

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING för

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	13

Undertecknad styrelseledamot i Elman Invest i Köping AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Köping 30/6/25

Peter Andersson

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Elman Invest i Köping AB
Org.nr. 559091-1748

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet ska bestå av försäljning av hushållsmaskiner, småartiklar samt elmaterial. Bolaget ska också utföra elektriska installationer och reparationer, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Köping.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2024	2023
Nettoomsättning	167 056 976	105 029 798
Res. efter finansiella poster	9 429 366	6 167 634
Res. i % av nettoomsättningen	5,64	6,04
Balansomslutning	101 713 565	88 199 052
Soliditet (%)	18,07	17,36
Avkastning på totalt kapital (%)	11,77	8,43
Kassalikviditet (%)	116,15	112,17

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 034 000	700 000	815 000	60 000	0
Res. efter finansiella poster	1 721 097	432 182	605 096	51 050	-149 533
Res. i % av nettoomsättningen	84,61	61,74	74,24	85,08	0,00
Balansomslutning	10 705 898	9 673 897	9 683 293	9 618 704	6 556 793
Soliditet (%)	71,23	64,71	60,25	54,36	78,97
Avkastning på totalt kapital (%)	18,39	6,37	8,06	1,38	-1,67
Kassalikviditet (%)	68,90	34,03	38,38	31,08	176,65

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Företaget är moderbolag till Kungsholmens Vitvaror AB org nr 559221-7441, Köping Elman Radio-TV AB org nr 556385-5872 som är moderbolag till Centex El-Gross Mälardalen AB org nr 556064-7405 och Manhem 16 Fastighets AB org nr 559091-1755, samt HK Vitvaror Stockholm AB org nr 559334-7924 som är moderbolag till Entusiastbutiken Östermalm AB org nr 556120-6300 och HK Ljud & Bild AB org nr 559453-8414.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har man förvärvat 51 % av andelarna i Entusiastbutiken Östermalm AB org nr 556120-6300 samt 51 % av andelarna i HK Ljud & Bild AB org nr 559453-8414.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring konflikter i världen. Vidare följs också noggrant utvecklingen för att kunna hantera eventuella större förändringar på marknaden, såsom ränteläge och inflation, som kan komma att påverka verksamheten och utvecklingen av företagets finansiella resultat och ställning. Där är emellertid inte möjligt att för närvarande bedöma konsekvenserna för bolaget.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	15 267 849	11 542 294	26 860 143
Förändring i koncerns struktur	0	1 733 359	-2 620 417	597 997	-289 061
Årets vinst			3 956 983	3 013 468	6 970 451
Belopp vid årets utgång	50 000	1 733 359	16 604 415	15 153 759	33 541 533

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	5 784 521	425 827	6 210 348
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			425 827	-425 827	0
Årets vinst				1 366 485	1 366 485
Belopp vid årets utgång	50 000	0	6 210 348	1 366 485	7 576 833

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	6 210 349
årets vinst	1 366 485
	<u>7 576 834</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	7 576 834
	<u>7 576 834</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3, 4	167 056 976	105 029 798	2 034 000	700 000
Övriga rörelseintäkter		<u>2 013 897</u>	<u>1 109 684</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		169 070 873	106 139 482	2 034 000	700 000
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-111 476 124	-69 160 110	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-24 097 352	-13 767 760	-175 061	-89 058
Personalkostnader	7	-18 108 938	-11 457 503	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-4 740 672</u>	<u>-4 069 410</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		-158 423 086	-98 454 783	-175 061	-89 058
Rörelseresultat		10 647 787	7 684 699	1 858 939	610 942
Resultat från finansiella poster					
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		47 393	840	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		481 870	373 684	15 587	6 544
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 747 684</u>	<u>-1 891 589</u>	<u>-153 429</u>	<u>-185 304</u>
		-1 218 421	-1 517 065	-137 842	-178 760
Resultat efter finansiella poster		9 429 366	6 167 634	1 721 097	432 182
Skatt på årets resultat	8	<u>-2 458 915</u>	<u>-1 557 325</u>	<u>-354 612</u>	<u>-6 355</u>
Årets resultat		6 970 451	4 610 309	1 366 485	425 827
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		3 956 983	2 474 059		
Innehav utan bestämmande inflytande		3 013 468	2 136 249		

