skulder till koncernföretag		510 000	0
Aktuella skatteskulder		2 030	37 447
Övriga skulder		110 849	171 849
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		305 393	173 551
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>973 735</b>	<b>422 678</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 326 012</b>	<b>685 193</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäkter

##### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Bolaget vinstavräknar utförda entreprenaduppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade, entreprenaduppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete.

Utförda entreprenaduppdrag på fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs, s k successiv vinstavräkning. Vid beräkning av upparbetade intäkter har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända.

##### Ersättningar till anställda, pensioner

Bolagets pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar endast avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betald har företaget inga ytterligare förpliktelser. I övrigt hänvisas till efterföljande upplysningar till enskilda poster.

##### Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

##### Operationellt leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

##### Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning på det belopp som skall utbetalas.

## Not 2 Operationella leasingavtal - leasetagare

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Framtida minimileaseavgifter</b>		
Inom ett år	168 000	110 965
Senare än ett år men inom fem år	0	38 226
<b>Summa</b>	<b>168 000</b>	<b>149 191</b>
<b>Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter</b>		
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	264 909	139 389

## Not 3 Personal

Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Män	3	1
Män (%)	100	100
<b>Medelantalet anställda</b>	<b>3</b>	<b>1</b>

Löner och andra ersättningar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Övriga anställda	1 319 638	699 741
<b>Summa</b>	<b>1 319 638</b>	<b>699 741</b>

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Pensionskostnader</b>		
Övriga anställda	27 651	17 341
<b>Summa pensionskostnader</b>	<b>27 651</b>	<b>17 341</b>
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	536 605	250 463
<b>Summa</b>	<b>564 256</b>	<b>267 804</b>

## Not 4 Övriga upplysningar till balansräkningen

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Skulder har, om ej annat anges, upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

## Not 5 Upplysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

<i>Typ av moderföretag</i>	<i>Namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Moderföretag	LSA Invest 2 AB	559203-9092	Borås

### Kommentar till not

Moderföretaget upprättar koncernredovisning för den koncern som bolaget ingår i.

## Not 6 Transaktioner med närstående

Prissättning vid försäljning mellan koncernföretag sker enligt affärsmässiga principer och till marknadspriser. Interna resultat som uppkommer vid försäljning mellan koncernföretag har i sin helhet eliminerats. Andra transaktioner med närstående har skett på marknadsmässiga villkor.

## Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har inträffat efter räkenskapsåret slut.

## Underskrifter

Borås

Stefan Almgren 2023-05-02  
Stefan Almgren Datum  
Styrelseordförande

Tommy Engbåge 2023-05-02  
Tommy Engbåge Datum  
Styrelseledamot

Mikael Larsson 2023-05-02  
Mikael Larsson Datum  
Styrelseledamot