

**Årsredovisning**  
för  
**Närbutiken i Kärrtorp AB**  
556727-9335

Räkenskapsåret  
2023-11-01 - 2024-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ronnie Larsson, Verkställande direktör  
2025-01-13

Styrelsen och verkställande direktören för Närbutiken i Kärrtorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror i form av Ica-butiken Ica Nära Kärrtorp i Johanneshov.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

### Ägarförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Birova AB med organisationsnummer 556490-1766 med säte i Bromma. Birova AB äger 99,9% av aktierna i bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	48 004	45 914	40 322	35 021	33 394
Rörelsemarginal %	3	4	3	4	2
Soliditet %	43	44	33	27	20
Antal anställda	7	7	7	7	7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	79 831	1 216 286	<b>1 396 117</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-700 000		<b>-700 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 216 286	-1 216 286	<b>0</b>
Årets resultat			1 641 578	<b>1 641 578</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>596 117</b>	<b>1 641 578</b>	<b>2 337 695</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	596 116
årets vinst	1 641 578
	<b>2 237 694</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 100 000
i ny räkning överföres	137 694
	<b>2 237 694</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-11-01 -2024-10-31</b>	<b>2022-11-01 -2023-10-31</b>
Nettoomsättning		48 004 058	45 914 294
Övriga rörelseintäkter		539 347	142 824
Kostnad såld vara		-38 774 562	-36 596 085
<b>Bruttoresultat</b>		<b>9 768 843</b>	<b>9 461 033</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Försäljningskostnader		-5 425 403	-4 666 784
Administrationskostnader		-3 089 590	-3 077 954
		<b>-8 514 993</b>	<b>-7 744 738</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2, 3	<b>1 253 850</b>	<b>1 716 295</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	43 690	30 933
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-4 888	-47 892
		<b>38 802</b>	<b>-16 959</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 292 652</b>	<b>1 699 336</b>
Bokslutsdispositioner	6	800 000	-157 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 092 652</b>	<b>1 542 336</b>
Skatt på årets resultat	7	-451 074	-326 050
<b>Årets resultat</b>		<b>1 641 578</b>	<b>1 216 286</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 605 751	1 969 943
		<b>1 605 751</b>	<b>1 969 943</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	266 467	0
Andra långfristiga fordringar	10	19 000	19 000
		<b>285 467</b>	<b>19 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 891 218</b>	<b>1 988 943</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 671 391	1 573 625
		<b>1 671 391</b>	<b>1 573 625</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 350	55 729
Fordringar hos koncernföretag		0	25 000
Övriga fordringar		77 643	54 416
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		429 458	243 573
		<b>560 451</b>	<b>378 718</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 242 873	1 841 535
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 474 715</b>	<b>3 793 878</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 365 933</b>	<b>5 782 821</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		596 116	79 830
Årets resultat		1 641 578	1 216 286
		<b>2 237 694</b>	<b>1 296 116</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 337 694</b>	<b>1 396 116</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	11	500 000	1 400 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 513 207	1 370 202
Aktuella skatteskulder		264 608	218 667
Övriga skulder		296 207	288 753
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 454 217	1 109 083
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 528 239</b>	<b>2 986 705</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 365 933</b>	<b>5 782 821</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier	7 år
-------------	------

Skillnaden mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan redovisas som bokslutsdisposition. Ackumulerade avskrivningar utöver plan redovisas som obeskattad reserv.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det lägsta av anskaffningsvärdet alternativt försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

#### Inkomstskatter

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

## Uppskattningar och bedömningar

Det finns inga uppskattningar och bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten.

## Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 43 687 kronor (föregående år 27 360 kr). Hyresavtal ingår ej i leasingavtal.

## Not 3 Medelantalet anställda

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Medelantalet anställda	7	7

## Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Övriga ränteintäkter	43 690	30 933
	<b>43 690</b>	<b>30 933</b>

## Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Övriga räntekostnader	4 888	47 892
	<b>4 888</b>	<b>47 892</b>

### Not 6 Bokslutsdispositioner

	<b>2023-11-01</b> <b>-2024-10-31</b>	<b>2022-11-01</b> <b>-2023-10-31</b>
Förändring av överavskrivningar	400 000	-57 000
Återföring av periodiseringsfonder	500 000	0
Lämnade koncernbidrag	-100 000	-100 000
	<b>800 000</b>	<b>-157 000</b>

### Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt Avstämning av effektiv skatt

		<b>2023-11-01</b> <b>-2024-10-31</b>		<b>2022-11-01</b> <b>-2023-10-31</b>
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		2 092 652		1 542 336
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-431 086	20,60	-317 721
Ej avdragsgilla kostnader	0,96	-20 107	0,81	-12 437
Ej skattepliktiga intäkter	-0,01	119	-0,05	696
Övrigt	0,00	0	-0,22	3 409
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,56</b>	<b>-451 074</b>	<b>21,14</b>	<b>-326 053</b>

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 443 565	11 443 565
Inköp	262 963	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 706 528</b>	<b>11 443 565</b>
Ingående avskrivningar	-9 473 622	-8 844 144
Årets avskrivningar	-627 155	-629 478
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 100 777</b>	<b>-9 473 622</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 605 751</b>	<b>1 969 943</b>

### Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	266 467	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>266 467</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>266 467</b>	<b>0</b>

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	19 000	19 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 000</b>	<b>19 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 000</b>	<b>19 000</b>

**Not 11 Obeskattade reserver**

	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	500 000	900 000
Periodiseringsfond 2018	0	205 000
Periodiseringsfond 2019	0	295 000
	<b>500 000</b>	<b>1 400 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 699	1 998

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
Företagsinteckning	1 850 000	1 850 000
Andra ställda säkerheter	19 000	19 000
	<b>1 869 000</b>	<b>1 869 000</b>

**Not 13 Eventualförpliktelser**

	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Johanneshov 2025-01-10

*Ronnie Larsson*  
Ronnie Larsson  
Verkställande direktör

*Rebecca Larsson*  
Rebecca Larsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-01-13

Ernst & Young AB

*Annelie Finnberg Skoog*  
Annelie Finnberg Skoog  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Närbutiken i Kärrtorp AB, org.nr 556727-9335

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Närbutiken i Kärrtorp AB för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Närbutiken i Kärrtorp ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Närbutiken i Kärrtorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Närbutiken i Kärrtorp AB för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Närbutiken i Kärrtorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 13 januari 2025

Ernst & Young AB

*Annelie Finnberg Skoog*

Annelie Finnberg  
Skoog

Auktoriserad revisor