

Styrelsen och verkställande direktören för

# MPG Group AB

Org nr 559114-0057

får härmed avge

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

### Innehållsförteckning:

### Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	3
Balansräkning - koncernen	4
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Noter	11
Underskrifter	27

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Styrelsen och verkställande direktören för MPG Group AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser i förekommande fall föregående år.

#### Information om verksamheten

MPG Group AB är ett investmentbolag med inriktning på bygg, fastighet och industri. MPG Group ABs affärsidé är att genom att vara en aktiv ägare förvalta, utveckla och skapa samarbeten mellan våra portföljbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

#### Koncern

Belopp (Tkr)	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	90 293	408 462	472 750	358 086	206 279
Resultat efter finansiella poster	-48 786	-22 799	4 135	10 000	13 230
Soliditet	neg.	1%	7%	7%	9%

#### Moderföretag

Belopp (Tkr)	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	9 662	14 313	9 095	983	4 852
Resultat efter finansiella poster	-153 129	103 667	9 986	9 253	4 824
Soliditet	0,3%	61%	25%	33%	17%

För definitioner av nyckeltal, se not 30

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året som har gått har likt 2022 genomsträvs av ökade energipriser, stigande räntor och högre finansieringskostnader detta i stor del beroende på det fortsatta kriget i Ukraina samt att inflationen fortsatt stiga.

Entreprenadbolagen i koncernen har fortsatt påverkats negativt då produktionspriser har fortsatt att öka. Tillsammans med att även ett flertal beställares betalningsförmåga har försämrats så påverkar det även entreprenadbolagens likviditet. Till följd av dessa parametrar så har två av de största totalentreprenadbolagen samt två av underentreprenadbolagen i koncernen oundvikligt försatts i konkurs under första halvan av 2024. Detta har påverkat MPG Group negativt och stora avskrivningar har behövts göras för årsbokslutet 2023.

Fastighet- och industrisidan har stagnerat sedan tidigare år men står fortfarande starkt och ser positivt ut när inflationen ser ut att vända under nästkommande år. Inga upp- eller nerskrivningar har gjorts på fastigheterna under 2023.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
JLA Invest AB	4 280	4 280
Catea Group AB	536	435
Övriga	313	285
	<b>5 129</b>	<b>5 000</b>

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
<i>Koncernen</i>				
Ingående balans 2023-01-01	577 800	5 020 392	81 250 231	86 848 423
Förändring av minoritetsandel		28 851 527	-28 851 527	-
Nyemission, ej registrerad	-20 500	-9 229 500		-9 250 000
Förändring av ägarandel i dotterföretag		-22 722 765		-22 722 765
Årets resultat		-40 573 774	-8 965 762	-49 539 536
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>557 300</b>	<b>-38 654 120</b>	<b>43 432 942</b>	<b>5 336 122</b>

### Moderföretag

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	577 800	38 067 857	19 619 909	104 573 410	162 838 976
Nyemission, ej registrerad	-20 500	-9 229 500			-9 250 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			104 573 410	-104 573 410	-
Årets resultat				-153 129 037	-153 129 037
<b>Vid årets slut</b>	<b>557 300</b>	<b>28 838 357</b>	<b>124 193 319</b>	<b>-153 129 037</b>	<b>459 939</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -97 361, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Balanseras i ny räkning	-97 361
<b>Summa</b>	<b>-97 361</b>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3	90 293 076	408 462 204
Andel i intresseföretags resultat		-8 014 696	5 457 132
Övriga rörelseintäkter		16 808 219	501 545
		<u>99 086 599</u>	<u>414 420 881</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-58 015 878	-366 901 742
Övriga externa kostnader	4	-26 533 462	-33 582 726
Personalkostnader	5	-25 616 351	-43 653 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 443 559	-5 973 055
Övriga rörelsekostnader		-5 600	-306 314
		<u>-40 528 251</u>	<u>-35 996 018</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	5 232 365	26 548 865
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	-6 294 780	-
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		9 861 561	-374 400
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	463 152	690 772
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-17 520 337	-13 667 788
		<u>-48 786 290</u>	<u>-22 798 569</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
		<u>-48 786 290</u>	<u>-22 798 569</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat	11	-753 246	-423 834
		<u>-49 539 536</u>	<u>-23 222 403</u>
<b>Årets resultat</b>			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		-40 573 774	-25 610 006
Innehav utan bestämmande inflytande		-8 965 762	2 387 603

