

# Årsredovisning

för

Strömmaslätt AB

Org.nr. 559347-6871

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

## Fastställelseintyg

Strömmaslätt AB (559347-6871)

Räkenskapsår 2022-07-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Karlskrona, 2024-06-27

Johan, Styrelseledamot

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget ägs av Centrio Fastigheter AB, 556882-3032.

Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

## Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	1 637 407	206 230
Resultat efter finansiella poster	-6 532 420	-1 933 326
Balansomslutning	8 335 207	4 168 098
Soliditet (%)	-89,3	-45,8

### Kommentar flerårsöversikt

Siffrorna för respektive period avser inte samma antal månader.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 933 326	-1 908 326
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-1 933 326	1 933 326	0
Årets resultat	0	0	-5 532 420	-5 532 420
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 933 326	-5 532 420	-7 440 746

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 933 326
Årets resultat	-5 532 420
Summa	-7 465 746

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-7 465 746
Summa	-7 465 746

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2022-07-01 2023-12-31	2021-11-22 2022-06-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 637 407	206 230
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 637 407</b>	<b>206 230</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 053 337	-2 120 374
Personalkostnader		-254	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 162	-3 547
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 169 753</b>	<b>-2 123 921</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 532 346</b>	<b>-1 917 691</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	-15 635
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-74</b>	<b>-15 635</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 532 420</b>	<b>-1 933 326</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 000 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 532 420</b>	<b>-1 933 326</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 532 420</b>	<b>-1 933 326</b>

2024072306218

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 964 539	2 922 462
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 964 539</b>	<b>2 922 462</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 964 539</b>	<b>2 922 462</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		51 288	0
Övriga fordringar		43 676	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>94 964</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		275 704	1 245 636
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>275 704</b>	<b>1 245 636</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>370 668</b>	<b>1 245 636</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 335 207</b>	<b>4 168 098</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 933 326	0
Årets resultat		-5 532 420	-1 933 326
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 465 746</b>	<b>-1 933 326</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-7 440 746</b>	<b>-1 908 326</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		15 600 000	6 025 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 600 000</b>	<b>6 025 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		32 391	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 561	51 424
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>175 952</b>	<b>51 424</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 335 207</b>	<b>4 168 098</b>

2024072306219

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Byggnad	2	50

## Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 926 009	2 926 009
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	5 158 239	0
Rörelseförvärv	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 084 248</b>	<b>2 926 009</b>
Ingående avskrivningar	-3 547	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-116 162	-3 547
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-119 709</b>	<b>-3 547</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 964 539</b>	<b>2 922 462</b>

Kommentar till specifikation av byggnader och mark

Bolaget äger fastigheterna Kallerberga 9:50, 9:51, 9:52, 9:53, 9:54, 9:82 samt 9:83. Totalt taxeringsvärde är 8 304 000 kr. Samtliga fastigheterna är belägna i Kallinge, Ronneby kommun.

## Underskrifter av årsredovisning

Ort

Karlskrona



Johan Christenson

2024-06-27

Styrelseledamot

2024072306220