

Årsredovisning

för

First Hotels Franchise AB

556580-9422

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i First Hotels Franchise AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 27 juni 2025



Torje Gabrielsen

Årsredovisning
för
First Hotels Franchise AB
556580-9422

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31



Styrelsen och verkställande direktören för First Hotels Franchise AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

First Hotels Franchise AB bedriver franchiseverksamhet genom sitt dotterbolag, First Hotels Sverige AB som erbjuder, mot franchiseavgift, hotell möjlighet att använda varumärket First Hotels samt ta del av de produkter och tjänster som erbjuds inom kedjan. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat sitt innehav i dotterbolaget First Hotels AS, org.nr 996 659 739 och förvärvat samtliga andelar i First Hotels Sverige AB org.nr 556962-2789.

Administration och fakturering sker genom dotterbolaget.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång ska det ske verksamhetsöverlåtelse av dotterbolaget First Hotels Sverige AB, org. nr 556962-2789. Syftet med överlåtelsen är att förenkla och effektivisera den administrativa strukturen samt att skapa förutsättningar för en fortsatt utveckling av bolagets franchisekoncept.

På extra bolagsstämman den 7 april beslutades att entlediga nuvarande styrelseledamot och suppleant och att välja Idar Gabrielsen och Torje Gabrielsen till nya styrelseledamöter samt Percy Henriksson till ny styrelsesuppleant. Torje Gabrielsen väljs som verkställande direktör i bolaget.

Möjligheter till fortsatt drift

Vid räkenskapsårets utgång uppgick bolagets egna kapital till ett belopp som annars hade varit förbrukat. På balansdagen beslutades och bokfördes dock ett koncernbidrag från dotterbolaget First Hotels Sverige AB, org. nr 556962-2789, vilket återställde det egna kapitalet.

Utöver detta har moderbolaget efter balansdagen övertagit delar av den operativa verksamheten från dotterbolaget, vilket innebär att bolaget kommer att bedriva fortsatt affärsverksamhet under det kommande räkenskapsåret. Denna omstrukturering är ett led i en effektivisering och förenkling av koncernstrukturen.

Styrelsen bedömer därför att det finns fullgod grund att anta fortsatt drift, och årsredovisningen har upprättats i enlighet med detta antagande.

Kontrollbalansräkning

En andra kontrollstämma hölls den 28 juni 2024, per 2024-12-31 är bolagets aktiekapital återställt.

Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag till First Hotels Sverige AB, org. nr 556962-2789, med säte i Stockholm.

First Hotels Franchise AB ägs till 100% av First Hotels International AS, bolags nr 914 505 356, med säte i Oslo, Norge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	135	2 720	1 235	4 034	4 462
Resultat efter finansiella poster	-1 452	2 945	-23 761	3 306	-15 336
Soliditet (%)	8,01	neg	neg	0,80	2,06

För definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150	-8 596	2 945	-5 501
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 945	-2 945	0
Årets resultat			5 767	5 767
Belopp vid årets utgång	150	-5 651	5 767	266

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (0).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-5 650 653
årets vinst	5 766 898
	116 245
disponeras så att i ny räkning överföres	116 245
	116 245

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	134 696	2 720 057
Övriga rörelseintäkter	3	4 517 391	3 415 146
		4 652 087	6 135 203
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-172 486	-1 096 599
Övriga externa kostnader	4	-5 540 880	-506 435
Personalkostnader	5	-368 551	-1 619 046
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 176	-429
Övriga rörelsekostnader		-2 914	-3 819
		-6 100 007	-3 226 328
Rörelseresultat		-1 447 920	2 908 875
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter från koncernföretag		56 108	273 667
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	923	2 423
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-16 697	-21 182
Räntekostnader till koncernföretag		-44 516	-218 885
		-4 182	36 023
Resultat efter finansiella poster		-1 452 102	2 944 898
Bokslutsdispositioner		7 219 000	0
Resultat före skatt		5 766 898	2 944 898
Skatt på årets resultat	8	0	0
Årets resultat		5 766 898	2 944 898