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	12	57 147	9 048 591
		57 147	9 048 591
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	13	105 044 962	135 373 640
Inventarier, verktyg och installationer	14	3 280 303	7 136 104
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	-	14 419 063
		108 325 265	156 928 807
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	50 721 054	70 932 426
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	2 800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	8 304 122	8 002 000
Andra långfristiga fordringar	19	4 476 128	28 187 016
		63 501 304	109 921 442
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		171 883 716	275 898 840
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		894 583	862 308
Projektarbeten i egen regi		14 880 480	-
		15 775 063	862 308
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 919 704	62 678 929
Fordringar hos koncernföretag		-	2 909 713
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		41 639 657	3 880 986
Skattefordringar		608 901	1 384 172
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	20	20 595 675	61 257 898
Övriga fordringar		20 021 083	67 880 606
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 192 242	7 282 156
		104 977 262	207 274 460
<b>Kassa och bank</b>		2 637 528	9 462 427
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		123 389 853	217 599 195
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		295 273 569	493 498 035

2024120603666

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		535 100	500 000
Nyemission under registrering		22 200	77 800
Balanserat resultat inkl årets resultat		-38 654 120	5 020 392
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		-38 096 820	5 598 192
Innehav utan bestämmande inflytande		43 432 942	81 250 231
Summa eget kapital		5 336 122	86 848 423
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		9 952 805	14 163 470
		9 952 805	14 163 470
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	23	55 186 254	69 337 682
Skulder till moderföretag		-	7 745 000
Skulder till koncernföretag		14 045 000	-
Övriga långfristiga skulder	24	102 525 832	134 596 877
		171 757 086	211 679 559
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		760 849	9 079 510
Skulder till kreditinstitut		17 760 905	14 273 537
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	26	2 025 000	29 146 267
Leverantörsskulder		26 116 686	72 736 037
Skulder till moderföretag		3 143 172	2 415 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 687 832	4 331 537
Skatteskulder		1 226 648	3 342 378
Övriga kortfristiga skulder		41 279 039	31 578 954
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	10 227 425	13 903 363
		108 227 556	180 806 583
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		295 273 569	493 498 035

## Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-48 786 290	-22 798 569
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		49 654 931	-23 515 470
		868 641	-46 314 039
Betald inkomstskatt		-2 138 777	-680 336
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-1 270 136</b>	<b>-46 994 375</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-14 712 755	-133 443
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		101 521 927	3 556 137
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-79 526 050	22 245 117
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>6 012 986</b>	<b>-21 326 564</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Avyttring av dotterföretag		38 856 211	26 593 665
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-18 006 342	-
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar		26 146 228	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-16 178 553	-80 358 670
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		45 927 523	14 760 245
Förvärv av finansiella tillgångar		-135 598 893	-31 626 965
Avyttring av finansiella tillgångar		100 019 707	-436 250
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>41 165 881</b>	<b>-71 067 975</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyemission		-9 250 000	35 010 000
Nettoförändring av upptagna lån och amorterade låneskulder		-44 753 766	53 862 323
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-54 003 766</b>	<b>88 872 323</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-6 824 899</b>	<b>-3 522 216</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>9 462 427</b>	<b>12 984 643</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>2 637 528</b>	<b>9 462 427</b>

2024120603668

## Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3	9 662 053	14 312 846
Övriga rörelseintäkter		-	333 187
		<u>9 662 053</u>	<u>14 646 033</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-4 831 779	-
Övriga externa kostnader	4	-11 852 305	-13 695 257
Personalkostnader	5	-12 578 866	-8 726 337
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 722 694	-117 593
Övriga rörelsekostnader		-5 600	-
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-21 329 191</u>	<u>-7 893 154</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	-144 248 743	114 258 920
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	16 825 614	-
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-	-374 400
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	4 688 483	934 871
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-9 065 200	-3 258 827
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-153 129 037</u>	<u>103 667 410</u>
Bokslutsdispositioner	10	-	906 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-153 129 037</u>	<u>104 573 410</u>
Skatt på årets resultat	11	-	-
<b>Årets resultat</b>		<u>-153 129 037</u>	<u>104 573 410</u>

