

Årsredovisning

för

Marcus Paulsson Bredgatan 15 AB

556669-7479

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Paulsson, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Marcus Paulsson Bredgatan 15 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Marcus Paulsson Holding AB, 5592911-5051.
Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	871	784	720	612
Resultat efter finansiella poster	-1 025	2	95	-71
Soliditet (%)	89,0	74,8	74,8	74,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 970	7 176 963	4 902 665	12 181 598
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 902 665	-4 902 665	0
Årets resultat				5 573 813	5 573 813
Belopp vid årets utgång	100 000	1 970	12 079 628	5 573 813	17 755 411

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 9 208 884kr (9 208 884kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 079 628
årets vinst	5 573 813
	17 653 441
disponeras så att i ny räkning överföres	17 653 441
	17 653 441

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

871 401

783 749

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

871 401

783 749

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-537 703

-449 714

Övriga externa kostnader

-1 228 882

-175 369

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-178 282

-178 145

Summa rörelsekostnader

-1 944 867

-803 228

Rörelseresultat

-1 073 466

-19 479

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

48 279

21 367

Räntekostnader och liknande resultatposter

-127

-43

Summa finansiella poster

48 152

21 324

Resultat efter finansiella poster

-1 025 314

1 845

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

6 647 310

4 900 820

Summa bokslutsdispositioner

6 647 310

4 900 820

Resultat före skatt

5 621 996

4 902 665

Skatter

Skatt på årets resultat

-48 183

0

Årets resultat

5 573 813

4 902 665

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 395 453	9 057 737
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		5 951 281	4 528 789
Summa materiella anläggningstillgångar		17 346 734	13 586 526
Summa anläggningstillgångar		17 346 734	13 586 526
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	825
Fordringar hos koncernföretag		2 252 115	0
Övriga fordringar		70	22
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 330	5 103
Summa kortfristiga fordringar		2 257 515	5 950
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		342 710	2 682 951
Summa kassa och bank		342 710	2 682 951
Summa omsättningstillgångar		2 600 225	2 688 901
SUMMA TILLGÅNGAR		19 946 959	16 275 427

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 970	1 970
Summa bundet eget kapital		101 970	101 970
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 079 628	7 176 963
Årets resultat		5 573 813	4 902 665
Summa fritt eget kapital		17 653 441	12 079 628
Summa eget kapital		17 755 411	12 181 598
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		0	1 539 801
Övriga skulder		1 273 932	2 273 932
Summa långfristiga skulder		1 273 932	3 813 733
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		751 344	65 444
Skatteskulder		45 304	580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 968	214 072
Summa kortfristiga skulder		917 616	280 096
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 946 959	16 275 427

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 669 879	10 669 879
Inköp	2 515 998	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 185 877	10 669 879
Ingående avskrivningar	-1 612 142	-1 433 997
Årets avskrivningar	-178 282	-178 145
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 790 424	-1 612 142
Utgående redovisat värde	11 395 453	9 057 737

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 273 932	2 273 932
	1 273 932	2 273 932

Lund 2025-06-27

Pontus Bergman
Pontus Bergman
Ordförande

Marcus Paulsson
Marcus Paulsson