ank=20250702;2025070346636



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

9

25 200

37 800

25 200

37 800

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

10

9 874

12 450

9 874

12 450

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

11, 12, 13

50 000

211 436

50 000

211 436

Summa anläggningstillgångar

85 074

261 686

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

235

236 221

Fordringar hos koncernföretag

14

3 184 166

1 249 310

Övriga fordringar

45

175 262

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

32 043

3 184 446

1 692 835

Kassa och bank

53 889

141 116

Summa omsättningstillgångar

3 238 335

1 833 952

SUMMA TILLGÅNGAR

3 323 409

2 095 637

ank=20250702;2025070346637



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-5 650 653

-8 595 551

Årets resultat

5 766 898

2 944 898

116 246

-5 650 653

Summa eget kapital

266 246

-5 500 653

Avsättningar

Övriga avsättningar

2 830 615

1 998 182

Summa avsättningar

2 830 615

1 998 182

Långfristiga skulder

15

Övriga skulder

4 146

83 644

Summa långfristiga skulder

4 146

83 644

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

129 827

Skulder till koncernföretag

16

50 000

4 965 610

Aktuella skatteskulder

42 904

49 134

Övriga skulder

79 498

292 669

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

77 224

Summa kortfristiga skulder

222 402

5 514 464

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 323 409

2 095 637

ank=20250702;2025070346638



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Försäkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
First Partner Collection	134 696	2 720 057
	134 696	2 720 057

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Återföring av nedskrivna koncernfordringar	4 425 817	3 048 071
Övriga intäkter First Partner Collection	91 573	367 074
	4 517 390	3 415 145

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
RSM Stockholm AB		
Revisionsuppdrag	50 000	87 000
	50 000	87 000

Not 5 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0,33	1

ank=20250702;20250703;46641

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	0	1 131
Övriga ränteintäkter	923	1 159
Kursdifferenser	0	133
	923	2 423

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga räntekostnader	16 697	21 182
	16 697	21 182

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01 -2024-12-31		2023-01-01 -2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 766 898		2 944 898
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 187 981	20,60	-606 649
Ej avdragsgilla kostnader	0,06	-3 572	0,15	-4 280
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	4	0,00	26
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	-20,66	1 191 549	-20,74	610 903
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0



Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 800	0
Inköp		37 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 800	37 800
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-12 600	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 600	0
Utgående redovisat värde	25 200	37 800

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 879	0
Inköp		12 879
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 879	12 879
Ingående avskrivningar	-429	
Försäljningar/utrangeringar	0	
Årets avskrivningar	-2 576	-429
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 005	-429
Utgående redovisat värde	9 874	12 450

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	128 792	128 792
Inköp andelar i First Hotels Sverige AB	50 000	0
Avyttring av andelar i First Hotels AS	-128 792	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	128 792
Ingående uppskrivningar	13 599 096	13 599 096
Försäljningar	-13 599 096	
Årets uppskrivningar		0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	13 599 096
Ingående nedskrivningar	-13 516 452	-13 516 452
Försäljningar	13 599 096	
Omklassificeringar	-82 644	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-13 516 452
Utgående redovisat värde	50 000	211 436

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
First Hotels Sverige AB	100%	100%	500	50 000	
				50 000	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
First Hotels Sverige AB	556962-2789	Stockholm	-2 510 340	203	

Not 13 Rörelseförvärv

Enligt aktieöverlåtelse den 3 april 2024, avyttrade First Hotels Franchise AB sina andelar i First Hotels AS till bokförd värde om 211.436 kr till moderbolaget First Hotels International AS, organisationsnummer 914 505 356.

Enligt aktieöverlåtelse den 2 december 2024, förvärvade First Hotels Franchise AB andelar i First Hotels Sverige AB till bokförd värde om 50.000 kr.

