

Hjalmar Löfquist AB

556018-9515

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Karin Falk, Styrelseledamot

2025-03-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hjalmar Löfquist AB bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-220 532	328 647	-447 190	-806 572
Soliditet (%)	74	74	77	85

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	170 000	0	20 807 863	328 647	21 306 510
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			328 647	-328 647	0
Årets resultat				-220 532	-220 532
Vid årets utgång	170 000	0	20 636 510	-220 532	20 585 978

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	20 636 510
Årets resultat	-220 532
Summa	20 415 978

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	500 000
Balanseras i ny räkning	19 915 978
Summa	20 415 978

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		526 624	395 149
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		526 624	395 149
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-642 565	-488 633
Personalkostnader	2	0	-18 787
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-334 574	-363 559
Summa rörelsekostnader		-977 139	-870 979
Rörelseresultat		-450 515	-475 830
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		495 681	1 074 038
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77 184	22 178
Räntekostnader och liknande resultatposter		-342 882	-291 739
Summa finansiella poster		229 983	804 477
Resultat efter finansiella poster		-220 532	328 647
Resultat före skatt		-220 532	328 647
Årets resultat		-220 532	328 647

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 701 361	7 858 257
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	143 072	192 128
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	128 622
Summa materiella anläggningstillgångar		7 844 433	8 179 007
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	2 900 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	15 967 223	9 075 000
Lån till delägare eller närstående	7	0	7 126 529
Andra långfristiga fordringar	8	1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 967 223	20 101 529
Summa anläggningstillgångar		24 811 656	28 280 536
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 905 290	717
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		699	699
Summa kortfristiga fordringar		2 905 989	1 416
Kassa och bank			
Kassa och bank		186 758	406 654
Summa kassa och bank		186 758	406 654
Summa omsättningstillgångar		3 092 747	408 070
Summa tillgångar		27 904 403	28 688 606

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		170 000	170 000
Uppskrivningsfond		0	0
Summa bundet eget kapital		170 000	170 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20 636 510	20 807 863
Årets resultat		-220 532	328 647
Summa fritt eget kapital		20 415 978	21 136 510
Summa eget kapital		20 585 978	21 306 510
Långfristiga skulder	9		
Övriga skulder		7 283 348	7 283 348
Summa långfristiga skulder		7 283 348	7 283 348
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	10 303
Övriga skulder		27 077	51 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	37 000
Summa kortfristiga skulder		35 077	98 748
Summa eget kapital och skulder		27 904 403	28 688 606

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	9 844 784
Utgående anskaffningsvärden	9 844 784
Avskrivningar	
Årets avskrivningar	-1 986 527
Utgående avskrivningar	-1 986 527
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-1 986 527
Återförda nedskrivningar	1 829 631
Utgående nedskrivningar	-156 896
Redovisat värde	7 701 361

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	192 128
Försäljningar/utrangeringar	-49 056
Utgående anskaffningsvärden	143 072
Redovisat värde	143 072

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 261 431
Utgående anskaffningsvärden	1 261 431
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 132 809
Årets avskrivningar	-128 622
Utgående avskrivningar	-1 261 431
Redovisat värde	0

Not 6 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	15 967 223
Utgående anskaffningsvärden	15 967 223
Redovisat värde	15 967 223

Not 7 - Lån till delägare eller närstående

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 8 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000
Redovisat värde	1 000 000

Not 9 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 283 348
--	-----------

Not 10 - Ställda säkerheter

2024-01-01
- 2024-12-31

Företagsinteckning	800 000
Summa ställda säkerheter	800 000

Underskrifter

Årsredovisning för Hjalmar Löfquist AB, 556018-9515
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Eva Karin Falk
Eva Karin Falk
Ordförande
2025-03-09

Carl Christian Jacob Falk
Carl Christian Jacob Falk
Styrelseledamot
2025-03-09

Carl Magnus Falk
Carl Magnus Falk
Styrelseledamot
2025-03-09