2024120603669

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	14	2 783 701	4 506 395
		<u>2 783 701</u>	<u>4 506 395</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	16	12 367 081	12 997 581
Fordringar hos koncernföretag		23 018 220	147 338 220
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	21 250	29 110 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	8 007 122	8 002 000
Andra långfristiga fordringar	19	1 676 128	732 962
		<u>45 089 801</u>	<u>198 181 013</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>47 873 502</u>	<u>202 687 408</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 525 799	165 535
Fordringar hos koncernföretag		40 168 857	25 263 153
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		41 383 600	3 880 986
Aktuell skattefordran		15 859	994 895
Övriga fordringar		5 933 662	30 331 323
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 329 131	1 226 681
		<u>90 356 908</u>	<u>61 862 573</u>
<i>Kassa och bank</i>		213 374	1 115 850
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>90 570 282</u>	<u>62 978 423</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>138 443 784</u>	<u>265 665 831</u>

2024120603670

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		535 100	500 000
Nyemission under registrering		22 200	77 800
		<u>557 300</u>	<u>577 800</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		28 838 357	38 067 857
Balanserad vinst eller förlust		124 193 319	19 619 909
Årets resultat		-153 129 037	104 573 410
		<u>-97 361</u>	<u>162 261 176</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>459 939</u>	<u>162 838 976</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	23	5 066 341	5 176 330
Skulder till koncernföretag		14 045 000	8 195 000
Övriga långfristiga skulder	24	54 125 832	65 028 523
		<u>73 237 173</u>	<u>78 399 853</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		109 944	109 944
Leverantörsskulder		10 552 506	2 180 997
Skulder till koncernföretag		35 193 467	14 391 434
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 186 582	4 330 287
Övriga kortfristiga skulder		10 122 499	2 004 294
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	3 581 674	1 410 046
		<u>64 746 672</u>	<u>24 427 002</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>138 443 784</u>	<u>265 665 831</u>

## Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-153 129 037	103 667 410
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		116 320 437	-113 696 927
		-36 808 600	-10 029 517
Betald skatt		979 036	-81 031
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-35 829 564</b>	<b>-10 110 548</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-29 473 371	-39 719 849
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		40 319 670	-17 457 611
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-24 983 265</b>	<b>-67 288 008</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Lämnade aktieägartillskott		-430 000	-26 760 000
Avyttring av dotterföretag		-	154 282 420
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-	-337 532
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-	2 517 000
Förvärv av finansiella tillgångar		-17 672	-147 348 220
Avyttring av finansiella tillgångar		36 672 728	-436 250
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>36 225 056</b>	<b>-18 082 582</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyemission		-9 250 000	35 010 000
Nettoförändring av upptagna lån och amorterade låneskulder		-5 162 680	50 734 229
Erhållen utdelning		2 268 413	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-12 144 267</b>	<b>85 744 229</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-902 476</b>	<b>373 639</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>1 115 850</b>	<b>742 211</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>213 374</b>	<b>1 115 850</b>

2024120605672

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

#### **Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan tidigare har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma tidsperiod. Om fakturerat belopp överstiger den redovisade intäkten redovisas detta som en skuld avseende fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger fakturerat belopp redovisas mellanskillnaden som en fordran avseende upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden beräknas genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen med de uppskattade totala uppdragsutgifterna.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från beräknad färdigställandegrad på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

En befarad förlust redovisas omgående som kostnad i resultaträkningen i de fall som det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

I balansräkningen jämförs redovisad uppdragsintäkt med fakturerat belopp för samma period. Om fakturerat belopp överstiger den redovisade uppdragsintäkten redovisas mellanskillnaden som en skuld avseende fakturerad men ej upparbetad intäkt. När uppdragsintäkten överstiger fakturerat belopp redovisas mellanskillnaden som en fordran avseende upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Immateriella tillgångar

#### Övriga immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar avser goodwill som uppkommer i de fall då anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Den uppkomna goodwillen redovisas som tillgång i balansräkningen till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen med hänsyn till väsentligt restvärde.

	Koncern år	Moder- företag år
Följande avskrivningstider tillämpas:		
Goodwill	5	5

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Byggnader	25-50	0
-Inventarier, verktyg och installationer	5	5

### Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna, dvs om en tillgångs bedömda värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde vilket är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

### **Låneutgifter**

Låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### **Leasing avtal**

I koncernen förekommer finansiella leasingavtal endast i mindre omfattning och de har behandlats som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal, inklusive eventuell förhöjd första leasingavgift, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Moderföretaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts samt förvävskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa under en längre period redovisas till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs en bedömning av eventuellt nedskrivningsbehov.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och andra kortfristiga fordringar som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som en räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs bland annat av löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**

Ersättning till anställda efter avslutad anställning.

