

**Årsredovisning**  
för  
**Apelsintorget AB**  
559170-3813

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Patrick Hjalmarsson, Styrelseledamot  
2026-04-28

Styrelsen för Apelsintorget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget med säte i Örebro registrerades år 2018. Bolaget bedriver holdingverksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har per 1 januari förvärvat 33% av andelarna i Hegasus AB, organisationsnummer 559170-2252. Detta företag är nu ett helägt dotterbolag.

### Ägarförhållanden

Företaget ägs till 100% av Baridi Fastigheter AB, org nr 559139-7087 med säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-134	8	-11	-49
Soliditet (%)	4	4	4	3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	302 610	8 246	<b>360 856</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 246	-8 246	<b>0</b>
Årets resultat			465 762	<b>465 762</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>310 856</b>	<b>465 762</b>	<b>826 618</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 150 000 kr (1 150 000 kr).

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	310 856
årets vinst	465 762
	<b>776 618</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	776 618
	<b>776 618</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 890	-7 430
		<b>-1 890</b>	<b>-7 430</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 890</b>	<b>-7 430</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	449 637	466 303
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-581 985	-450 627
		<b>-132 348</b>	<b>15 676</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-134 238</b>	<b>8 246</b>
Bokslutsdispositioner		600 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>465 762</b>	<b>8 246</b>
Skatt på årets resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>465 762</b>	<b>8 246</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

3 939 941

33 333

Fordringar hos koncernföretag

6

14 498 063

8 420 000

**18 438 004**

**8 453 333**

**Summa anläggningstillgångar**

**18 438 004**

**8 453 333**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

466 303

**0**

**466 303**

##### *Kassa och bank*

8 997

2 495

**Summa omsättningstillgångar**

**8 997**

**468 798**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 447 001**

**8 922 131**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

310 856

302 610

Årets resultat

465 762

8 246

**776 618**

**310 856**

**Summa eget kapital**

**826 618**

**360 856**

#### Långfristiga skulder

7

Skulder till koncernföretag

17 038 398

8 110 648

**Summa långfristiga skulder**

**17 038 398**

**8 110 648**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

581 985

450 627

**Summa kortfristiga skulder**

**581 985**

**450 627**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 447 001**

**8 922 131**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Finansiella instrument

##### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter från koncernföretag	449 637	466 303
	<b>449 637</b>	<b>466 303</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	581 985	450 627
	<b>581 985</b>	<b>450 627</b>

### Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
Justering avseende tidigare år	0	0
Förändring uppskjuten skatt	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		465 762		8 246
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-95 947	20,60	-1 699
Ej avdragsgilla kostnader	4,10	-19 084		
Ej utnyttjat underskottsavdrag	0,40	-1 849	1 417,41	-116 880
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	-25,09	116 880	-1 438,02	118 579
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 333	33 333
Inköp	3 906 608	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 939 941</b>	<b>33 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 939 941</b>	<b>33 333</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 420 000	9 320 000
Tillkommande fordringar	6 683 063	0
Avgående fordringar	-605 000	-900 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 498 063</b>	<b>8 420 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 498 063</b>	<b>8 420 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

Bolaget har ingen fastställd amorteringsplan och klassificerar därmed skulden som långfristig men med betalning inom 2-5 år.

**Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Bolaget har inga ställda säkerheter och enligt styrelsens bedömning finns inga eventalförpliktelser.

**Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Baridi Fastigheter AB med organisationsnummer 559139-7087 med säte i Örebro.

Innehållet i årsredovisningen blev klart 2026-04-07

Örebro den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

*Patrick Hjalmarsson*  
Patrick Hjalmarsson  
Ordförande  
2026-04-22

*Johan Görtz*  
Johan Görtz  
2026-04-22