

Årsredovisning för  
**Nicklas Arnesson Invest AB**

556998-8859

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Nicklas Arnesson  
Styrelseledamot

2024-02-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nicklas Arnesson Invest AB, 556998-8859, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en ökad försäljningsaktivitet.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	191 887		470 242	516 759
Resultat efter finansiella poster	267 749	-365 271	505 128	506 035
Soliditet %	83,8	68	79	81

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	371 272	-175 271
Balanseras i ny räkning		-371 271	371 271
Utdelning			-196 000
Årets resultat			206 018
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1</b>	<b>206 018</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1
Årets resultat	206 018
<b>Summa</b>	<b>206 019</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	106 019
<b>Summa</b>	<b>206 019</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet är den betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms också kunna upprätthållas på en bra nivå. Styrelsen anser därmed att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (försiktighetsregeln). Utdelningen ska utbetalas vid den tidpunkt som årsstämman fastställer.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		191 887	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>191 887</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 600	-10 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 600</b>	<b>-10 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>181 287</b>	<b>-10 600</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-223 434
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		86 429	-131 158
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-79
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>86 462</b>	<b>-354 671</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>267 749</b>	<b>-365 271</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-38 000	190 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-38 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>229 749</b>	<b>-175 271</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 731	0
<b>Årets resultat</b>		<b>206 018</b>	<b>-175 271</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	2	201 887	10 000
Andra långfristiga fordringar	3	385 886	424 457
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>587 773</b>	<b>434 457</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>587 773</b>	<b>434 457</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 841	1 808
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 841</b>	<b>1 808</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 136	234 908
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 136</b>	<b>234 908</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 977</b>	<b>236 716</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>590 750</b>	<b>671 173</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat	1	371 272	
Årets resultat		206 018	-175 271
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>206 019</b>	<b>196 001</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>256 019</b>	<b>246 001</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		301 000	263 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>301 000</b>	<b>263 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		23 731	0
Övriga skulder		0	152 172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 731</b>	<b>162 172</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>590 750</b>	<b>671 173</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	596 440
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Insättning	124 772	0
Uttag	-10 000	-477 778
Årets resultatandel	191 887	-223 434
Omklassificeringar till kortfristigskuld	0	114 772
Omklassificeringar från kortfristigskuld	-114 772	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>201 887</b>	<b>10 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>201 887</b>	<b>10 000</b>

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB	969753-7604	0,5	201 887

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	555 615	555 615
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Uttag	-125 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>430 615</b>	<b>555 615</b>
Ingående nedskrivningar	-131 158	0
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	86 429	0
Nedskrivning av kapitalförsäkring		-131 158
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-44 729</b>	<b>-131 158</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>385 886</b>	<b>424 457</b>

#### Kommentar till not

Kapitalförsäkringar, marknadsvärde 385 886 kr

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

## Underskrifter

Göteborg

*Nicklas Arnesson*

2024-02-20

Nicklas Arnesson  
Styrelseledamot

Datum