#### **Klassificering**

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

I koncernen och moderföretaget förekommer endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats in och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

#### **Avgiftsbestämda planer**

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad i den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter också redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skatt som gäller per balansdagen.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare skattepliktiga transaktioner eller händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden som innebär att uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar redovisas för temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden nyttja skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de gällande skattesatser och skatteregler på balansdagen och har inte nuvärdesberäknats. Effekter av förändringar av gällande skattesatser redovisas i den period förändringen har lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjutna skattefordringar avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga överskott. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatten som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernredovisning**

Koncernredovisningen upprättas enligt förvärvsmetoden, vilken innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt en upprättad förvärvsanalys. Om verksamhetens anskaffningsvärde överstiger beräknat marknadsvärde för de förvärvade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

### **Dotterföretag**

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, de dotterföretag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande och därmed rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Tillämpning av den så kallade enhetsteorin innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

### **Intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Som intresseföretag räknas de företag i vilka koncernen har lägst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen.

Innehav av andelar i intresseföretag redovisas koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och att det redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvarar koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar minskar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretags resultat redovisas på egen rad i koncernens resultaträkning och ingår i rörelseresultatet. Koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justeras för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill.

### **Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader samt orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

### **Goodwill**

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

### Negativ goodwill

Negativ goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag understiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar.

Negativ goodwill som avser framtida kostnader eller framtida förluster redovisas som en avsättning i balansräkningen och upplöses i takt med att kostnaderna (förlusterna) uppstår. Om negativ goodwill uppkommer på grund av andra orsaker redovisas den som avsättning i balansräkningen till den del den inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar. Den del som överstiger detta värde intäktsförs omedelbart. Den del av negativ goodwill som inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar intäktsförs på ett systematiskt sätt över en period som beräknas som kvarvarande genomsnittlig nyttjandeperiod för de förvärvade identifierbara tillgångarna som är avskrivningsbara.

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras bland annat på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte på annat sätt framgår tydligt av andra källor. Det verkliga utfallet kan komma att avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Ledningen ser regelbundet över väsentliga uppskattningar och bedömningar.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar främst relaterade till successiv vinstavräkning.

### Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Entreprenadverksamhet	65 176 318	308 226 011
Utveckling bostäder	19 608 044	88 023 811
Övrig verksamhet	5 508 714	12 212 382
	<u>90 293 076</u>	<u>408 462 204</u>
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	<u>90 293 076</u>	<u>408 462 204</u>
	90 293 076	408 462 204
<b>Moderföretag</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Övrig verksamhet	9 662 053	14 312 846
	<u>9 662 053</u>	<u>14 312 846</u>
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	<u>9 662 053</u>	<u>14 312 846</u>
	9 662 053	14 312 846

Övrig verksamhet avser främst uthyrning av fastigheter samt administrativa tjänster.

#### Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Crowe Osborne AB</i>		
Revisionsuppdrag	438 545	516 500
Summa	438 545	516 500
<b>Moderföretag</b>		
<i>Crowe Osborne AB</i>		
Revisionsuppdrag	117 400	159 200
Summa	117 400	159 200

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

#### Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

##### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
<b>Moderföretag</b>				
Sverige	12	6	7	3
Totalt moderföretaget	12	6	7	3
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	33	30	41	38
Totalt dotterföretag	33	30	41	38
<b>Koncernen totalt</b>	<b>45</b>	<b>36</b>	<b>48</b>	<b>41</b>

##### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Moderföretag</b>		
Styrelse och VD	1 004 000	990 000
Övriga anställda	6 885 286	3 969 565
Summa	7 889 286	4 959 565
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	4 035 537 1 265 370	2 974 204 1 408 595
<b>Dotterföretag</b>		
Styrelse och VD	671 745	1 733 348
Övriga anställda	7 857 189	20 274 424
Summa	8 528 934	22 007 772
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	3 916 492 953 355	9 179 239 2 982 879
<b>Koncern</b>		
Styrelse och VD	1 675 745	2 723 348
Övriga anställda	14 742 475	24 243 989
Summa	16 418 220	26 967 337
Sociala kostnader	7 952 029	12 153 443

(varav pensionskostnader) 2) 2 218 725 4 391 474

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 422 148 (fg år 416 261) företagets ledning.  
2) Av koncernens pensionskostnader avser 805 035 (fg år 757 839) företagens ledning.

### Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncernen</b>		
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	5 232 365	-
Summa	<b>5 232 365</b>	-
<b>Moderbolaget</b>		
Utdelning	140 000	-
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-	139 508 920
Nedskrivningar	-144 388 743	-25 250 000
	<b>-144 248 743</b>	<b>114 258 920</b>

### Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncernen</b>		
Utdelning	4 520 014	-
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	12 305 600	-
Summa	<b>16 825 614</b>	-

### Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Ränteintäkter, övriga	463 152	690 772
	<b>463 152</b>	<b>690 772</b>
<b>Moderföretag</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag	4 688 483	573 339
Ränteintäkter, övriga	-	361 532
	<b>4 688 483</b>	<b>934 871</b>

### Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Räntekostnader, koncernföretag	-899 172	-
Räntekostnader, övriga	-16 621 165	-13 667 788
	<b>-17 520 337</b>	<b>-13 667 788</b>
<b>Moderföretag</b>		
Räntekostnader, koncernföretag	-899 172	-
Räntekostnader, övriga	-8 166 028	-3 258 827
	<b>-9 065 200</b>	<b>-3 258 827</b>

## Not 10 Bokslutsdispositioner, övriga

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Erhållet koncernbidrag	-	906 000
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>906 000</b>

## Not 11 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Aktuell skatt	-798 318	-857 673
Justering avseende tidigare år		259 547
Uppskjuten skatt	45 072	174 292
	<u>-753 246</u>	<u>-423 834</u>
<b>Moderföretag</b>		
Aktuell skatt	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

## Avstämning effektiv skatt

		2023	Procent	2022	Belopp
<b>Koncernen</b>					
Resultat före skatt		-48 786 290		-22 798 569	
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	10 049 975	20,6%	4 696 505	
Ej avdragsgilla kostnader		-9 778 072		-3 899 296	
Ej skattepliktiga intäkter		369 501		5 470 395	
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		-		-6 965 250	
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		-1 394 403		14 265	
Skatt hänförlig till tidigare år		-		259 547	
Övrigt		-247		-	
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-1,54%</b>	<b>-753 246</b>	<b>1,86%</b>	<b>-423 834</b>	
<b>Moderföretaget</b>					
Resultat före skatt		-153 129 037		104 573 410	
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	31 544 582	20,6%	-21 542 122	
Ej avdragsgilla kostnader		-33 396 270		-5 256 302	
Ej skattepliktiga intäkter		7 096 909		28 738 837	
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		-5 245 221		-1 940 413	
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>-</b>		<b>-</b>	

## Not 12 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	58 581 634	71 781 140
-Nyanskaffningar	18 006 342	1 002 203
-Omklassificeringar	-	-14 201 709
Vid årets slut	<u>76 587 976</u>	<u>58 581 634</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-49 533 043	-46 170 334

-Avyttringar och nedläggning av verksamhet	-26 146 228	-
-Omklassificeringar	-	236 695
-Årets avskrivning	-851 558	-3 599 404
Vid årets slut	-76 530 829	-49 533 043
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>57 147</b>	<b>9 048 591</b>

### Not 13 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	99 153 018	29 076 415
-Nyanskaffningar	-	15 788 180
-Förvärv av dotterföretag	18 123 316	40 961 714
-Avyttringar och utrangeringar	-36 359 155	-875 000
-Omklassificeringar	-	14 201 709
Vid årets slut	80 917 179	99 153 018
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-8 779 378	-7 218 137
-Förvärv av dotterföretag	-11 430 688	-
-Omklassificeringar	-	-236 695
-Årets avskrivning	-662 151	-1 324 546
Vid årets slut	-20 872 217	-8 779 378
<i>Ackumulerade uppskrivningar:</i>		
-Vid årets början	45 000 000	75 000 000
-Avyttringar och utrangeringar	-	-30 000 000
Vid årets slut	45 000 000	45 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>105 044 962</b>	<b>135 373 640</b>
Taxeringsvärde byggnader:	15 244 000	13 455 000
Taxeringsvärde mark:	6 175 000	4 168 000
Vid årets slut	21 419 000	17 623 000
<b>Varav mark</b>		
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden	3 419 604	3 419 604
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 419 604</b>	<b>3 419 604</b>

### Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	10 082 873	8 662 716
-Nyanskaffningar	1 150 159	3 937 157
-Avyttringar och utrangeringar	-4 850 695	-2 517 000
-Omklassificeringar	-1 033 083	-
Vid årets slut	5 349 254	10 082 873
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-2 946 769	-1 811 760
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	2 661 440	-
-Årets avskrivning	-1 783 622	-1 135 009
Vid årets slut	-2 068 951	-2 946 769
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 280 303</b>	<b>7 136 104</b>

**Moderföretag**

*Ackumulerade anskaffningsvärden:*

-Vid årets början	4 652 529	6 831 997
-Nyanskaffningar	-	337 533
-Avyttringar och utrangeringar	-36 278	-2 517 000
-Vid årets slut	4 616 251	4 652 530
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-146 135	-28 541
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	36 278	-
-Årets avskrivning	-1 722 693	-117 594
-Vid årets slut	-1 832 550	-146 135
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 783 701</b>	<b>4 506 395</b>

**Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Vid årets början	14 419 063	7 279 034
Investeringar	-	21 087 651
Försäljningar	-14 419 063	-11 351 403
Utrangering	-	-2 596 219
Redovisat värde vid årets slut	-	14 419 063

**Not 16 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	43 595 981	31 603 881
-Förvärv	141 642 500	26 760 000
-Avyttring	-	-14 767 900
-Vid årets slut	185 238 481	43 595 981
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-30 598 400	-5 348 400
-Årets nedskrivningar	-142 273 000	-25 250 000
Vid årets slut	-172 871 400	-30 598 400
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>12 367 081</b>	<b>12 997 581</b>

**Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2023-12-31 Redovisat värde	2022-12-31 Redovisat värde
Fastighets Ombildningsutvecklarna Stockholm AB, 559153-6999, Stockholm		100%	100 000	100 000
Fast. Ånn Fjällåsen AB, 559138-36665, Stockholm		100%	360 374	10 374
Entreprenadbyggarna Holding AB, 559353-5940, Stockholm		90,8%	1 162 700	932 700
Golvet i Stockholm Förvaltningsbolag AB, 559288-4265, Stockholm		51,0%	12 750	12 750
MPG Byggrätter AB, 559273-0351, Stockholm		100%	25 000	25 000
MPG Utveckling AB, 559109-7091, Stockholm		54,6%	10 608 000	10 608 000
Ställningsentreprenader Stockholm City AB, 559177-7429, Stockholm		56,8%	12 600	1 223 100
YLN Holding AB, 559186-3989, Stockholm		85,0%	85 657	85 657
Finess Bygg Bostad AB, 559193-4715, Stockholm		-	-	-
Finess Bygg Byggservice AB, 556787-1842, Stockholm		-	-	-
Finess Bygg Nyproduktion AB, 559177-7429,		-	-	-
Finess Bygg ROT Stockholm AB, 559288-4265, Stockholm		-	-	-
			<b>12 367 081</b>	<b>12 997 581</b>

**Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	70 932 426	60 463 544
-Inköp	5 402 563	5 047 500
-Försäljning	-17 599 239	-13 750
-Årets andel i intresseföretagens resultat	-8 014 696	5 457 132
-Omklassificeringar	-	-22 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50 721 054</b>	<b>70 932 426</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	29 110 250	29 114 000
-Inköp	-	10 000
-Försäljning	-29 089 000	-13 750
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>21 250</b>	<b>29 110 250</b>

**Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag**

Intresseföretag / org nr, säte	Justerat EK /Årets resultat	Andelar / antal i % i)	Kapitalan- delens värde i koncernen	Redov värde hos moder- företaget
<b>Direkt ägda</b>				
AVA & Co AB 559111-4037, Stockholm		25,0%	-352 085	-
Avastata Möbler AB 559111-4029, Stockholm		25,0%	92 185	-
KG Bostadsbyggarna AB 559363-7001, Stockholm		40,0%	2 590 110	10 000
MPG Bostad AB 559322-8298, Stockholm		45,0%	215 523	11 250

Nobius Hyrställning AB	20,69%	17 026 884	-
		19 572 617	21 250
<b>Indirekt ägda</b>			
Bråviken Fastighetsprojekt Golf AB 559362-9396, Stockholm	50,0%	12 500	-
Storsjöborg AB 556263-1310, Stockholm	28,85%	31 135 937	-
Fjällbyggarna i Duved AB 556848-4702, Visby	49,0%	-	-
		31 148 437	-

