

Årsredovisning

för

Gästabudet AB

556740-2101

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Olof Valter Torstensson, Styrelseledamot

2025-07-08

Styrelsen och verkställande direktören för Gästabudet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Gästabudet AB är helägt dotterbolag till Bo i villa AB, 556188-1565 med säte i Staffanstorp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte skett under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 847	2 426	2 078	1 529
Resultat efter finansiella poster	-14	-337	-399	-1 003
Soliditet (%)	0	0	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	458 843	-336 897	221 946
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-336 897	336 897	0
Årets resultat			-14 428	-14 428
Belopp vid årets utgång	100 000	121 946	-14 428	207 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	121 946
årets förlust	-14 428
	107 518
disponeras så att i ny räkning överföres	107 518
	107 518

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning	2 847 173	2 425 730
Övriga rörelseintäkter	0	16 648
Summa rörelseintäkter	2 847 173	2 442 378

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-122 757	-49 823
Övriga externa kostnader	-572 175	-594 805
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 924 303	-1 887 927
Summa rörelsekostnader	-2 619 235	-2 532 555
Rörelseresultat	227 938	-90 177

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 931	2 374
Räntekostnader	-247 297	-249 094
Summa finansiella poster	-242 366	-246 720
Resultat efter finansiella poster	-14 428	-336 897

Resultat före skatt

-14 428 -336 897

Årets resultat

-14 428 -336 897

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	46 245 917	47 858 814
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	229 427	291 998
Inventarier, verktyg och installationer	6	505 850	730 059
Summa materiella anläggningstillgångar		46 981 195	48 880 871

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		114 011	114 011
Summa finansiella anläggningstillgångar		114 011	114 011
Summa anläggningstillgångar		47 095 206	48 994 882

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning		7 639 185	1 747 996
Summa varulager		7 639 185	1 747 996

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		499 992	1 118 329
Övriga fordringar		21 879	61 386
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 472	42 517
Summa kortfristiga fordringar		566 343	1 222 232

Kassa och bank

Kassa och bank		75 886	9 802
Summa kassa och bank		75 886	9 802
Summa omsättningstillgångar		8 281 414	2 980 030

SUMMA TILLGÅNGAR

55 376 619

51 974 912

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

121 946

458 843

Årets resultat

-14 428

-336 897

Summa fritt eget kapital

107 518

121 946

Summa eget kapital

207 518

221 946

Långfristiga skulder

7

Skulder till koncernföretag

45 982 566

45 115 996

Övriga skulder

3 057 814

1 044 793

Summa långfristiga skulder

49 040 379

46 160 789

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

5 095 696

5 199 696

Leverantörsskulder

719 693

-10 259

Skatteskulder

0

38 768

Övriga skulder

281 333

331 972

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 000

32 000

Summa kortfristiga skulder

6 128 722

5 592 177

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

55 376 619

51 974 912

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	5 400 000

Inga eventalförpliktelser finns.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 535 946	56 535 946
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 535 946	56 535 946
Ingående avskrivningar	-8 677 132	-7 064 235
Årets avskrivningar	-1 612 897	-1 612 897
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 290 029	-8 677 132
Utgående redovisat värde	46 245 917	47 858 814

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	312 855	0
Inköp	0	312 855
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	312 855	312 855
Ingående avskrivningar	-20 857	0
Årets avskrivningar	-62 571	-20 857
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 428	-20 857
Utgående redovisat värde	229 427	291 998

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 566 511	2 293 031
Inköp	24 626	273 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 591 137	2 566 511
Ingående avskrivningar	-1 836 452	-1 582 279
Årets avskrivningar	-248 835	-254 173
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 085 287	-1 836 452
Utgående redovisat värde	505 850	730 059

Not 7 Skulder som avser flera poster

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Kortfristiga skulder		
Stadshypotek	5 096 696	5 199 696
	5 096 696	5 199 696

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Staffanstorp 2025-06-30

Sven-Olof Valter Torstensson
Sven-Olof Valter Torstensson
Verkställande direktör

Anitha Sweder-Thorstensson
Anitha Sweder-Thorstensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Linda Sjöberg
Linda Sjöberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gästabudet AB

Org.nr 556740-2101

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gästabudet AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gästabudet ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gästabudet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gästabudet AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gästabudet AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Löddeköpinge 2025-06-30

Linda Sjöberg
Linda Sjöberg
Auktoriserad revisor

