

Årsredovisning
för
Torgeby Projektutveckling AB
559191-9575

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torgeby Projektutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Öckerö den 23 maj 2023



Matz Torgeby

Styrelsen för Torgeby Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är mark- och exploateringskonsult inom fastighetsområdet samt stadsutvecklingskonsult och förvalta fast- och lösegendom.

Företaget har sitt säte i Öckerö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	441	1 126	1 012
Resultat efter finansiella poster	-35	335	1 058	976
Soliditet (%)	84,7	79,1	62,8	64,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	678 079	201 364	929 443
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		201 364	-201 364	0
Årets resultat			2 579	2 579
Belopp vid årets utgång	50 000	689 443	2 579	742 022

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	689 443
årets vinst	2 579
	692 022

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	497 022
	692 022

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

441 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

441 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-34 736

-75 998

Personalkostnader

2

0

-29 132

Summa rörelsekostnader

-34 736

-105 130

Rörelseresultat

-34 736

335 870

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

30

449

Räntekostnader och liknande resultatposter

-715

-1 651

Summa finansiella poster

-685

-1 202

Resultat efter finansiella poster

-35 421

334 668

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

40 000

-80 000

Summa bokslutsdispositioner

40 000

-80 000

Resultat före skatt

4 579

254 668

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 000

-53 304

Årets resultat

2 579

201 364

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	511 420	511 420
Summa finansiella anläggningstillgångar		511 420	511 420
Summa anläggningstillgångar		511 420	511 420
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	12 500
Fordringar hos koncernföretag		346 688	244 569
Övriga fordringar		42 887	157 305
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		446	0
Summa kortfristiga fordringar		390 021	414 374
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		470 752	821 014
Summa kassa och bank		470 752	821 014
Summa omsättningstillgångar		860 773	1 235 388
SUMMA TILLGÅNGAR		1 372 193	1 746 808

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

689 443

678 079

Årets resultat

2 579

201 364

Summa fritt eget kapital

692 022

879 443

Summa eget kapital

742 022

929 443

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

530 000

570 000

Summa obeskattade reserver

530 000

570 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

371

Skatteskulder

0

70 580

Övriga skulder

100 171

176 414

Summa kortfristiga skulder

100 171

247 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 372 193

1 746 808

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsbokslutet enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Pär Simonsson, Redovisningsbyrån Öckerö AB

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1
Inga löner betalades ut under året		


Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	511 420	511 420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	511 420	511 420
Utgående redovisat värde	511 420	511 420

Torgeby Projektutveckling AB
Org.nr 559191-9575

6 (6)

Öckerö den 23 maj 2023



Matz Torgeby

2023060522363