Not 14 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Fordran hos First Hotels Sverige AB	3 184 166	0
Övriga koncernbolag	0	1 249 310
	3 184 166	1 249 310

Not 15 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Betalningsanstånd, SKV	4 146	83 644
	4 146	83 644

Not 16 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till moderföretag, First Hotels International AS	50 000	52 871
Övriga koncernbolag	0	4 912 739
	50 000	4 965 610

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång ska det ske verksamhetsöverlåtelse av dotterbolaget First Hotels Sverige AB, org. nr 556962-2789. Syftet med överlåtelsen är att förenkla och effektivisera den administrativa strukturen samt att skapa förutsättningar för en fortsatt utveckling av bolagets franchisekoncept.

På extra bolagsstämman den 10 april beslutades att entlediga nuvarande styrelseledamot och suppleant och att välja Idar Gabrielsen och Torje Gabrielsen till nya styrelseledamöter samt Percy Henriksson till ny styrelsesuppleant. Torje Gabrielsen väljs som verkställande direktör i bolaget.

Not 18 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till First Hotels International AS, bolagsnummer 914 505 356, med säte i Oslo, Norge.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

ank=20250702:2025070346644



ank=20250702;2025070346645

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Torje Gabrielsen
Verkställande direktör

Idar Gabrielsen
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Robert Hasslund
Auktoriserad revisor
RSM Stockholm AB



Verifikat

Transaktion 09222115557550332582

Dokument

556580-9422 First Hotels Franchise AB för 20240101-20241231
Huvuddokument
13 sidor
Startades 2025-06-24 16:04:37 CEST (+0200) av Alexander Bolin (AB)
Färdigställt 2025-06-25 15:22:56 CEST (+0200)

Initierare

Alexander Bolin (AB)
RSM Stockholm AB
alexander.bolin@rsm.se

Signerare

Torje Gabrielsen (TG)
First Hotels Franchise AB
torje.gabrielsen@firsthotels.com
+47 911 68 711



Namnet som returnerades från norskt BankID var "Torje Alex Gabrielsen"
BankID utställt av "DNB Bank ASA"
2025-04-03 18:01:15 CEST (+0200)
Signerade 2025-06-24 17:44:03 CEST (+0200)

Idar Gabrielsen (IG)
First Hotels Franchise AB
idar@enter tromsø.no
+47 918 59 555



Namnet som returnerades från norskt BankID var "Idar Kolbjørn Gabrielsen"
BankID utställt av "DNB Bank ASA"
2025-06-03 12:16:34 CEST (+0200)
Signerade 2025-06-25 08:43:07 CEST (+0200)

Robert Hasslund (RH)
RSM Stockholm AB
robert.hasslund@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Robert Hasslund"
Signerade 2025-06-25 15:22:56 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557550332582

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i First Hotels Franchise AB, org.nr 556580-9422

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för First Hotels Franchise AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av First Hotels Franchise ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till First Hotels Franchise AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamhet på informationen i förvaltningsberättelsen i årsredovisningen där det framgår att bolagets egna kapital vid räkenskapsårets slut var förbrukat, men har återställts genom ett koncernbidrag. Det framgår vidare att bolaget kommer att bedriva fortsatt verksamhet efter en omstrukturering inom koncernen. Det föreligger dock en väsentlig osäkerhetsfaktor kopplad till bolagets finansiella situation och framtida lönsamhet. Vår bedömning påverkar inte våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för First Hotels Franchise AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till First Hotels Franchise AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Under 2024 har bolaget en fortsatt kapitalbrist, varför styrelsen upprättat en kontrollbalansräkning. Bolaget har därefter hållit i en andra kontrollstämma. Vid denna har aktieägarna beslutat om fortsatt drift, trots att kontrollbalansräkningen som styrelsen upprättat utvisar att bolagets kapital inte är intakt. Det egna kapitalet har återställts vid bokslutsdagen genom ett kapitaltillskott i form av ett koncernbidrag.