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Goodwill	9	<u>3 048 921</u>	<u>4 130 521</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		3 048 921	4 130 521	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	10	32 479 391	31 401 103	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	35 967	22 383	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	12	<u>3 083 621</u>	<u>4 368 983</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		35 598 979	35 792 469	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	13	0	0	8 282 285	8 282 285
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	899 500	899 500	199 500	199 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav		87 500	87 500	0	0
Andra långfristiga fordringar	15	<u>5 816 000</u>	<u>5 451 884</u>	<u>516 000</u>	<u>451 884</u>
		6 803 000	6 438 884	8 997 785	8 933 669
Summa anläggningstillgångar		45 450 900	46 361 874	8 997 785	8 933 669
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.	16				
Färdiga varor och handelsvaror		<u>13 853 509</u>	<u>10 363 192</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		13 853 509	10 363 192	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		12 785 634	9 007 269	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	1 370 884	700 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		38 270	0	0	0
Övriga fordringar		1 199 152	1 039 275	21 991	15 424
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		57 220	0	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	<u>6 008 049</u>	<u>4 739 398</u>	<u>3 750</u>	<u>3 750</u>
		20 088 325	14 785 942	1 396 625	719 174
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		<u>668 074</u>	<u>470 503</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		668 074	470 503	0	0
Kassa och bank					
Kassa och bank		<u>21 652 757</u>	<u>16 217 541</u>	<u>311 488</u>	<u>21 054</u>
		21 652 757	16 217 541	311 488	21 054
Summa omsättningstillgångar		56 262 665	41 837 178	1 708 113	740 228
SUMMA TILLGÅNGAR		101 713 565	88 199 052	10 705 898	9 673 897

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not				
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		50 000	50 000		
Övrigt tillskjutet kapital		1 733 359	0		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		<u>16 604 415</u>	<u>15 267 848</u>		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		18 387 774	15 317 848		
Innehav utan bestämmande inflytande		<u>15 153 759</u>	<u>11 542 293</u>		
Summa eget kapital, koncern		33 541 533	26 860 141		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	18			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
				50 000	50 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				6 210 349	5 784 521
Årets resultat				<u>1 366 485</u>	<u>425 827</u>
				7 576 834	6 210 348
Summa eget kapital, moderföretag				7 626 834	6 260 348
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	19	<u>3 076 325</u>	<u>3 024 361</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa avsättningar		3 076 325	3 024 361	0	0
Långfristiga skulder	20				
Skulder till kreditinstitut		23 633 560	26 096 881	600 000	1 238 337
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000 000	0	0	0
Övriga skulder		<u>3 950 620</u>	<u>4 160 620</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		28 584 180	30 257 501	600 000	1 238 337
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		1 575 804	1 575 804	600 000	600 000
Förskott från kunder		2 011 721	1 335 731	0	0
Leverantörsskulder		18 547 205	13 553 302	1 259	1 259
Skulder till koncernföretag		0	0	150 000	180 000
Aktuell skatteskuld		2 016 712	1 475 608	335 736	0
Övriga skulder		6 791 992	5 599 072	1 307 158	1 307 938
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	<u>5 568 093</u>	<u>4 517 531</u>	<u>84 911</u>	<u>86 015</u>
Summa kortfristiga skulder		36 511 527	28 057 048	2 479 064	2 175 212
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		101 713 565	88 199 051	10 705 898	9 673 897

