

# Årsredovisning

för

## Svensk Vacuumsugning AB

556675-7794

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

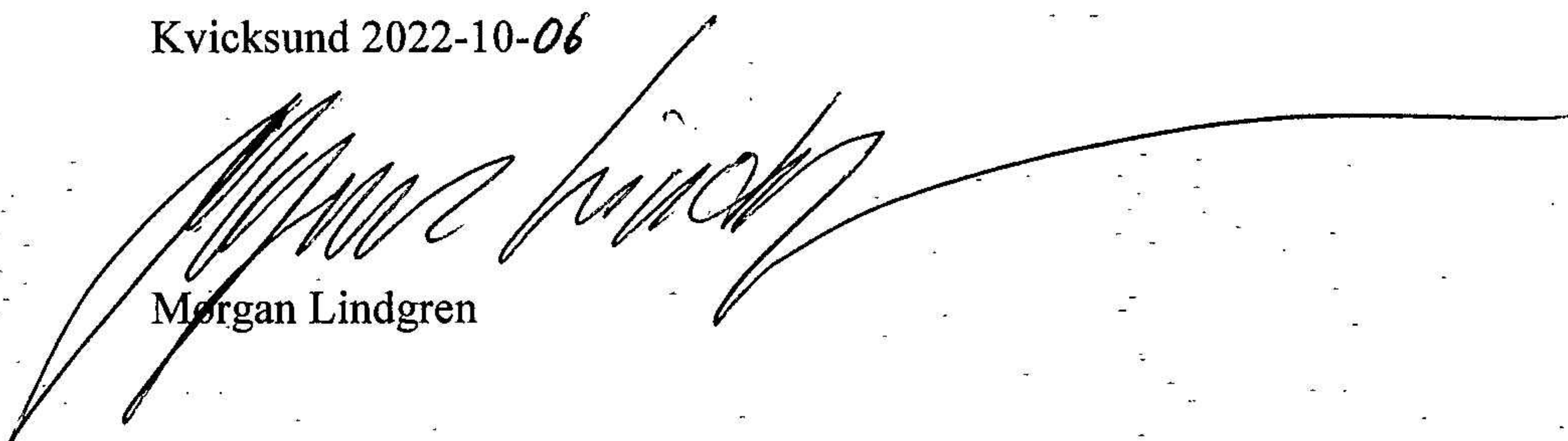
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Vacuumsugning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kvicksund 2022-10-06

Morgan Lindgren



**Årsredovisning**  
för  
**Svensk Vacuumsugning AB**  
556675-7794

Räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Påskrifter	8

Styrelsen för Svensk Vacuumsugning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kvicksund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 734	1 644	1 725	1 807
Resultat efter finansiella poster	274	186	192	329
Soliditet (%)	12	11	9	8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 603 238	137 725	1 840 963
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		137 725	-137 725	0
Årets resultat			169 364	169 364
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 740 963</b>	<b>169 364</b>	<b>2 010 327</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 740 963
årets vinst	169 364
	<b>1 910 327</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 910 327
	<b>1 910 327</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-05-01  
-2021-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 734 173	1 644 183
Övriga rörelseintäkter		6 679	51 520
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 740 852</b>	<b>1 695 703</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-515 405	-502 247
Personalkostnader	2	-1 555	-15 155
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-875 920	-882 793
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 392 880</b>	<b>-1 400 195</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>347 972</b>	<b>295 508</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader		-74 174	-109 351
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-74 174</b>	<b>-109 351</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>273 798</b>	<b>186 157</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	-10 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-60 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>213 798</b>	<b>176 157</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-44 434	-38 432
<b>Årets resultat</b>		<b>169 364</b>	<b>137 725</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	16 262 092	17 079 536
Inventarier	4	393 452	403 183
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 655 544</b>	<b>17 482 719</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i bostadsrättsförening	5	2 500 000	2 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 155 544</b>	<b>19 982 719</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 579	56 024
Övriga fordringar		19 275	21 108
Förutbetalda kostnader		16 657	21 659
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>79 511</b>	<b>98 791</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		311 033	159 320
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>311 033</b>	<b>159 320</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>390 544</b>	<b>258 111</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 546 088</b>	<b>20 240 830</b>

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 740 963

1 603 238

Årets resultat

169 364

137 725

**Summa fritt eget kapital**

**1 910 327**

**1 740 963**

**Summa eget kapital**

**2 010 327**

**1 840 963**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

430 000

370 000

**Summa obeskattade reserver**

**430 000**

**370 000**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

2 600 000

Skulder till koncernföretag

16 979 859

14 079 859

**Summa långfristiga skulder**

**16 979 859**

**16 679 859**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 200 000

Leverantörsskulder

23 989

20 492

Skulder till koncernföretag

6 718

6 718

Övriga skulder

39 167

52 621

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 028

70 177

**Summa kortfristiga skulder**

**125 902**

**1 350 008**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**19 546 088**

**20 240 830**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 632 252	22 632 252
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 632 252</b>	<b>22 632 252</b>
Ingående avskrivningar	-5 552 716	-4 735 272
Årets avskrivningar	-817 444	-817 444
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 370 160</b>	<b>-5 552 716</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 262 092</b>	<b>17 079 536</b>

**Not 4 Inventarier**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	780 570	680 570
Inköp	48 745	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>829 315</b>	<b>780 570</b>
Ingående avskrivningar	-377 387	-312 038
Årets avskrivningar	-58 476	-65 349
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-435 863</b>	<b>-377 387</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>393 452</b>	<b>403 183</b>

**Not 5 Andelar i bostadsrättsförening**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	16 979 859	14 079 859
	<b>16 979 859</b>	<b>14 079 859</b>

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till M. Lindgren Holding AB, org nr 556830-7515, säte Kvicksund.