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

### Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	8 002 000	8 002 000
-Tillkommande tillgångar	302 122	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 304 122</b>	<b>8 002 000</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	8 002 000	8 002 000
-Tillkommande tillgångar	5 122	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 007 122</b>	<b>8 002 000</b>

### Not 19 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	28 187 016	1 607 821
-Tillkommande fordringar	943 166	26 579 195
-Reglerade fordringar	-24 654 054	-
-Vid årets slut	4 476 128	28 187 016
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 476 128</b>	<b>28 187 016</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	732 962	732 962
-Tillkommande fordringar	943 166	-
-Vid årets slut	1 676 128	732 962
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 676 128</b>	<b>732 962</b>

## Not 20 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Upparbetad intäkt	34 168 300	301 405 772
Fakturerat belopp	-13 572 625	-240 147 874
	<u>20 595 675</u>	<u>61 257 898</u>

## Not 21 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
<b>A-aktier</b>		
antal aktier	5 573	5 129
kvotvärde	100	100

## Not 22 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -97 361, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-97 361
<b>Summa</b>	<u>-97 361</u>

## Not 23 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	17 760 905	14 273 537
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	55 186 254	69 337 682
	<u>72 947 159</u>	<u>83 611 219</u>
<b>Moderföretag</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	109 944	109 944
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	5 066 341	5 176 330
	<u>5 176 285</u>	<u>5 286 274</u>

## Not 24 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	41 279 039	31 578 954
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	102 525 832	134 596 877
	<u>143 804 871</u>	<u>166 175 831</u>
<b>Moderföretag</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	10 122 499	2 004 294
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	54 125 832	65 028 523
	<u>64 248 331</u>	<u>67 032 817</u>

## Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncernen</b>		
Upplupna semesterlöner, inkl sociala avgifter	1 990 686	4 461 774
Upplupna räntekostnader	3 330 563	2 749 054
Förutbetalda hyresintäkter	-	880 880
Övriga poster	4 906 176	5 811 655
	<b>10 227 425</b>	<b>13 903 363</b>
<b>Moderföretaget</b>		
Upplupna semesterlöner, inkl sociala avgifter	569 358	592 281
Upplupna räntekostnader	3 012 316	642 625
Förutbetalda hyresintäkter	-	175 140
	<b>3 581 674</b>	<b>1 410 046</b>

## Not 26 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Fakturerat belopp	2 025 000	269 507 723
Upparbetad intäkt	-	-240 361 456
	<b>2 025 000</b>	<b>29 146 267</b>

## Not 27 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Fastighetsinteckningar	77 986 500	77 986 500
Företagsinteckningar	13 362 700	13 132 700
Aktier i intresseföretag	6 472 025	6 472 025
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>97 821 225</b>	<b>97 591 225</b>
<b>Moderföretaget</b>		
Aktier i dotterföretag	1 162 700	932 700
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 162 700</b>	<b>932 700</b>

## Not 28 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolagen Ett Golv 2012 AB (559068-6654), ROT Byggarna i Stockholm AB (556873-9410), Finess Bygg Nyproduktion AB (59109-7091) och Ställningsentreprenader Stockholm City AB (559177-7429) gått i konkurs. Nödvändiga nedskrivningar har gjorts i årsredovisningen.

## Not 29 Not Uppllysning om koncernredovisning

Dotterföretagen ROT Byggarna i Stockholm AB (556873-9410) och Finess Bygg Nyproduktion AB (59109-7091) har gått i konkurs efter räkenskapsårets slut vilket innebär att bokslut och årsredovisning inte har upprättats för dessa företag. Moderföretaget har därför inte kunnat inhämta nödvändig information för att upprätta koncernredovisning och har utelämnat dessa bolag i koncernredovisningen enligt Årsredovisningslagen 7 kap 5§.