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	3	10 647 787		1 858 939	610 942
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		3 655 137		0	0
Erhållen ränta m.m.		529 262		15 587	6 544
Erlagd ränta		-1 747 684		-153 429	-185 304
Betald inkomstskatt		-2 005 816		-6 691	-18 540
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>11 078 686</u>		<u>1 714 406</u>	<u>413 642</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-3 490 317		0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-3 778 365		0	60 000
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-1 524 018		-689 636	-3 239
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		4 993 903		0	1 259
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		3 283 936		-31 884	125 181
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>10 563 825</u>		<u>992 886</u>	<u>596 843</u>
Investeringsverksamheten					
Förvärv av goodwill	9	0		0	0
Förvärv av byggnader och mark	10	-2 493 266		0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	11	-40 000		0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	12	-557 906		0	0
Förvärv av koncernföretag	13	0		0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	13	0		0	-315 000
Förvärv av andelar i intresseföretag	14	0		0	0
Försäljning av andelar i intresseföretag	14	0		0	0
Ny utlåning till utomstående	15	-364 116		-101 000	-36 884
Återbetalning av lån från utomstående	15	0		36 884	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-3 455 288</u>		<u>-64 116</u>	<u>-351 884</u>
Finansieringsverksamheten					
Amortering långfristiga lån		-1 673 321		-638 337	-561 663
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>1 673 321</u>		<u>-638 337</u>	<u>-561 663</u>
Förändring av likvida medel		5 435 216		290 433	-1 704
Likvida medel vid årets början		16 217 541		21 055	22 758
Kvar att fördela		668 074		0	0
Likvida medel vid årets slut		<u>21 652 757</u>		<u>311 488</u>	<u>21 054</u>

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

Kassaflödesanalysen avseende 2023 i flerårsjämförelsen har uteslutits.

Kundfordringar

Kundfordringar är en väsentlig tillgång i bokslutet. Reservering av osäkra fordringar bedöms individuellt. Förändrade marknadsförutsättningar kan öka risken för uteblivna betalningar.

Kundfordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Varulager

Varulagret är en väsentlig tillgång i bokslutet. Värderingar av varulager innebär kopplingar till inkurans.

Varulagret är värderat, med tillämpning av först-in först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Tvister

Bolaget är inblandat i tvister i den normala affärsverksamheten. Tvister kan röra bland annat påstådda fel i leverans av varor och andra frågor i anslutning till verksamheten. För närvarande pågår inte tvister som kan ha väsentlig betydelse för resultatet.

Varuförsäljning

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid levereras.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5
Inventarier, verktyg och installationer	5-25

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5

Goodwillposten är hänförlig till inkråmsöverlåtelse.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

NOTER*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över-respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

NOTER

Upprättandet av bokslut och tillämpningar av redovisningsprinciper baseras på bedömningar och uppskattningar om framtiden.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Noter till resultaträkningen

Not 3	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Varuförsäljning	167 056 976	105 029 798	0	0
		<u>167 056 976</u>	<u>105 029 798</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	4 %	3 %	100 %	100 %
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	6 %	5 %	0 %	0 %

Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	7 599 852	4 454 608	0	0

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	4 648 858	3 497 946	0	0
Mellan 2 till 5 år	4 524 105	8 184 048	0	0
	<u>9 172 963</u>	<u>11 681 994</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 6	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Revisionsuppdrag Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB	89 320	136 100	31 000	16 600
	Revisionsuppdrag Bright Norr AB	34 604	0	0	0
	Revisionsuppdrag Bakertilly	34 344	0	0	0
		<u>158 268</u>	<u>136 100</u>	<u>31 000</u>	<u>16 600</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster.

K=20250702:2025070335754

NOTER

Not 7 Personal	Koncernen 2024	2023	Moderbolaget 2024	2023
<i>Medelantalet anställda</i>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	31	22	0	0
varav kvinnor	6	4	0	0
varav män	25	18	0	0
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen:				
Löner och ersättningar	2 481 347	2 331 579	0	0
Pensionskostnader	48 688	36 000	0	0
	2 530 035	2 367 579	0	0
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	8 636 865	4 554 510	0	0
Pensionskostnader	732 418	394 971	0	0
	9 369 283	4 949 481	0	0
Sociala kostnader	3 326 108	1 983 053	0	0
Summa styrelse och övriga	15 225 426	9 300 113	0	0
<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>				
Antal styrelseledamöter	12	6	1	1
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	12	6	1	1

