



## Fastigrad AB Årsredovisning 2024

Undertecknad styrelseledamot i Fastigrad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-07-11. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tullinge 2025-07-11

Namnteckning:

Namnförtydligande: Hampus Thomsson Myrvang



Styrelsen för Fastigrad AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6



2025092300286

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att stötta BRF'er med kostnadsanalyser i form av konsulttjänster, och bedriva därmed förenlig verksamhet. Eventuell företagsvinst förvaltas delvis i värdepapper.

Räkenskapsåret omfattar 2024.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad vinst/förlust	0
Från årets vinst/förlust	338
<b>Totalt</b>	<b>338</b>
Disponeras enligt följande:	
Utdelning	0
I ny balansräkning balanseras	338
<b>Totalt</b>	<b>0</b>

Bolaget resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2025092300287

**Resultaträkning**

<b>RESULTATRÄKNING</b>	
<b>2024</b>	
<b>Rörelsens intäkter</b>	
Konsultintäkter	0
Övriga rörelseintäkter	428
<b>Rörelsens kostnader</b>	
Rörelsekostnader (varav ej avdragsgilla)	0
Personalkostnader <sup>3</sup> (varav ej avdragsgilla)	0
Rörelseresultat innan avskrivningar	428
<b>Avskrivningar</b>	
Avskrivningar	0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>428</b>
<b>Resultat kortfristiga placeringar</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>	
Ränteintäkter	0
Räntekostnader (ej avdragsgilla)	0
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>428</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	
Periodiseringsfond	0
<b>Resultat efter bokslutsdispositioner</b>	<b>428</b>
Skatt	90
<b>Årets vinst/förlust</b>	<b>338</b>

HM



2025092300288

## Balansräkning

<b>BALANSRÄKNING</b>	
<b>31 December 2024</b>	
<b>TILLGÅNGAR</b>	
<b>Anläggningstillgångar</b>	0
<hr/>	
<b>Omsättningstillgångar</b>	
Varulager	0
Momsfordran	0
Kundfordringar och liknande	0
Förutbetalda kostnader	4 005
Kassa och bank	37 885
<b>Summa tillgångar</b>	<b>41 890</b>
<hr/>	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	
<b>Eget kapital<sup>4</sup></b>	
<u>Bundet eget kapital</u>	
Aktiekapital, 1000 stycken a 50 kr	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>	
Balanserat resultat	-20 058
Årets resultat	338
	<hr/>
	30 280
<b>Obeskattade reserver</b>	
Periodiseringsfond	0
<b>Skulder</b>	
Lång- och kortfristiga skulder	0
Skatteskuld	0
Momsskuld	11 610
Leverantörsskuld	0
Interimsskuld (revision) <sup>2</sup>	0
	<hr/>
	11 610
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>41 890</b>
<b>Ställda säkerheter</b>	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>	Inga

HM



2025092300289

## Noter

### Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckning nedan.

#### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.


### Not 2 – Arvoden och kostnadsersättningar

	2024
Revisionsarvode	0
Övriga konsultationer	0


### Not 3 – Löner och anställda

	2024
Medelantal anställda under året	0
Styrelse, VD	0
Övriga anställda	0
Övriga sociala kostnader	0

Tullinge 11/7-2025

  
HAMBUS MYRVANG  
VD

Tullinge 11/7-2025

  
MARTIN THOMSSON MYRVANG  
Styrelseordförande