2022102507527

**Not 8 Ställda säkerheter**

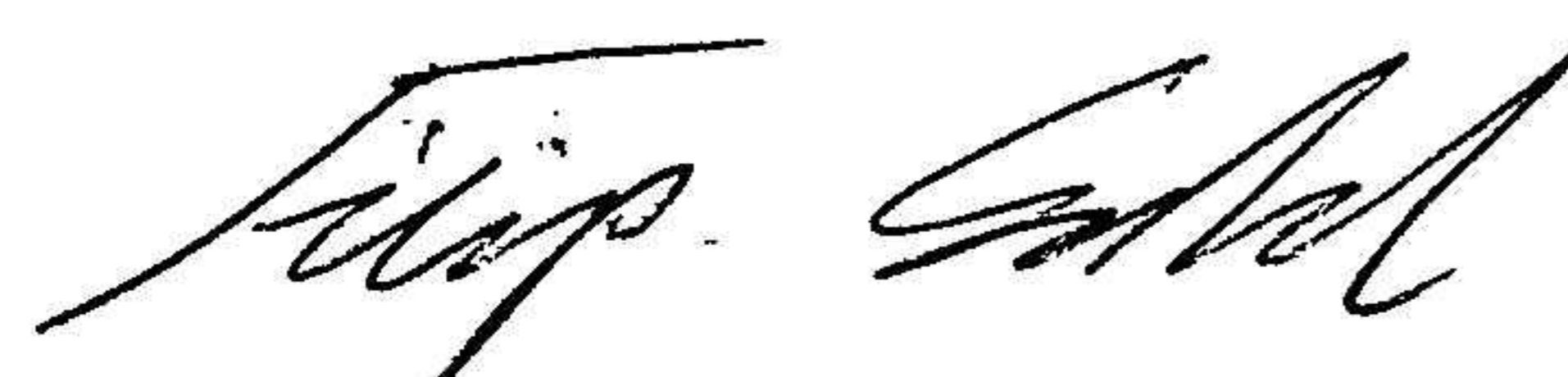
	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Fastighetsinteckning	10 230 000	10 230 000
	<b>10 230 000</b>	<b>10 230 000</b>

Kvicksund 2022-09-30



Morgan Lindgren

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-06



Philip Sahl  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svensk Vacuumsugning AB  
Org.nr. 556675-7794

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Vacuumsugning AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Vacuumsugning ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svensk Vacuumsugning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk Vacuumsugning AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svensk Vacuumsugning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

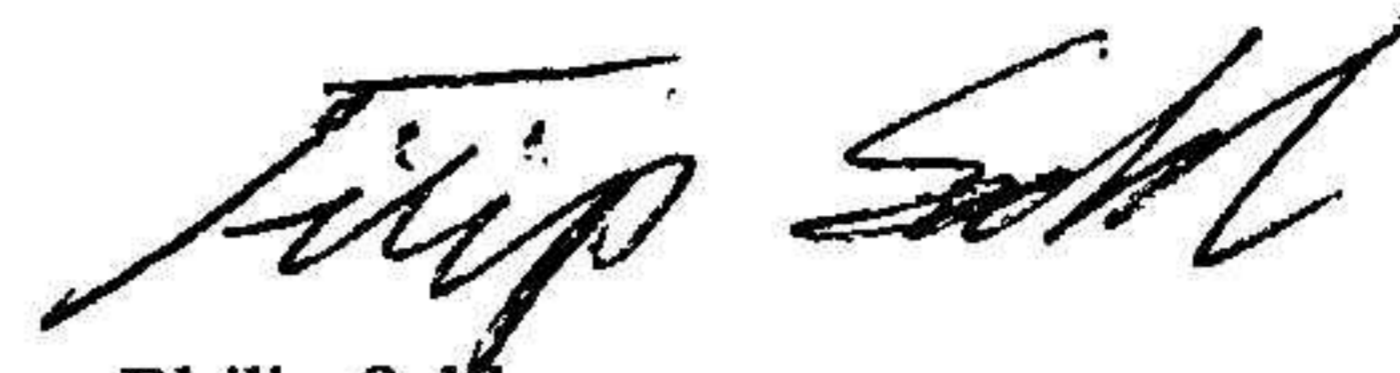
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 6 oktober 2022



Philip Sahll

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