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

NOTER

Not 8	Skatt på årets resultat Koncernen	2024	2023
	Aktuell skatt	-2 546 919	-1 735 229
	Uppskjuten skatt	<u>88 004</u>	<u>177 904</u>
		-2 458 915	-1 557 325
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	9 429 366	6 167 634
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 942 449	-1 270 533
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-371 835	-164 884
	Ej skattepliktiga intäkter	1 420	303
	Skattemässiga justeringar	-236 069	-236 069
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-3 314	0
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-1 510	0
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	6 838	-64 046
	Förändring Uppskjuten skatt	<u>88 004</u>	<u>177 904</u>
	Summa	-2 458 915	-1 557 325
	Moderbolaget	2024	2023
	Aktuell skatt	<u>-354 612</u>	<u>-6 355</u>
		-354 612	-6 355
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	1 721 097	432 182
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-354 546	-89 029
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-142	0
	Ej skattepliktiga intäkter	76	0
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	<u>0</u>	<u>82 674</u>
	Summa	-354 612	-6 355

Noter till balansräkningen

Not 9	Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	6 877 785	6 877 785	0	0
	Omklassificeringar	<u>1 282 838</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 160 623	6 877 785	0	0
	Omklassificeringar	-295 815	0	0	0
	Årets avskrivningar	<u>-1 246 501</u>	<u>-578 496</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 111 702	-2 747 264	0	0
	Utgående redovisat värde	3 048 921	4 130 521	0	0

NOTER

Not 10 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	21 587 009	26 659 193	0	0
Inköp	2 493 266	0	0	0
Övervärde fastighet	21 590 244	21 590 244	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 742 703	48 249 437	0	0
Ingående avskrivningar	-16 848 334	-15 471 267	0	0
Avskrivning övervärde	-863 610	-863 610	0	0
Årets avskrivningar	-551 368	-513 457	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 263 312	-16 848 334	0	0
Utgående redovisat värde	32 479 391	31 401 103	0	0

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	120 529	120 529	0	0
Inköp	40 000	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 529	120 529	0	0
Ingående avskrivningar	-98 146	-74 040	0	0
Årets avskrivningar	-26 416	-24 106	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-124 562	-98 146	0	0
Utgående redovisat värde	35 967	22 383	0	0

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	15 374 577	13 000 095	0	0
Inköp	557 906	251 703	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-40 938	0	0	0
Omklassificeringar	0	2 122 779	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 891 545	15 374 577	0	0
Ingående avskrivningar	-11 005 594	-8 826 693	0	0
Försäljningar/utrangeringar	7 962	0	0	0
Omklassificeringar	0	-920 602	0	0
Årets avskrivningar	-1 810 292	-1 258 299	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 807 924	-11 005 594	0	0
Utgående redovisat värde	3 083 621	4 368 983	0	0

K=20250702;2025070335757

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

NOTER

Moderbolaget			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Köping Elman Radio-Tv Aktiebolag 556385-5872	Köping	560 56,00%	1 309 825	1 309 825
Kungsholmen vitvaror AB 559221-7441	Stockholm	35 500 71,00%	2 485 000	2 800 000
HK Vitvaror Stockholm AB 559334-7924	Stockholm	12 750 51,00%	4 488 000	4 488 000
			<u>8 282 825</u>	<u>8 597 825</u>
Ingående anskaffningsvärde			8 282 285	8 597 285
Försäljningar/utrangeringar			0	-315 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			<u>8 282 285</u>	<u>8 282 285</u>
Utgående redovisat värde			8 282 285	8 282 285

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Elman Vitvaror Holding AB 559091-1748	Köping	125 50,00%	199 500	199 500
Kungsholmen Vitvaror AB 559221-7441	Stockholm	100 20,00%	700 000	700 000
			<u>899 500</u>	<u>899 500</u>

Moderbolaget			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Elman Vitvaror Holding AB 559342-3956	Köping	125 50,00%	199 500	199 500
			<u>199 500</u>	<u>199 500</u>

Not 15 Andra långfristiga fordringar

Koncernen		2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde		5 451 884	100 000
Nya lån		<u>364 116</u>	<u>5 351 884</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>5 816 000</u>	<u>5 451 884</u>
Utgående redovisat värde		5 816 000	5 451 884

Moderbolaget		2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde		451 884	100 000
Nya lån		101 000	351 884
Amorteringar		<u>-36 884</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>516 000</u>	<u>451 884</u>
Utgående redovisat värde		516 000	451 884

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

NOTER

Not 16	Varulager	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Färdiga varor och handelsvaror</i>				
	Bokfört värde	13 835 509	10 363 192	0	0

Not 17	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Upplupen bonus från leverantör	2 133 766	1 995 399	0	0
	Förutbetalda hyror	1 890 448	1 767 025	0	0
	Övriga poster	1 983 835	976 974	3 750	3 750
		<u>6 008 049</u>	<u>4 739 398</u>	<u>3 750</u>	<u>3 750</u>

Not 18 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

Not 19 Uppskjuten skatt Koncernen

	2024-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	13 817 756	<u>0</u>	<u>2 846 457</u>
		0	2 846 457
	2023-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	14 681 366	<u>0</u>	<u>3 024 361</u>
		0	3 024 361

Not 20 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	25 209 364	27 672 685	1 200 000	1 838 337
Amortering inom 1 år	1 575 804	1 575 804	600 000	600 000
Övriga långfristiga skulder	3 950 620	4 160 620	0	0
Skulder till intresseföretag	1 000 000	0	0	0
Summa amortering inom 1 år	1 575 804	1 575 804	600 000	600 000
Summa amortering inom 2 till 5 år	3 513 448	5 648 439	600 000	1 238 337
Summa amortering efter 5 år	16 325 619	17 673 169	0	0

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

NOTER

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	215 136	276 255	52 911	66 015
Upplupna semesterlöner	1 180 494	772 456	0	0
Upplupna sociala avgifter	401 580	266 170	0	0
Upplupna hyror	2 221 798	2 060 508	0	0
Övriga poster	1 549 085	1 142 142	32 000	20 000
	<u>5 568 093</u>	<u>4 517 531</u>	<u>84 911</u>	<u>86 015</u>

Not 22 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst
årets vinst

6 210 349
<u>1 366 485</u>
7 576 834

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

<u>7 576 834</u>
7 576 834

Not 23 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	36 260 000	36 260 000	0	0
Företagsinteckningar	5 900 000	5 000 000	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>42 160 000</u>	<u>41 260 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 24 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
varav till förmån för koncernföretag	9 250 000	9 250 000	0	0

Not 25 Koncernförhållanden

Företaget är moderbolag till Kungsholmens Vitvaror AB org nr 559221-7441, Köping Elman Radio-TV AB org nr 556385-5872 som är moderbolag till Centex El-Gross Mälardalen AB org nr 556064-7405 och Manhem 16 Fastighets AB org nr 559091-1755, samt HK Vitvaror Stockholm AB org nr 559334-7924 som är moderbolag till Entusiastbutiken Östermalm AB org nr 556120-6300 och HK Ljud & Bild AB org nr 559453-8414.

Not 26 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Elman Invest i Köping AB

Org.nr. 559091-1748

NOTER

Köping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av mn elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin Byman
Auktoriserad revisor

PK=20250702:2025070335761

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 12:29:17 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Martin Byman

Martin Byman
Manager

Leveranskanal: E-post

ELMAN INVEST I KÖPING AB 559091-1748 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 12:15:13 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SVEN PETER ANDERSSON

Peter Andersson

Leveranskanal: E-post

id=20250702:2025070335762

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elman Invest i Köping AB, org.nr 559091-1748

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Elman Invest i Köping AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elman Invest i Köping AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin Byman
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 12:29:08 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Martin Byman

Martin Byman

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

nk=20250702:2025070335765

Vidimems
[Handwritten signature]