2 (2)

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

den dag som framgår av vår elektroniska signatur.
RSM Stockholm AB

Robert Hasslund
Auktoriserad revisor

ank=20250702:2025070346649



Verifikat

Transaktion 09222115557550335557

Dokument

RB First Hotels Franchise AB_556580-9422_2024-12-31
(4)
Huvuddokument
2 sidor
Startades 2025-06-24 16:14:10 CEST (+0200) av Alexander
Bolin (AB)
Färdigställt 2025-06-25 15:23:40 CEST (+0200)

Initierare

Alexander Bolin (AB)
RSM Stockholm AB
alexander.bolin@rsm.se

Signerare

Robert Hasslund (RH)
RSM Stockholm AB
robert.hasslund@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Robert Hasslund"
Signerade 2025-06-25 15:23:40 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Protokoll fört vid extra bolagsstämma i First Hotels Franchise AB, org. nr. 556580-9422, den 7 april 2025, i Stockholm

Närvarande aktieägare	Antal aktier	Antal röster
First Hotels International AS genom Idar Gabrielsen	1 500	1 500
Summa/Total:	1 500	1 500

§ 1 ÖPPNANDE AV STÄMMAN OCH VAL AV ORDFÖRANDE VID STÄMMAN

Bolagsstämman förklarades öppnad av Idar Gabrielsen, som utsågs till ordförande vid stämman samt att föra protokollet.

§ 2 UPPRÄTTANDE OCH GODKÄNNANDE AV RÖSTLÄNGD

Eftersom samtliga aktier var representerade vid stämman beslutades att godkänna att någon röstlängd inte upprättats. Noterades att beslutet var enhälligt och att samtliga aktieägare därmed samtyckte till beslutet.

§ 3 VAL AV EN ELLER TVÅ JUSTERARE

Eftersom ordföranden företrädde samtliga aktier beslutades att inte utse någon justerare.

§ 4 GODKÄNNANDE AV DAGORDNING

Eftersom samtliga aktier var representerade vid stämman godkändes att något förslag till dagordning inte framlagts.

§ 5 PRÖVNING AV OM STÄMMAN BLIVIT BEHÖRIGEN SAMMANKALLAD

Eftersom samtliga aktier var representerade vid stämman förklarades denna behörigen sammankallad.

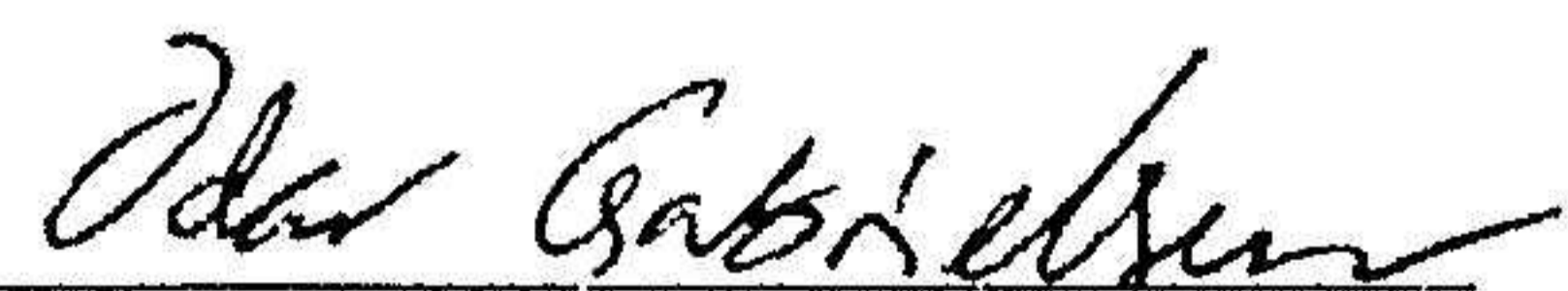
§ 6 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH STYRELSESUPPLEANTER

Stämman beslutade att entlediga nuvarande styrelseledamot och suppleant. Till nya styrelseledamöter valdes Idar Gabrielsen, Torje Gabrielsen och som styrelsesuppleant Percy Henriksson. Idar Gabrielsen utsågs till styrelseordförande. Torje Gabrielsen utsågs till verkställande direktör.

§ 7 STÄMMANS AVSLUTANDE

Sedan det konstaterats att samtliga beslut varit enhälliga förklarade ordföranden stämman avslutad.

Vid protokollet



Idar Gabrielsen

(ordförande)