### Not 30 Koncernuppgifter

Företaget är ett dotterföretag till JLA Invest AB, org nr 556780-6830 med säte i Stockholm som upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 20% av inköpen och 27% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 100% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

### Not 31 Nyckeltalsdefinitioner

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital\* + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

\* för koncernen avses eget kapital hänförligt till moderföretagets ägare

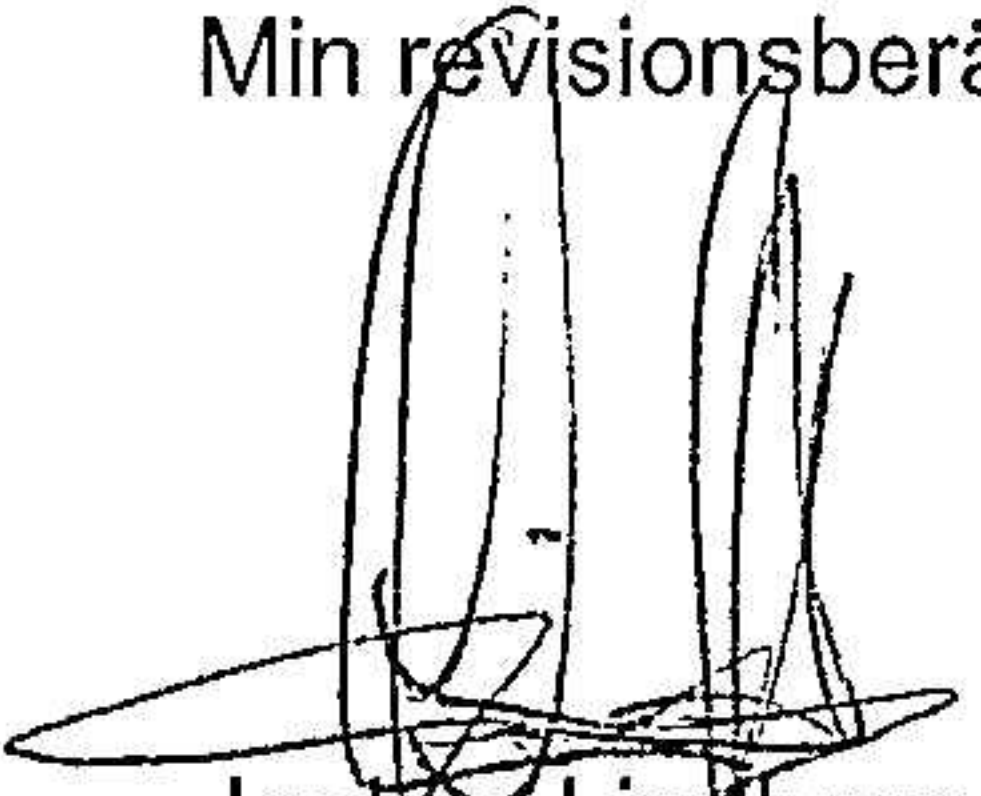
## Underskrifter

Stockholm den 3 december 2024



Lars Niklasson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 december 2024



Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MPG Group AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 3 december 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Stockholm den 3 december 2024

  
Lars Niklasson  
Styrelseledamot

2024120603690



Crowe Osborne AB

2024120603691

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MPG Group AB  
Org.nr 559114-0057

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för MPG Group AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande med reservation.

#### Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Jag vill fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen och not 28 i årsredovisningen, av vilka det framgår att entreprenader samt fastighets- och industribranschen påverkats av konjunkturen samt att moderföretaget och koncernen genom stigande produktionspriser och försämrade betalningsförmåga hos beställare påverkats negativt med avseende på både resultat och likviditet. Efter räkenskapsårets slut har flera dotterföretag i koncernen begärts i konkurs. Som en följd av detta redovisar moderföretaget en betydande förlust för räkenskapsåret. Såväl inbetalning av fordringar som betalning av skulder är beroende av hur branschen återhämtar sig och hur koncernens entreprenadprojekt fortskrider. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Jag har inte modifierat mina uttalanden på grund av detta.

#### Upplysningar av särskild betydelse

Som nämnts i årsredovisningen i not 29 har dotterföretagen ROT Byggarna i Stockholm AB, org.nr 556873-9410, och Finess Bygg Nyproduktion AB, org.nr 559109-7091 gått i konkurs efter räkenskapsårets slut. Detta har medfört att årsredovisning inte har kunnat upprättas för dessa företag och därmed har dessa företag inte blivit föremål för revision samt att moderföretag inte har kunnat inhämta nödvändig information för att upprätta koncernredovisning. Dessa dotterföretag har av den anledningen utelämnats i koncernredovisningen enligt årsredovisningslagen 7 kap 5 §.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och

verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



Crowe Osborne AB

2024120603692

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MPG Group AB för räkenskapsåret 2023 samt haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens

verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 3 december 2024

Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: