

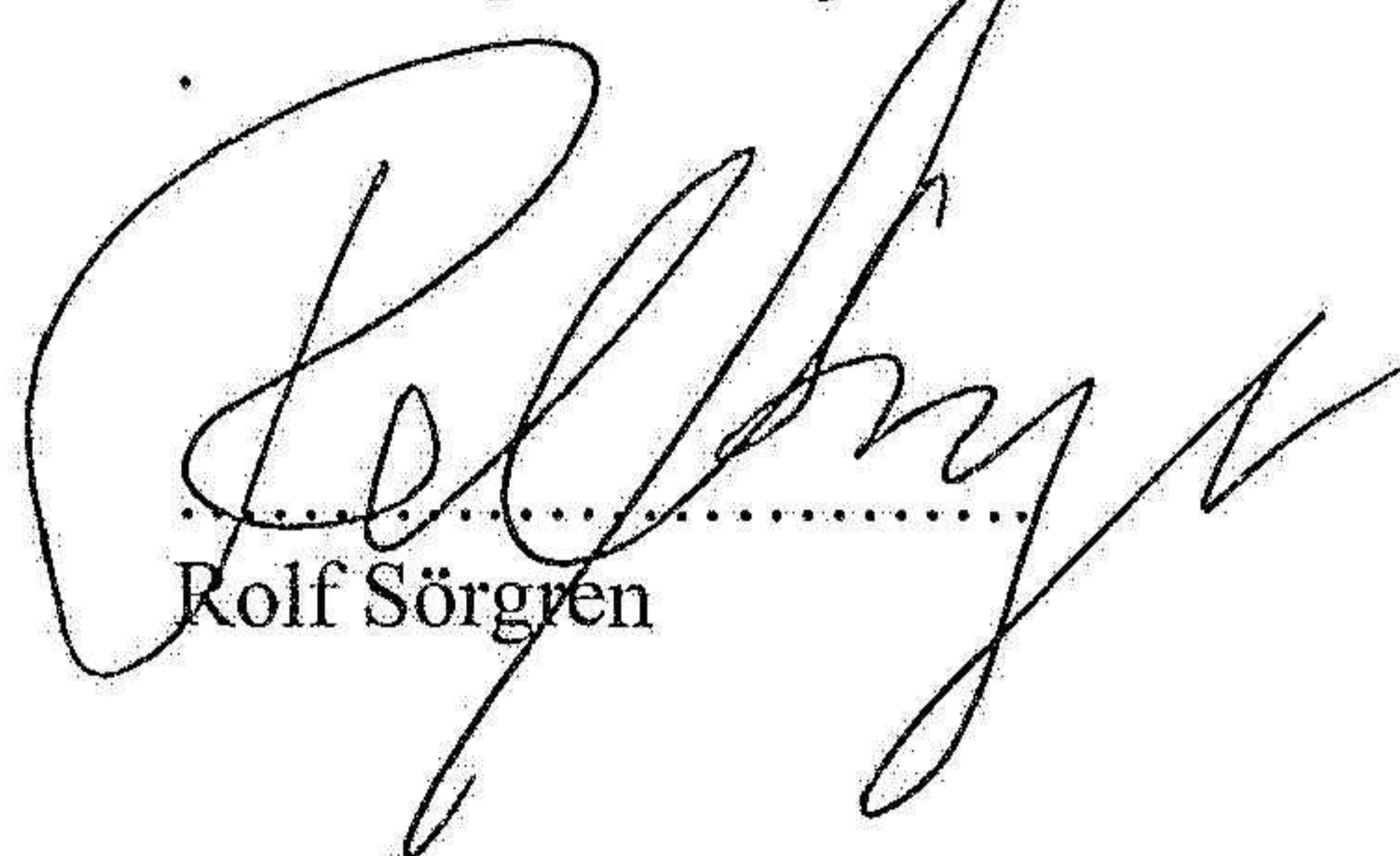
Bergsjön 45:11 i Mellbydalen AB
Orgnr: 556505-5331

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergsjön 45:11 Mellbydalen AB intygar härmed ,
dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att
resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 12
juni 2023.

Bolagsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 12 juni 2023



Rolf Sörgren

Bergsjön 45:11 Mellbydalen AB
Orgnr:556505-5331

20230615 11820

ÅRSREDOVISNING

för

räkenskapsåret

2022-05-01--2023-04-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 1.5.2022 - 30.4.2023

Förvaltningsberättelse

Bolaget registrerades 1995 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning av den egna fastigheten Bergsjön 45:11.

FLERÅRSÖVERSIKT

Belopp i tkr	2022/2023	2021/2022	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	125843	132667	144	144	30
Resultat efter finansiella poster		114	65	58	10
Soliditet	38%	38%	28%	22%	16%

Inga väsentliga händelser under och efter verksamhetsårets utgång.

Förändring av eget kapital

Aktiekapitalet utgörs av 1000 aktier á nominellt 100 kr.

	Aktiekapital	Reservfond	Bal vinst	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 300	79 028	90 256
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			90 256	-90 256
Årets resultat				5 203
Belopp vid årets utgång	100 000	1 300	169 284	5 203

Förslag till behandling vinstdisposition:

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel
balanserat resultat

169 284

årets resultat

5 203

174 487

disponeras för

överföring till balanserat resultat

174 487

174 487

HW

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Signature]

2023061511822

Resultaträkning	Not	2022-05-01-- 2023-04-30	2021-05-01-- 2022-04-30
Rörelsens intäkter	1		
Nettoomsättning		125 843	132 667
Summa		125 843	132 667
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-114 980	-14 479
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	<u>-4 500</u>	<u>-4 500</u>
Rörelseresultat		6 363	113 688
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande poster		150	0
Räntekostnader och liknande poster		<u>0</u>	<u>-14</u>
Resultat efter finansiella dispositioner		6 513	113 674
Bokslutsdispositioner			
Resultat efter finansiella poster		6 513	113 674
Skatt på årets resultat		<u>-1 310</u>	<u>-23 418</u>
Årets resultat		5 203	90 256

hu

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023061511823

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	366 000	370 500
Inventarier och verktyg	4	0	0
Finansiella tillgångar			
Samfällighet S:37		32 317	32 317
Summa anläggningstillgångar		398 317	402 817
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		121 000	132 667
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Övriga fordringar		245 141	79 019
Kassa och bank		38 252	95 698
Summa omsättningstillgångar		404 393	307 384
Summa tillgångar		802 710	710 201

hw

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-04-30	2022-04-30
Eget kapital	5		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 300	1 300
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		169 284	79 028
Årets resultat		<u>5 203</u>	<u>90 256</u>
Summa eget kapital		275 787	270 584
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		100 000	0
Skatteskulder		35 198	47 892
Övriga skulder		390 225	390 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 500</u>	<u>1 500</u>
Summa kortfristiga skulder		526 923	439 617
Summa eget kapital och skulder		802 710	710 201
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Fastighetsinteckningar			
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

HW

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag.
Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar på anläggningstillgångar per år

Byggnader	1%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 1 Nettoomsättning

Bolagets intäkter består i huvudsak av hyresintäkter på uthyrda lokaler.

Not 2 Anställda och personalkostnader

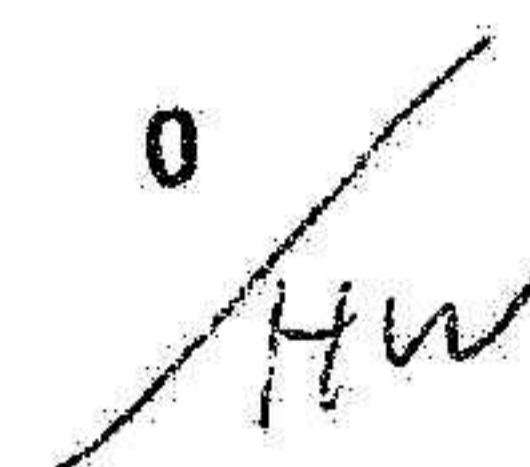
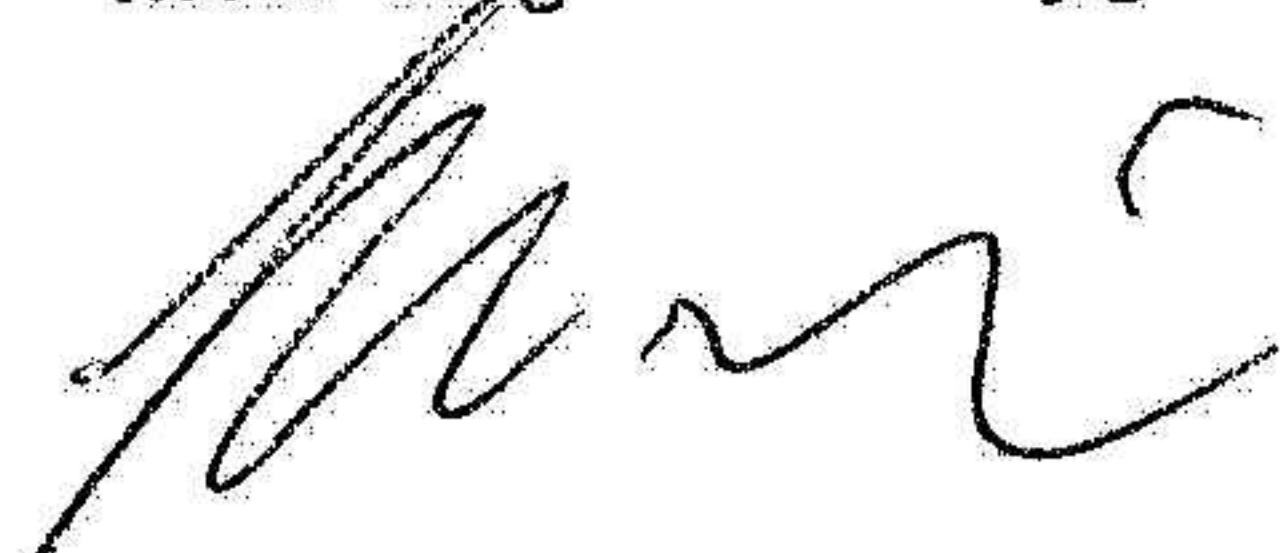
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

Upplýsningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-05-01-- 2023-04-30	2021-05-01-- 2022-04-30
Ingående anskaffningsvärde	500 000	500 000
Årets investeringar	0	0
Årets försäljningar/utrangeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-129 500	-125 000
Försäljningar/Utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-4 500	-4 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-134 000	-129 500
Redovisat värde vid årets slut	366 000	370 500

Not 4 Inventarier	2022-05-01-- 2023-04-30	2021-05-01-- 2022-04-30
Ingående anskaffningsvärde	61 275	61 275
Årets investeringar	0	0
Årets försäljningar/utrangeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	61 275	61 275
Ingående avskrivningar	-61 275	-61 275
Försäljningar/Utrangeringar		
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 275	-61 275
Utgående restvärde	0	0

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:




Not 5 Förändring av eget kapital

Aktiekapitalet utgörs av 1000 aktier á nominellt 100 kr.

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Bal vinst</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 300	79 028	90 256
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämman:			90 256	-90 256
Årets resultat				5 203
Belopp vid årets utgång	100 000	1 300	169 284	5 203

han

Göteborg den 12/06 2023


Rolf Sörgren
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

